



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-15781/2022

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Denisi Merc, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ofak Branimira, OIB: 45844434033, Frankopanska 3, Klenovica i Ofak Mirjane, OIB: 27192222043, Hercegovačka ulica 97, Zagreb, oboje zastupani po punomoćniku odv. Marinu Pinezić, Ribnjak 16, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 26. travnja 2022.

r i j e š i o j e

I. U zk.ul.br. 25349 (E-25) k.o. Grad Zagreb dopušta se sljedeći upis:

Temeljem ugovora o prodaji nekretnina od 27. veljače 1996., tabularne izjave od 27. ožujka 2020., ugovora o kupoprodaji broj: 334/77 od 26. travnja 1977., ugovora o darovanju nekretnina od 01. ožujka 2021., uvjerenja Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove od 24. veljače 2020., punomoći od 22. veljače 1996., povijesti promjena kućnog broja zgrade Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove od 21. ožujka 2022., te izvoda iz posjedovnog lista od 17. ožujka 2022. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini koja se sastoji od garaže oznake G 41 u podrumu zgrade, ukupne površine 16,67 m², koji suvlasnički dio je jednako velik kao dijelovi ostalih suvlasnika (čl. 370. st. 4. i 6. ZV-a) kčbr. 2101/12 zgrada br. 47/D u Heinzellovoj ulici površine 1040 m², upisane kao društveno vlasništvo u uknjiženim pravom korištenja dijela nekretnina u AI (jedan), za korist G.P. NOVOGRADNJA, Petretićev trg br. 2, Zagreb, za korist:

Ofak Branimira, Frankopanska 3, Klenovica
OIB: 45844434033

u 1/2 dijela

Ofak Mirjane, Hercegovačka 97, Zagreb
OIB: 27192222043

u 1/2 dijela

Zagreb, 26. travnja 2022.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Denisa Merc

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. Ofak Branimir po pun. odv. Marinu Pinezić, Ribnjak 16, 10000 Zagreb
2. Ofak Mirjana po pun. odv. Marinu Pinezić, Ribnjak 16, 10000 Zagreb
3. Dražić Dragica, Prolaz Jurja Ratkaja 3, 10000 Zagreb
4. G.P. Novogradnja, Trg Petra Petretića 2, 10000 Zagreb
5. Županijsko državno odvjetništvo u Zagrebu, Savska cesta 41, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Ulica grada Vukovara 58/A, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Peščenica, 10000 Zagreb, Zapoljska 1



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

26.04.2022 15:03

Serijski broj certifikata

216699624853036066290134098996412009035

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1380410091209620

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-