

TRGOVAČKO TURISTIČKA BANKA d.d. u stečaju  
SPLIT  
OIB 29066819732  
Split, 12.08.2020.

17-08-2020

predano za poštu obično-prep. dne 14.08. 2020  
POŠTA 5/164 / 403420707  
broj primjetaka \_\_\_\_\_ priloga 4  
taksirano \_\_\_\_\_ POTPIS

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Stečajni sudac Ivan Čulić

Podnesak stečajnog upravitelja  
u predmetu St-73/2000

priloga x 4

Slijedom podataka iz Rješenja naslovnog suda u Splitu 7 St-73/2000 -111 od 26. svibnja 2020. godine kako se ukidaju mjere prema dužniku određene rješenjem Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-73/00 od 23. svibnja 2000. bilo je potrebno izvršiti provjeru podataka za vlasništvo i to kat. čest. 5302/1-12 suvlasnički dio (E-12) upisano u Z.U. 2500, k.o. Jesenice. Napravljen je provjera u poslovnim knjigama stečajnog dužnika, kao i razgovori sa nekim od bivših zaposlenika o njihovim saznanjima o statusu vlasništva navedenog stana, ali bez povratnih informacija koje bi osigurale valjani podatak za ovaj predmet.

U zemljišnom listu upisan je suvlasnički dio i to baš za stan E-12, na II katu, ukupne neto površine 34,67 m<sup>2</sup>, a korisne površine 28,82 m<sup>2</sup>, i to kao etažno vlasništvo (E-12) suvlasnički dio na ime Trgovačko-turističke banke d.d. Split. To znači da taj stan ili uopće nije prodan ili je prodan ali kupac nikada nije podnio zahtjev za uknjižbu tog stana na svoje ime.

Kako nije bilo nikakvih saznanja o promjeni statusa vlasništva, a da bi se utvrdilo stanuje li tko na navedenoj adresi, stečajna upraviteljica je osobno izašla na teren na adresi Sikirice 41, Suhi Potok, Jesenice i to dana 20. srpnja 2020. godine.

Na navedenoj adresi na vratima stana E-12, na II katu, napisano je ime: Josipa Jaschinski. Pisanim putem zatraženo je od gospođe Josipe Jaschinski da se očituje o svojem statusu vezano za navedenu nekretninu, te da dostavi dokumentaciju koja dokazuje njezin status po osnovi stana E-12/ II kat na adresi Sikirice 41.

**Dana 7. kolovoza 2020. godine zaprimila sam:**

1. Ovjereni preslik kupoprodajnog ugovora, U Splitu 13.04.1999. godine
2. Preslik podneska kojega je predsjednica uprave Trgovačko – turističke banke d.d. uputila Stanarima zgrade Sikirica 41, Suhi potok, Split, 22.09.1998.

**Dana 11. kolovoza 2020. godine zaprimila sam:**

1. Kupoprodajni ugovor „U Splitu, 22.09.1998. godine“
2. Aneks kupoprodajnog ugovora „U Splitu, 22.08.1998. godine“ i to sa datumom, U Splitu, 25.09.1998. godine.

Iz priložene dokumentacije vidljivo je kako se radi o različitim podacima, pa je stečajna upraviteljica mišljenja da od kupca zatraži podatke o uplati navedene nekretnine po kupoprodajnom ugovoru.

Trgovačko-turistička  
banka d.d.  
"u stečaju"  
SPLIT

Stečajni upravitelj:  
Dr.sc. Jasenka Bubić, dipl.oec.