



**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
REGIONALNI CENTAR ZAGREB  
ULICA GRADA VUKOVARA 70  
10000 ZAGREB

Klasa: O/110-10/23-01/1338  
Ur.br.: 07-01-24-11

Zagreb, 29.02.2024

**Trgovački sud u Zagrebu**  
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11  
10000 Zagreb

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Zagrebu, poslovni broj ST-730/2023, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## **IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI** **(identifikator nadmetanja: 45558)**

### **I. PODACI O SPISU**

Poslovni broj spisa: ST-730/2023

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: STEČAJNA MASA IZA MEDIĆ PROMET D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE U STEČAJU, ULICA KRALJA DRŽISLAVA 10, 10000 ZAGREB, OIB: 79249327312

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: NINA MARKOVINOVIĆ BELAMARIĆ, KRALJA DRŽISLAVA 10, 10000 ZAGREB, OIB: 49920167790



Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 04.12.2023. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 28.12.2023. godine nije evidentirana uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom obzirom je stečajni upravitelj oslobođen uplate predujma zaključkom Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. 87. St-730/2023 od 23.11.2023. godine.

## **II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Financijska agencija objavila je dana 07.12.2023. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 45558



#### PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, zemljišnoknjižni odjel Hrvatska Kostajnica, i to u zk. ul. br. 2746, k.o. Kostajnica, k.č. br. 1075/2, u naravi dvorište i zgrada veterinarske stanice, površine 2250 m2.
Identifikator predmeta prodaje	26438
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	07.12.2023. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	28.02.2024. 09:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	14.02.2024. 10:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	28.02.2024. 09:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	-
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj*)	<b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b>

\* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

\* \* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



	<p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 455580, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>



### III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fina	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	1.833,75 EUR	05.02.2024.	JOSIP BLAŽEKović STARO PRAČNO 1. LIJEVI ODVOJAK 2, 44000 STARO PRAČNO, HRVATSKA OIB: 58114187892	Uplatitelj jamčevine	-
2	1.833,75 EUR	05.02.2024.	DANIJEI KULIĆ ULICA GRADA GUALDO TADINO 1 A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 02186219328	Uplatitelj jamčevine	-
3	1.833,75 EUR	05.02.2024.	SEMAX d.o.o. II. Loparska 2, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 61395267130	Uplatitelj jamčevine	-
4	1.833,75 EUR	05.02.2024.	GORICA NEKRETNINE NUKOVIĆ d.o.o. Trg kralja Tomislava 41, 10410 Velika Gorica, HRVATSKA OIB: 82992431709	Uplatitelj jamčevine	-



#### IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-



**V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)**

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (EUR)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	-	-	-	-	-	-



# **VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA**

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	GORICA NEKRETNINE NUKOVIĆ d.o.o. Trg kralja Tomislava 41, 10410 Velika Gorica, HRVATSKA OIB: 82992431709	HR4124840081104353535	-	JASMIN NUKOVIĆ OIB: 35148819182	
2	SEMAX d.o.o. II. Loparska 2, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 61395267130	HR2923900011101007549	-	DRAŽEN SERDAR OIB: 94955527466	
3	DANIJEL KULIĆ ULICA GRADA GUALDO TADINO 1 A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 02186219328	HR4123600003222679229	-	DANIJEL KULIĆ OIB: 02186219328	
4	JOSIP BLAŽEKOVIĆ STARO PRAČNO 1.	HR8624020063207012480	-	JOSIP BLAŽEKOVIĆ OIB: 58114187892	





	LIJEVI ODVOJAK 2, 44000 STARO PRAČNO, HRVATSKA OIB: 58114187892				
--	--	--	--	--	--


**VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU**

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Napomene
1	42908	429082	13.753,13 EUR	DANIJEK KULIĆ ULICA GRADA GUALDO TADINO 1 A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 02186219328	-	DANIJEK KULIĆ OIB: 02186219328	Valjana ponuda



# **VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata
1	42953	JOSIP BLAŽEKović STARO PRAČNO 1. LIJEVI ODVOJAK 2, 44000 STARO PRAČNO, HRVATSKA OIB: 58114187892	-	JOSIP BLAŽEKović OIB: 58114187892
2	42904	SEMAX d.o.o. II. Loparska 2, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 61395267130	-	DRAŽEN SERDAR OIB: 94955527466
3	42897	GORICA NEKRETNINE NUKOVIĆ d.o.o. Trg kralja Tomislava 41, 10410 Velika Gorica, HRVATSKA OIB: 82992431709	-	JASMIN NUKOVIĆ OIB: 35148819182



## IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Iznos ponude (EUR)	Status ponude	Napomene
1	28.02.2024. 09:38:32.458	42908	DANIJEL KULIĆ ULICA GRADA GUALDO TADINO 1 A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 02186219328	-	DANIJEL KULIĆ OIB: 02186219328	13.753,13 EUR	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija