

Datum: U Zagrebu, dana 05.03.2025. godine

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Trg Johna F. Kennedyja 11
10 000 ZAGREB

Na broj: St-2524/2023

Pravna stvar:

**Razlučni/
stečajni
vjerovnik:**

DURO ĐAKOVIĆ MONTAŽA d.o.o. za projektiranje, montažu i vanjskotrgovinsko poslovanje, sa sjedištem u Slavanskom Brodu, Ulica 108. brigade ZNG 94, OIB: 59126265572, koje zastupa odvjetnik Mladen Janičić, OIB: 25552989961 i ostali opunomoćenici iz Odvjetničkog društva Krpan & partneri d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Boškovićeve 16;

**Stečajni
dužnik:**

EM-ENERGY ABS d.o.o. za usluge u stečaju, sa sjedištem u Kutini, Ulica Antuna Gustava Matoša 13, OIB: 18784316553, koje zastupa stečajni upravitelj Martin Lukin, OIB: 12398076495, iz Zagreba, Gračanska cesta 145 F;

VPS: 176.828,81 eura
Radi: stečaja
Naš broj: BR. 696
Predaja: e-komunikacijom

PODNEŠAK

1x, punomoć

razlučnog vjerovnika

I. Razlučni vjerovnik ovime obavještava sud da namjerava sudjelovati na elektroničkoj javnoj dražbi koja se vodi kod Financijske agencije radi kupnje nekretnina upisanih u zk.ul.br. 1116 k.o. Korčula kao etaža E-16, na kojoj je za korist razlučnog vjerovnika upisano založno pravo u prvom prvenstvenom redu pod poslovnim brojem Z-7865/2022 temeljem Ugovora o založnom pravu OV.7884/22 od dana 15.7.2022. potvrđen od strane Javnog bilježnika Bračun Zvonimira iz Slavanskog Broda od dana 21.06.2022. godine, radi osiguranja novčane tražbine razlučnog vjerovnika ukupnom iznosu osigurane tražbine u visini od 1.500.000,00 kuna / **199.084,21 eura.**

II. Ukoliko ponuda razlučnog vjerovnika bude najpovoljnija u tom slučaju razlučni vjerovnik u skladu s člankom 247. st. 1. Stečajnog zakona te člankom 107. st. 1., 2. i 4. Ovršnog zakona traži od suda da u rješenju o dosudi odredi razlučnom vjerovniku oslobođanje od plaćanja dijela kupovnine za iznos osigurane tražbine u prvom prednosnom redu u visini do 199.084,21 eura, a da mu naloži plaćanje razlike kupovnine preko tog iznosa.

III. U odnosu na zahtjev iz toč. II. ovog podneska dostavlja se relevantna sudska praksa i to sentenca Županijskog suda u Varaždinu, poslovni broj GŽ Ovr 1013/2017-2 od 30.05.2019. godine.

DOKAZ: Sentenca Županijskog suda u Varaždinu, poslovni broj Gž Ovr 1013/2017-2
od 30.05.2019. godine.

ĐURO ĐAKOVIĆ MONTAŽA d.o.o.
koje zastupa: