

Nadležan trgovački sud: Trgovački sud u Pazinu
Poslovni broj spisa: St-343/16
Stečajni dužnik: NEŠPROJEKT d.o.o. u stečaju,
Paulija bb, 52466 Novigrad, OIB: 66625788091

TRGOVAČKI SUD
PRIMLJEN
31-10-2018

Pred Trgovačkim sudom u Pazinu, pod poslovnim brojem: St-343/16 vodi se stečajni postupak nad dužnikom NEŠPROJEKT d.o.o., OIB: 66625788091, otvoren 30. rujna 2016. U ovom stečajnom postupku izvršeno je unovčenje nekretnine upisane u z.k. uložak 2251, k.č.br. 3312/3, oranica površine 529 m² k.o., putem 3. elektroničke javne dražbe čija je procijenjena vrijednost iznosila 483.574,77 kn, za ostvarenu kupovninu u iznosu od **123.893,69 kn** kupcu Vjekoslavu Vahtariću iz Opatije, a na kojoj je nekretnini upisano razlučno pravo u korist RH, MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, Područni ured Pazin.

Naslovni sud donio je 10.10.2018. rješenje broj: 1 St-343/2016-46 kojim se kupcu dosuđuje nekretnina nakon pravomoćnosti rješenja i nakon što uplati razliku kupovnine u iznosu od 75.536,21 kn (točka IV.), te je naloženo stečajnom upravitelju da u roku od osam dana od pravomoćnosti rješenja dostavi sudu obračun troškova (točka VII.), te temeljem navedenog podnosim

OBRAČUN TROŠKOVA SUKLADNO ČL. 254. STEČAJNOG ZAKONA

Unovčenjem predmetne nekretnine upisane u z.k. uložak 2251, k.č.br. 3312/3, oranica površine 529 m² k.o., za ostvaren kupoprodajni iznos od 120.893,69 kn kupcu Vjekoslav Vahtarić, a koja je nekretnina činila jedinu imovinu u ovom stečajnom postupku koju je moguće unovčiti udio u unovčenoj stečajnoj masi čini 100%, to se u tabeli 1. daje se prijedlog troškova.

r.br.	Opis	Iznos
A) Troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava paušalno u iznosu od 5% od utška (120.893,69 x 5%) sukladno čl. 254.st.2		6.044,68
B) Stvarno nastali troškovi stečajnog postupka sukladno čl. 254.st. 3 (r.br. 1+2+3+4+5+6+7)		53.866,79
1.	Troškovi izrade pečata	164,70
2.	Troškovi poštarine	24,00
3.	Putni troškovi stečajnog upravitelja	8.370,85
4.	Bruto nagrada stečajnom upravitelju (prilog 1: prijedlog nagrade stečajnom upravitelju)	18.507,24
5.	Troškovi knjigovodstvenih usluga za razdoblje od 30.9.2016. do 30.9.2018. (24 mjeseca x 500,00 kn uvećano za PDV)	15.000,00
6.	Birotehnički troškovi (24 mjeseca x 300,00 kn uvećano za PDV)	9.000,00
7.	Troškovi provedbe elektroničke javne dražbe	2.800,00
Sveukupno A+B		59.911,47

Stečajni upravitelj će na zahtjev Suda dostaviti analitičku dokumentaciju za navedene nastale troškove (računi, obračuni, putni nalozi).

Kako slijedi iz tabele 1. troškovi stečajnog postupka sukladno čl. 254. Stečajnog zakona ukupno iznose **59.911,47 kn**, te predlažem da se navedeni iznos prebaci na račun stečajnog dužnika.

Slijedom iznijetog iz ostvarene kupovnine u iznosu od **120.893,69 kn** nakon namirenja troškova iz tabele 1. u iznosu od **59.911,47 kn**, namirit će se razlučni vjerovnik RH, MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, Područni ured Pazin u iznosu od **60.982,22 kn** (120.893,69-59.911,47), te predlažem:

1. sazivanje ročišta za diobu kupovnine
2. prihvaćanje ovog obračuna troškova.

NEŠPROJEKT d.o.o. u stečaju Novigrad
Dražen Vidman, stečajni upravitelj

NEŠPROJEKT d.o.o.
u stečaju
NOVIGRAD

Stečajni upravitelj Dražen Vidman
u postupku nad TD NEŠPROJEKT d.o.o. u stečaju
Paulija bb, 52466 Novigrad, OIB: 66625788091, St-343/16

Nadležan trgovački sud: Trgovački sud u Pazinu
Poslovni broj spisa: St-343/16
Stečajni dužnik: NEŠPROJEKT d.o.o. u stečaju,
Paulija bb, 52466 Novigrad, OIB: 66625788091

Pred Trgovačkim sudom u Pazinu, pod poslovnim brojem: St-343/16 vodi se stečajni postupak nad dužnikom NEŠPROJEKT d.o.o., OIB: 66625788091, otvoren 30. rujna 2016.. U ovom stečajnom postupku izvršeno je unovčenje jedine imovine nekretnine upisane u z.k. uložak 2251, k.č.br. 3312/3, oranica površine 529 m² k.o., za ostvaren **kupoprodajni iznos od 120.893,69 kn** kupcu Vjekoslav Vahtarić, te sukladno odredbama članka 4.st. 1. i 2. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanje nagrade, podnosim

Prijedlog nagrade stečajnom upravitelju

Sukladno odredbama članka 4., st. 1. i 2. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade propisano je da se konačna nagrada stečajnom upravitelju obračunava primjenom tablice vrijednosti unovčene mase i postotka i to :

- do 100.000,00 kn - od 16%
- na razliku od 100.000,01 kn do 300.000,00 kn - 12 %

Primjenom opisanog načina obračuna proizlazi da stečajnom upravitelju u odnosu na unovčenu stečajnu masu po postignutoj kupoprodajnoj vrijednosti od **120.893,69 kn** pripada pravo na **bruto nagradu u iznosu od 18.507,24 kn** kako je prikazano u tabeli 1.

Tabela 1.

Od iznosa u kn	Do iznosa u kn	Osnovica za obračun	%	Iznos nagrade u kn
	100.000,00	100.000,00	16%	16.000,00
100.000,00	120.893,69	20.893,69	12%	2.507,24
Ukupno		120.893,69		18.507,24

Ivanec, 29.10.2018.

Dražen Vidman, stečajni upravitelj

NEŠPROJEKT d.o.o.
u stečaju
NOVIGRAD