



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-202/1998-181

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza SUTLA PZ u stečaju, Donja Lomnica, II. odvojak Deveričeve 5, OIB: 70727110918, 1. listopada 2020.

riješio je

Odbija se zahtjev stečajnog upravitelja da sud naloži trećoj osobi predaju stečajne mase – nekretnine upisane u z.k.ul. 1783 k.o. Kraj i to k.č.br. 611/3 zgrada s trgovinom, skladištem i dvorištem u Kraju Donjem površine 1348 čhv, a koja u naravi predstavlja poslovni prostor kojeg čine biffe i trgovina u Kraju Donjem, Dubrovačka 132, te se upućuje stečajni upravitelj u parnicu radi ostvarenja prava na predaju u posjed.

Obrazloženje

Stečajni upravitelj je podneskom od 16. rujna 2020. podnio zahtjev da sud naloži trećoj osobi na predaju stečajne mase, nekretnine navedene u izreci rješenja, s obzirom da se ista nalazi u posjedu društva KOS PROMET j.d.o.o., kao treće osobe.

Navedeni podnesak dostavljen je trećoj osobi na očitovanje s pozivom na podnošenje pisanog iskaza ovjerenog kod javnog bilježnika u vezi predaje predmetne dužnikove imovine, a u smislu čl. 216. st. 3. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17, dalje:SZ). Naime, umjesto saslušanja treće osobe u smislu čl. 216. st. 3. SZ-a sud je pozvao na podnošenje naprijed navedenog očitovanja, cijeneći epidemiološku situaciju.

Podneskom od 29. rujna 2020. treća osoba KOS PROMET j.d.o.o. je u bitnome navela da je u posjedu predmeta stečajne mase, ali se za sada protivi zahtjevu stečajnog upravitelja za predaju tog predmeta (list 5411 spisa) s obzirom da je u podzakupu te nekretnine s društvom NM-MARKETING d.o.o., a koje društvo vodi spor sa stečajnim dužnikom pod poslovnim brojem P-3829/11 pred ovim sudom radi utvrđenja prava korištenja predmetnih nekretnina.

Temeljem čl. 216. st. 4. SZ-a ako se treća osoba u čijem je posjedu predmet stečajne mase protivi zahtjevu stečajnog upravitelja iz stavka 3. toga članka, sud će odbiti taj zahtjev i uputiti stečajnog upravitelja u parnicu radi ostvarivanja prava na predaju u posjed.

Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Karlovcu 1. listopada 2020.

Stečajni sudac:
Jadranka Mađeruh

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave ovog rješenja.

Dna:

1. stečajni upravitelj Mato Čičak, Donja Lomnica, uz podnesak treće osoba KOS PROMET j.d.o.o.
2. treća osoba KOS PROMET j.d.o.o. po punomoćniku Ivici Škunci, odvjetniku u Zagrebu
3. e-oglasna ploča ovog suda
4. spis

Broj zapisa: **17899-79cad**

Kontrolni broj: **0ac0c-88fd9-8b302**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.