

PRAKTIKA d.o.o. u stečaju
OIB:58531605796
SPLIT
03. svibnja 2019. godine

03-05-2019

12St-32/2012

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

Predmet: Oglas o prvoj prodaji nekretnina – radi objave dostavlja se

Radi objave na E-oglasnoj ploči u prilogu se dostavlja oglas o prvoj prodaji nekretnina koje nisu opterećene razlučnim pravima i koje odlukom Skupštine vjerovnika od 21. ožujka 2019. godine prodaje stečajni upravitelj prikupljanjem pisanih ponuda.

Ročište za otvaranje pisanih ponuda određeno je za četvrtak 30. svibnja 2019. godine, pred javnim bilježnikom Mirjanom Popovac iz Splita.

S poštovanjem

Vedran Šeparović, stečajni upravitelj

Prilog: Tekst oglasa o prodaji prikupljanjem pisanih ponuda

PRAKTIKA d.o.o.
Split
U STEČAJU

PRAKTIKA d.o.o. u stečaju
OIB:58531605796
SPLIT
03. svibnja 2019. godine

12St-32/2012

OGLAŠAVA

prodaju garažnih mjesta prikupljanjem pisanih ponuda i javnom dražbom

I. PREDMET PRODAJE:

1. Garažna mjesta u podrumskim prostorima zgrade na adresi Hektorovićeve 11 i 13 u Solinu, sagrađenoj na čest. zem. 4768/1 Z.U. 6177 K.O. Solin,

rb	Br. etaže	GM (garažno mjesto)	m2	Početna vrijednost
	1	2	3	4
1	3.suvl dio 12/2410 etažno vl. (E3)	GM-3	12,27	27.975,60
2	12.suvl dio 12/2410 etažno vl. (E12)	GM-12	11,87	27.063,60
3	15.suvl dio 12/2410 etažno vl. (E15)	GM-15	11,94	27.223,20
4	19.suvl dio 11/2410 etažno vl. (E19)	GM-19	11,50	26.220,00
5	23.suvl dio 12/2410 etažno vl. (E23)	GM-23	11,75	26.790,00
6	24.suvl dio 12/2410 etažno vl. (E24)	GM-24	11,75	26.790,00
7	33.suvl dio 13/2410 etažno vl. (E33)	GM-33	12,59	28.705,20
8	34.suvl dio 12/2410 etažno vl. (E34)	GM-34	11,87	27.063,60

2. Garažna mjesta u podrumskim prostorima zgrade na adresi Hektorovićeve 11a i 11b u Solinu, sagrađenoj na čest. zem. 4768/10 Z.U. 6368 K.O. Solin

rb	Br. etaže	GM- (garažno mjesto)	m2	Početna vrijednost
	2	3	4	5
1	32.suvl. dio 12/1918 etažno vl. (E32)	GM-9	11,65	26.562,00
2	34.suvl.dio 11/1918 etažno vl. (E34)	GM-11	11,42	26.037,60
3	37.suvl. dio 11/1918 etažno vl. (E37)	GM-14	11,40	25.992,00
4	41.suvl. dio 11/1918 etažno vl. (E41)	GM-18	11,40	25.992,00
5	44.suvl. dio 11/1918 etažno vl. (E44)	GM-21	11,25	25.650,00
6	46.suvl. dio 11/1918 etažno vl. (E46)	GM-23	11,25	25.650,00
7	47.suvl. dio 11/1918 etažno vl. (E47)	GM-24	11,50	26.220,00
8	48.suvl. dio 12/1918 etažno vl. (E48)	GM-25	11,50	26.220,00
9	49.suvl. dio 12/1918 etažno vl. (E49)	GM-26	11,50	26.220,00

II. UVJETI I NAČIN PRODAJE:

1. Prodaja će se obaviti prikupljanjem pisanih ponuda, koje će se otvarati pred javnim bilježnikom.

1129

2. Početna prodajna cijena garažnog mjesta navedena je u koloni 5 tabele i ispod te cijene neće se prodavati na ovom ročištu.
3. Pravo na podnošenje ponuda imaju sve domaće i strane, fizičke i pravne osobe, koje temeljem važećih propisa u Republici Hrvatskoj mogu stjecati vlasništvo na imovini koja je predmet prodaje.
4. Jamčevina iznosi 10% od početne prodajne cijene navedene u koloni 6 tabele i mora biti uplaćena na račun stečajnog dužnika IBAN:HR44 2390 0011 1007 5304 2, otvoren kod HPB d.d. najkasnije do utorka 28. svibnja 2019. godine . Svrha uplate „jamčevina za kupovinu nekretnine“. Dokaz o uplati jamčevine treba priložiti ponudi.
5. Pisane ponude moraju sadržavati osnovne podatke o ponuditelju, adresu, naziv, sjedište, OIB, broj telefona ili mail adresu, podatke o predmetu koji se kupuje i ponudenu cijenu, a za pravne osobe izvadak iz sudskog registra. Nepotpune i nepravodobne ponude kao i ponude uz koje ne bude dostavljen dokaz o uplati jamčevine neće se razmatrati.
6. Ponude se dostavljaju na adresu javnog bilježnika Mirjane Popovac, Mažuranićevo šetalište 13, Split, u zatvorenoj kuverti sa naznakom „Ponuda za oglas PRAKTIKA – ne otvarati“, a moraju biti dostavljene najkasnije do srijede 29. svibnja 2019. godine.
7. Ponude će se otvarati u četvrtak 30. svibnja 2019. godine u 13.00 sati, u kancelariji javne bilježnice Mirjane Popovac, Mažuranićevo šetalište 13, Split.
8. Ako više ponuditelja ponudi istu cijenu, bit će pozvani pismenim putem na dražbovanje.
9. Ponuditelj koji ne uplati jamčevinu nema pravo sudjelovanja na javnoj dražbi.
10. Kupcu se jamčevina uračunava u cijenu, a ostalima će biti vraćena u roku od 3 dana od održavanja javne dražbe.
11. Najpovoljniji ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena dužan je uplatiti kupovnu cijenu umanjenu za uplaćenu jamčevinu u roku od 15 dana, od obavijesti o prihvaćanju njegove ponude, u protivnom gubi pravo na povrat jamčevine.
12. Ponuditelj koji povuče ponudu prije početka otvaranja ponuda ili održavanja javne dražbe, ili se ne želi nadmetati, ili ne uplati kupovnu cijenu u roku, gubi pravo na povrat jamčevine.
13. Prodaja se vrši po načelu „viđeno – kupljeno“ pa su isključeni svi naknadni prigovori kupca
14. Kupac snosi sve poreze, pristojbe, ovjere i sve druge troškove vezane za prodaju predmetne imovine.
15. Za sve obavijesti , kao i dogovor o pregledu nekretnine treba kontaktirati stečajnog upravitelja radnim danom od 10 – 13 sati na mob. 091-475 1111 ili mail v.separovic@gmail.com

PRAKTIKA d.o.o.
Split
U STEČAJU