



Trgovački sud u Osijeku  
Zagrebačka ulica br. 2  
31000 Osijek

Na broj: **St-2067/18**

Naš znak: **160838**

Razlučni vjerovnik: **ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D. RIJEKA**  
Jadranski trg 3a, Rijeka  
OIB: 23057039320  
zastupana po punomoćniku Tihomiru Zecu, odvjetniku u Osijeku

Ovršenik: **VODOGRADNJA OSIJEK D.D. U STEČAJU**  
Petofi Sandora 206/a, Osijek  
OIB: 84765164046

#### **PRIJEDLOG RAZLUČNOG VJEROVNIKA RADI DONOŠENJA RJEŠENJA O PRODAJI NEKRETNINA**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl.br. St-2067/18-15 od 4.3.2019. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom VODOGRADNJA OSIJEK d.d.

Razlučni vjerovnik ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. obavijestio je stečajnog upravitelja o postojanju svog razlučnog prava na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika i to:

- nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 8723 k.o. Osijek, k.č.br. 1/9 KUĆA BR. 10 I DVORIŠTE BOHINJSKA ULICA od 510 m<sup>2</sup>
- nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 15721 k.o. Osijek k.č.br. 1/27 POSLOVNA GRAĐEVINA BR. 206-A S PRATEĆIM SADRŽAJIMA I EKONOMSKO DVORIŠTE od 1471 m<sup>2</sup>.

Postupajući sukladno odredbi čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona razlučni vjerovnik predlaže stečajnom sudu donijeti sljedeće

#### **Rješenje**

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika VODOGRADNJA OSIJEK d.d. Osijek, Petofi Sandora 206a, OIB: 84765164046 i to
  - nekretnina upisana u zk.ul.br. 8723 k.o. Osijek k.č.br. 1/9 KUĆA BR. 10 I DVORIŠTE BOHINJSKA ULICA površine 510 m<sup>2</sup>

- nekretnina upisana u zk.ul.br. 15721 k.o. Osijek k.č.br. 1/27 POSLOVNA GRAĐEVINA BR. 206-A S PRATEĆIM SADRŽAJIMA I EKONOMSKO DVORIŠTE površine 1471 m<sup>2</sup>

II. Na nekretninama iz toč. I. upisano je razlučno pravo u korist

- ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A
- MASSILIA, OIB: 86144563117, OSIJEK, LUČKI PRILAZ 2
- KREDITNA BANKA ZAGREB, DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 70663193635, ULICA GRADA VUKOVARA 74, 10000 ZAGREB
- REPUBLIKA HRVATSKA ZA MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA

III. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I) ovog rješenja.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika navedenih pod toč. I. ovog rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, zemljišnoknjižni odjel u Osijeku.

Privitak:

- e izvadak za nekretninu upisanu u zk.ul.br. 8723 k.o. Osijek
- e izvadak za nekretninu upisanu u zk.ul.br. 15721 k.o. Osijek

U Osijeku, 02/07/2019/ godine

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. po punomoćniku:

ODVIETNIČKO DRUŠTVO  
ZEC I PARTNERI d.o.o.  
OIB: 77053612612  
TIHOMIR ZEC  
ODVIETNIK