



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 7 St-1001/2016-83

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po Liljani Ugrin kao sucu pojedincu u stečajnom predmetu nad dužnikom TISKARA I KARTONAŽA DELNICE društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i trgovinu proizvodima od papira u stečaju Delnice, Zrinska 20 (MBS 040026261 – OIB 33653530478), dana 12. travnja 2019.

riješio je

I. Iz iznosa od 150.000,00 kn ostvarenog prodajom nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci Zemljišnoknjižni odjel Rijeka u z.k.ul. 1763 k.o. Podvežica na k.č. 1409/27, namiruju se

1. dužnik TISKARA I KARTONAŽA DELNICE d.o.o. u stečaju Delnice, Zrinska 20 (OIB 33653530478) iznosom od 36.831,44 kn,

2. razlučni vjerovnik ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA d.d. Rijeka, Jadranski Trg 3/a (OIB: 23057039320) iznosom od 113.168,56 kn.

Obrazloženje

Nakon što je kupac položio kupovninu u postupku prodaje nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci Zemljišnoknjižni odjel Rijeka u z.k.ul. 1763 k.o. Podvežica na k.č. 1409/27 sud je zakazao ročište za diobu kupovnine.

Na ročištu za diobu kupovnine, na koje su pozvani stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik, stečajni upravitelj je izložio kao u svom podnesku od 12. studenog 2018., a punomoćnica razlučnog vjerovnika kao u podnescima od 25. ožujka 2019. i 1. travnja 2019.

Tijekom postupka izvršen je uvid u dokumentaciju priloženu spisu.

Odredbom članka 248. stavak 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 u daljnjem tekstu SZ) propisan je da nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi sud će iz iznosa ostvarenoga prodajom: 1. namiriti troškove unovčenja iz članka 254. tog Zakona, 2. namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu određenom pravilima ovršnoga postupka, 3. preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

Odredbom članka 254. stavak 3. SZ-a propisano je da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava određuju paušalno u iznosu od 5 % od utška. Ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši, odredit će se u stvarnoj visini. Ako je zbog unovčenja stečajna masa opterećena porezom, iznos toga poreza pridodaje se paušalu troškova unovčenja odnosno stvarno nastalim troškovima unovčenja.

Kako je među strankama nesporno da se stečajnoj masi imaju namiriti stvarni troškovi, prema priloženim dokazima, za biljeg iznos od 20.00 kn, izradu pečata iznos od 180,00 kn, knjigovodstvene usluge iznos od 5.500,73 kn, bankarske usluge zatvaranja računa iznos od 280,72 kn, trošak elektroničke dražbe iznos od 2.800,00 kn, nagrada stečajnom upravitelju iznosu od 28.049,99 kn, dakle u ukupnom iznosu od 36.831,44 kn, valjalo je na osnovu odredbe članka 248. stavka 1. točke 1. SZ-a odlučiti kao pod točkom I.1. izreke ovog rješenja.

Uvidom u izvadak iz zemljišnih knjiga i dokumentaciji priloženoj spisu utvrđeno da je na predmetnoj nekretnini, prije prodaje, bilo upisano razlučno pravo, kako slijedi

1. Vlasnički dio: 1/1	
RIJEČKA BANKA DD RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A, RIJEKA	
1.1	Zabilježuje se da je prijenos vlasništva obavljen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.119.374,01 kn...

pa je valjalo namiriti tražbinu tog razlučnog vjerovnika prema redoslijedu određenom pravilima ovršnoga postupka, te sukladno odredbi članka 248. stavka 1. točke 2. SZ-a odlučiti kao pod točkom I.2. izreke ovog rješenja.

U Rijeci, 12. travnja 2019.

Sudac
Liljana Ugrin

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu. Žalba se podnosi ovom sudu u 3 primjerka u roku od 8 dana od dana primitka rješenja, odnosno izvotka iz rješenja (članak 11. SZ). O žalbi rješava Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **1788a-445b3**

Kontrolni broj: **035f9-f1924-379ae**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=LILJANA UGRIN, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.