



Republika Hrvatska
Općinski sud u Vinkovcima
Stalna služba u Županji
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-1885/2026-3

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Vinkovcima, OIB: 77561654785, Stalna služba u Županji, zemljišnoknjižni odjel po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Slavku Draganoviću, na prijedlog Mate Lešića, OIB: 84877575480, Matije Gupca 6A, Posavski Podgajci, Drenovci, kao član uprave ENERGYa d.o. o., OIB: 56377365666, Josipa Jurja Strossmayera 7, Županja, radi upisa uknjižbe založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine u z.k.ul. 11667 (E-4) k.o. Županja, zaprimljen 05. ožujka 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. U z.k.ul. 11667 (E-4) k.o. Županja, dopušta se slijedeći upis:

Na temelju Ugovora o ustupu i prijenosu tražbine od 29.01.2026.godine, upisuje se promjena hipotekarnog vjerovnika na nekretnini Čehko Štefice, OIB: 90633714354, Trg prof. Martina Robotića 2/2, Županja, a na 5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-4), suvlasnički udio koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika povezano s vlasništvom jednosobnog stana broj 4 u prizemlju desno, višestambene zgrade Šećerana 2, ukupne korisne površine 27,22 m², a koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaonice, predsoblja i lođe, a na k. č.br. 34/3 Šećerana dvorište s 404 m² i stambena zgrada, Županja, Šećerana 2 s 304 m²; ukupna površina 708 m², na mjestu u prvenstvenom redu uknjižbe založnog prava u iznosu od 135.702,69 KN, u teretnom listu C pod Rbr. 3.1., Zaprimljeno: 31.01.2018. g. pod brojem Z-1370/2018, tako da se umjesto za korist hipotekarnog vjerovnika „Kreditna unija Krajcar u likvidaciji, OIB: 50055336491, Josipa Jurja Strossmayera 7, Županja“ upisuje za korist:

ENERGYa d.o.o., OIB: 56377365666, Josipa Jurja Strossmayera 7, Županja.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

III. U zbirku isprava ulaže se primjerak isprava, a prijedlog, primjerak isprava i ovo rješenje ostaju u sudskom predmetu.

IV. Pristojba po Tbr. 14. i 15. Uredbe o tarifi sudskih pristojbi (NN 37/2023), a u skladu sa člankom 7. Zakona o sudskim pristojbama (NN 118/2018) u iznosu od 16,59 EUR plaćena na račun Državnog proračuna Republike Hrvatske.

U Županji 20. ožujka 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent
Slavko Draganović v.r.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. ENERGYa d.o.o., Županja, Josipa Jurja Strossmayera 7,
2. Kreditna unija Krajcar u likvidaciji, Županja, J. J. Strossmayera 7,
3. Štefica Čehko, Županja, Trg prof. Martina Robotića 2/2, putem oglasne ploče suda,

O tome obavijestiti:

4. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Vukovar, Ispostava Županja-putem ZIS-a,
5. Javni bilježnik Mladen Kaluđer, Županja, Veliki kraj 59-putem ZIS-a.



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

20.03.2026 13:
44

**Serijski broj
certifikata**

315359216524245890062894723638941163155426476130

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1842845728840a1d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-