

Odvjetnički ured
GORAN GAŠPARON
10 000 Zagreb, Al. Blaža. Jurišića 69, mob +385 91 566 96 00
e-mail:goran.gasparon@gmail.com

Zagreb, 20.05.2026.g

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
10 000 Zagreb, Trg J.F. Kennedyja 11.

Na broj: St – 1960 / 2017

Stečajni dužnik: INTERGRANIT d.o.o. u stečaju OIB 25154632797, Zagreb, Trg J.F. Kennedyja 6B, OIB 25154632797

Stečajni vjerovnik: IVANA ŽORŽ, OIB 80774690832, 23295 Silba, Silba 283, zastupan po odvjetniku Goran Gašparon iz Zagreba, Al. Blaža. Jurišića 69.

PODNEŠAK
-PRIJEDLOG ZA SAZIVANJE SKUPŠTINE VJEROVNIKA-

1.Ovim podneskom stečajni vjerovnik Ivana Žorž koja ima 100 % priznatih tražbina u predmetnom stečajnom postupku ukazuje **na vrlo važnu činjenicu** da predmetne nekretnine upisane u zk.ul.br. 22864 k.o. Grad Zagreb, ZK tijelo III - 13. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) Spremište, diletacija I oznake S-028 (garaža sa spremištem) obračunske površine 41,20 čm, u suterenu, Kenedijev trg 6 i ZK tijelo III - 29. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) Lokal diletacija I oznake L-012 obračunske površine 47,92 čm u prizemlju, Kenedijev trg 6 b, **nisu vlasništvo stečajnog dužnika odnosno ne mogu nikako predstavljati stečajnu masu u ovom stečajnom postupku.**

Naime, pravomoćnom Presudom Trgovačkog suda u Zagrebu, P-50/2023 od 13.02.2023.g, a koja je presuda potvrđena Presudom Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske PŽ-1641/2023 10.10.2023.g (*tužitelj Intergranit d.o.o. u stečaju c/a tuženik: Krunoslav Ivanković, radi predaje nekretnine u posjed*) **odbio u cijelosti tužiteljevu tužbu** (*Intergranit d.o.o. u stečaju*) **radi predaje predmetne nekretnine u posjed.**

Sve iz razloga što je prvostupanjski i drugostupanjski sud u predmetnom parničnom postupku nesporno utvrdio da je upravo tuženik Krunoslav Ivanković

vlasnik predmetne nekretnine, stoga ima i pravo na posjed, pa je zato i odbio tužbeni zahtjev tužitelja-Intergranit d.o.o. u stečaju koji je glasio na predaju na posjed.

dokaz: Uvid u obrazloženje Presude Trgovačkog suda u Zagrebu, P-50/2023 od 13.02.2023. Uvid u obrazloženje Presude VTS-a RH PŽ-1641/2023 od 10.10. 2023.g

D a k l e, naprijed pravomoćnom sudskom Presudom Trgovačkog suda u Zagrebu, P-50/2023 od 13.02.2023., odbijen je tužbeni zahtjev na predaju posjeda u korist Intergranit d.o.o. u stečaju, a sve iz razloga što je nesporno utvrđeno da je vlasnik predmetne nekretnine Krunoslav Ivanković.

Stoga sukladno naprijed navedenom jasno proizlazi da predmetna nekretnina ne može biti predmetom stečajne mase i predstavljati stečajnu masu jer predmetna nekretnina nije vlasništvo stečajnog dužnika.

Istovremeno pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod brojem P-3440/2020 vodi se parnični postupak povodom Tužbe od 09.07.2020.g tužitelja: Krunoslav Ivanković c/a tuženik: Intergranit d.o.o. u stečaju, radi utvrđenja prava vlasništva nad predmetnim nekretninama

2. Stoga sukladno naprijed navednog vjerovnik Ivana Žorž sukladno odredbama **čl. 103. i čl. 104. Stečajnog zakona, p r e d l a ž e**:

-da naslovljeni sud što žurnije sazove skupštinu vjerovnika sa sljedećim dnevnim redom odnosno sa prijedlogom donošenja sljedećih odluka:

DNEVNI RED

1. Nalaže se stečajnom upravitelju da u parničnom postupku pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod brojem P-3440/2020 u cijelosti prizna tužbeni zahtjev kojim se utvrđuje da je tužitelj **KRUNOSLAV IVANKOVIĆ**, OIB:60415403807 iz Zagreba, Ljubijska 55, stekao vlasništvo nad nekretninama upisanim u zk.ul.br. 22864 k.o. Grad Zagreb, ZK tijelo III - 13. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom **ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)** Spremište, diletacija I oznake S-028 (garaža sa spremištem) obračunske površine 41,20 čm, u suterenu, Kenedijev trg 6 i ZK tijelo III - 29. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom **ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29)** Lokal diletacija I oznake L-012 obračunske površine 47,92 čm u prizemlju, Kenedijev trg 6 b
2. Nalaže se stečajnom upravitelju da pristupi izradi stečajnog plana, sukladno **čl. 303. st 1. i st. 2 točka 6. Stečajnog zakona** (*odrediti način namirenja stečajnog vjerovnika*) i to na način, da dužnik nakon prihvaćanja stečajnog plana i zaključenja stečajnog postupka nastavi sa poslovanjem sa sljedećim smjernicama za izradu stečajnog plana i to:

- a) da se vjerovnik Ivana Žorž namiruje sa svojim tražbinama u cijelosti na način da ista postaje u 100% vlasnik osnivač-član društva (*jedini imatelj poslovnog udjela*) a ujedno i obnaša funkciju direktora društva;
- b) da kod revizorskog društva ishodi izvještaj o promjeni temeljnog kapitala;
- c) da će troškove stečajnog postupka vjerovnik Ivana Žorž, podmiriti prije potvrde stečajnog plana.

3. Slijedom navedenog vjerovnik Ivana Žorž **p r e d l a ž e:**

- da naslovljeni sud u predmetnom stečajnom postupku u cijelosti **USVOJI** naprijed navedeni prijedlog za sazivanje Skupštine vjerovnika i o tome donese posebno Rješenje kojim se saziva Skupština vjerovnika.

Vjerovnik:
IVANA ŽORŽ