Zoran Švaco
Digitalno potpisao: Zoran Švaco
Datum: 2026.04.02 13:31:59 +02'00'

OPĆINSKI SUD U KOPRIVNICI
ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI ODJEL
Broj Z-5900/2007/491
KOPRIVNICA , 12.02.2008

# ZAPISNIK

Sastavljen povodom preoblikovanja zemljišne knjige na osnovu Zakona o zemljišnim knjigama, Narodne Novine br.91/96, za Katastarsku općinu GOLA.

Prisutni: od strane suda: MANDA FRANJIĆ
GORAN SAVIĆ

**II - identificirane su slijedeće čestice nove oznake:**
K.o. GOLA Zemljišnoknjižni uložak: 491

## A

POPISNI LIST

| Rbr | Čbr | Oznaka zemljišta | | ha ar m2 |
|---|---|---|---|---|
| 1. | 1564 | BREZOVO POLJE | | 1 06 25 |
| | | ORANICA | 1 06 25 | |

**III - čestice koje su identične sa česticama stare oznake:**

| Rbr | Zk. ul. | Čbr | Oznaka zemljišta | ha ar m2 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1186 | 1846 | ORANICA U BREZOVOM POLJU | 57 87 |
| 2 | 632 | 2382 | ORANICA U BREZOVOM POLJU | 54 27 |
| 3 | 2261 | 2387 | ORANICA U BREZOVOM POLJU | 20 07 |

Nakon što je identificirano stanje predočeno strankama, utvrđuje se da su u dosadašnji z.k. ul. upisani:
**IV - dosadašnji z.k. vlasnici:**

| Rbr | Zk. ul. | Prezime i ime i adresa | Omjer |
|---|---|---|---|
| 1 | 1186 | PREMEC JOSIP, GOLA, STJEPANA RADIĆA 149 | 4/14 |
| 2 | 1186 | POŠTA FRANJO, NOVI SAD, BULEVAR 23 OKTOBRA 15 | 1/14 |
| 3 | 1186 | POŠTA MIRJANA, NOVI SAD, BULEVAR 23 OKTOBRA 15 | 1/14 |
| 4 | 1186 | STANČER IVAN, GOLA, STJEPANA RADIĆA 22 | 2/14 |
| 5 | 1186 | STANČER MARICA UDATA CRLENJAK, GOLA | 2/14 |
| 6 | 1186 | STANČER ALBINA, GOLA | 2/14 |
| 7 | 1186 | STANČER MARICA, GOLA | 2/14 |
| 8 | 2261 | BARTOLOVIĆ KATICA, GOLA, PAVLEKA MIŠKINE 28 | 1/1 |
| 9 | 632 | TORČANEC BARA UDOVA, PETERANEC 261 | 1/7 |
| 10 | 632 | CRLENJAK MARIJA, GOLA 284/6 | 3/7 |
| 11 | 632 | CRLENJAK MARICA, GOLA, PRERADOVIĆEVA 6 | 3/7 |

Utvrđuje se da su pristupile za danas pozvane stranke Bartolović Katica iz Gole, Pavleka Miškine 28 čiji je identitet utvrđen uvidom u OI br. 15864929 izdanu po MUP Koprivnica,, JMBG: 3008950316405, Crlenjak Marica iz Gole, P. Preradovića 6 čiji je identitet utvrđen uvidom u OI br. 103104695 izdanu po PU Kc-kž., rođ. 18.08.1931.g.
Stranke pristupaju u vezi PL. 63.
Prisutne suglasno izjavljuju da je Bartolović Katica stvarna samovlasnica novoformirane kčbr. 1564 k.o. Gola.
Prisutna Crlenjak Marica izjavljuje da je istovjetna zk. upisanima Crlenjak mariji iz Gole 284/6, Stančer Marici udatoj

Crlenjak iz Gole i Stančer Marici iz Gole. Crlenjak Marica daje sljedeću izjavu:" neopozivo i bez svakog daljnjeg pitanja i odobrenja dozvoljavamo uknjižbu prava vlasništva na svom suvl. dijelu predmetne nekretnine za korist Bartolović Katice."
Bartolović Katica prihvaća izjavu Crlenjak Marice.
Prisutnoj Bartolović Katici se predočava da su kao suvlasnici predmetne nekretnine u zk. upisani i Torčanec Bara udova iz Peteranca 261, Premec Josip iz Gole, S. Radića 149, Pošta Franjo i Pošta Mirjana oboje iz Novog Sada, Stančer Ivan iz Gole, S. Radića 22, Stančer Albina iz Gole.
Na novoformiranoj kčbr. 1564 k.o .Gola ima se upisati pravo vlasništva za korist Bartolović Katice u 5/11 dijela i dosad. suvlasnika Torčanec Bare, Premec Josipa, Pošta Franje, Pošta Mirjane, Stančer Ivana i Stančer Albine svakog u 1/11 dijela.
Prisutna se upućuje na pravo izjavljivanja prijave da u zemljišnu knjigu treba upisati nešto što u nju nije upisano, kao i prigovora da bi neki upis ili njegov prvenstveni red trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, a koje prijave ili prigovori se podnose zemljišnoknjižnom sudu u pismenom obliku od dana otvaranja ispravnog postupka o čemu će biti obaviješteni javnim oglasom.

NADOPUNA ZAPISNIKA dana 15. travnja 2008.g.
Utvrđuje se da je pristupila za danas pozvana stranka Bartolović Katica iz Gole, Pavleka Miškine 28 čiji je identitet utvrđen uvidom u OI br. 15864929 izdanu po MUP Koprivnica,, JMBG: 3008950316405, Premec Josip iz Gole, S. Radića 149 čiji je identitet utvrđen uvidom u OI br. 15488784 izdanu po MUP Koprivnica, JMBG: 0203952311423, Pošta Franjo iz Petrovaradina, Zlatarićeva 11 čiji je identitet utvrđen uvidom u Putovnicu br. 002836871 izdanu po MUP R. Srbije/SUP Novi Sad, rođ. 24.09.1954.g. Pošta Mirjana iz Novog Sada, Bulevar oslobođenja 23, čiji je identitet utvrđen uvidom u Putovnicu br. 001746548 izdanu po GK/Subotica.
Stranke pristupaju u vezi PL. 63.
Prisutni suglasno izjavljuju da je Bartolović Katica stvarna samovlasnica novoformirane kčbr. 1564 k.o. Gola.
Prisutnoj se predočava da su kao suvlasnici u zk. upisani i Premec Josip iz Gole, S. Radića 149,Pošta Franjo iz Novog Sada, Bulevar 23 oktobra 15, Pošta Mirjana iz Novog Sada, Bulevar 23 Oktobar 15, Stančer Ivan iz Gole, Stjepana Radića 22, Stančer Albina iz Gole i Torčanec Bara udova iz Peteranca 261.
Prisutni Pošta Franjo izjavljuje da je istovjetan zk. upisanom Pošta Franji iz Novog Sada, Bulevar 23, Oktobra 15, i izjavljuje:" da bez svakog daljnjeg pitanja i odobrenja dozvoljava uknjižbu prava vlasništva na svom suvlasničkom dijelu za korist Bartolović Katice."
Prisutna Pošta Mirjana izjavljuje da je istovjetna upisanoj Pošta Mirjani iz Novog Sada , Bulevar 23 Oktobra 15 i izjavljuje:" da bez svakog daljnjeg pitanja i odobrenja dozvoljava uknjižbu prava vlasništva na svom suvlasničkom dijelu za korist Bartolović Katice."
Prisutn Premec Josip izjavljuje:" da bez svakog daljnjeg pitanja i odobrenja dozvoljava uknjižbu prava vlasništva na svom suvlasničkom dijelu za korist Bartolović Katice.
Prisutna Bartolović Katica prihvaća izjavu Pošta Franje, Pošta Mirjane i Premec Josipa.
Na novoformiranoj kčbr. 1564 k.o. Gola ima se upisati pravo vlasništva za korist Bartolović Katice u 8/11 dijela, Stančer Ivana u 1/11 dijela, Stančer Albine u 1/11 dijela i Torčanec Bare udove iz Peteranca 261 u 1/11 dijela.
Prisutni se upućuju na pravo izjavljivanja prijave da u zemljišnu knjigu treba upisati nešto što u nju nije upisano, kao i prigovora da bi neki upis ili njegov prvenstveni red trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, a koje prijave ili prigovori se podnose zemljišnoknjižnom sudu u pismenom obliku od dana otvaranja ispravnog postupka o čemu će biti obaviješteni javnim oglasom.

NAODPUNA ZAPISNIKA DANA 14.03.2010. GODINE.
Temeljem odredbe čl. 203. st. 2. ZZK-a određuje se uknjižba brisanja prava služnosti uknjiženih pod brojevima Z-.2502/1899 i Z-2998/1921 uknjiženog na nekretninama u A

Temeljem izviđajnog postupka i ovog zapisnika Z-5900/2007/491 od 12.02.2008, sud donosi slijedeće

# RJEŠENJE

Čestice nove oznake iz točke II. ovog zapisnika, upisati će se u novi zk. ul. broj: 491, preoblikovane zemljišne knjige, tako da su:

**V - novi vlasnici:**
K.o. GOLA Zemljišnoknjižni uložak: 491

# B

VLASNIČKI LIST

| Rbr | Opis upisa / Prezime i ime i adresa | JMBG | Omjer |
|---|---|---|---|
| 1 | UDIO: 1/11<br>1 STANČER IVAN, GOLA, STJEPANA RADIĆA 22<br>1.1 Temeljem zapisnika broj Z-5900/2007/491 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | | 1/1 |
| 2 | UDIO: 1/11<br>1 STANČER ALBINA, GOLA<br>1.1 Temeljem zapisnika broj Z-5900/2007/491 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | | 1/1 |
| 3 | UDIO: 8/11<br>1 BARTOLOVIĆ KATICA, GOLA, PAVLEKA MIŠKINE 28<br>1.1 Temeljem zapisnika broj Z-5900/2007/491 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | | 1/1 |
| 4 | UDIO: 1/11<br>1 TORČANEC BARA UDOVA, PETERANEC 261<br>1.1 Temeljem zapisnika broj Z-5900/2007/491 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | | 1/1 |

uz uknjižbu tereta utvrđenog u ovom izviđajnom postupku, u teretovnicu novog z.k. uloška, koji se sastoji iz:

**VI - tereti:**
K.o. GOLA Zemljišnoknjižni uložak: 491

# C

TERETOVNICA

| Rbr | Opis tereta | Iznos | Primjedba |
|---|---|---|---|
| 1.1 | Temeljem zapisnika broj Z-5900/2007/491 prenosi se slijedeći upis: Z-3880/1979.<br>Uknjižuje se pravo služnosti doživotnog uživanja na 2/14 dijela nekretnina u A za korist:<br>1 STANČER IVAN, GOLA 41 | | |

**Obrazloženje:**

Prihvaćanje ovog zapisnika potvrđuju vlastoručnim potpisom.

Stranke:

Izradio:
SAVIĆ GORAN

Sudska savjetnica:
MANDA FRANJIĆ

Dostaviti:

1. ZBIRKA ISPRAVA-OVDJE