



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
Pazin, Dršćevka 1

Posl. broj: 4 St-503/2016-99

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnoj sutkinji Tijani Licul, u stečajnom postupku nad dužnikom CAPPELLOTTO d.o.o. "u stečaju" Karojba, Motovunski Novaki 25a, OIB: 37901633208,

### Z A K L J U Č A K

I. Nalaže se stečajnom upravitelju da zatraži očitovanje vještaka na sljedeće okolnosti:  
1/ Ukupan zbroj stavke: "Planiranje, izrada tehničke i projektne dokumentacije, ishođenje dozvola" iznosi 112.437,36 kn. Obzirom je nesporno da objekti nisu legalno sagrađeni zašto je navedeni trošak uzet u obzir kod procjene.

Da li se navedeni trošak može uzeti kao trošak buduće legalizacije tj. da li bi troškovi legalizacije odgovarali tim iznosima.

Isto se odnosi na stavke: stručni nadzor nad građenjem (56.218,68 kn) i komunalni i vodni doprinos (96.869,35).

II. Nalaže se stečajnom upravitelju da se informira kod nadležnog tijela za graditeljstvo da li je objekte koji su predmet procjene moguće legalizirati te da o istome obavijesti sud u roku od 15 dana.

U Pazinu, 26. svibnja 2020.

Stečajna sutkinja  
Tijana Licul

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

#### DNA:

- e-oglasna ploča (8 dana)
- stečajnom upravitelju

Broj zapisa: **17896-35147**

Kontrolni broj: **01df5-60828-a45c2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TIJANA LICUL, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.