

**ODVJETNIK**  
**DAMIR DEBELJUH**  
 Pula, Laginjina 6  
 Tel/fax: 052/215 650, 215 670  
 stecajni.debeljuh@gmail.com

Na posl. br. 2 St-351/18

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**  
**Dršćevka 1**  
**52000 PAZIN**

-stečajni sudac Adrijana Labinjan Skok-

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

Primljeno neposredno preko pošte (obično - preporučeno)  
25. 4. 20 19. god. u 1 primjeraka sa 1 priloga  
 i \_\_\_\_\_ rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.  
 Predano na poštu preporučeno dana \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ god.  
 Pismeno taksirano sa \_\_\_\_\_ kuna u taksenim markama  
 - nedostaje takse \_\_\_\_\_ kuna - pismeno primljeno bez takse.  
 Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.) \_\_\_\_\_

Potpis računika: \_\_\_\_\_

**DUŽNIK: Stečajna masa iza K.A.T. d.o.o. u stečaju, Laginjina 6, Pula, OIB: 19186162457**

**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA**

-jednostruko  
 -prilozi

Sukladno odredbama Stečajnog zakona stečajni upravitelj dostavlja završni račun za navedenog stečajnog dužnika.

## **I RAČUN PRIHODA I RASHODA**

<b>R.br.</b>	<b>opis</b>	<b>Iznos (kn)</b>
	<b>PRIHODI</b>	
<b>1.</b>	<b>PRIHODI UKUPNO</b>	<b>20.890,62</b>
<b>1.1.</b>	<b>Uplata stečajnog dužnika za troškove postupka</b>	<b>890,62</b>
<b>1.2.</b>	<b>Predujam troška postupka uplaćen na račun stečajne mase</b>	<b>20.000,00</b>
	<b>RASHODI</b>	
<b>2.</b>	<b>RASHODI UKUPNO</b>	<b>20.890,62</b>
<b>2.3.</b>	<b>Bruto nagrada i trošak stečajnog upravitelja (uklj. 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje)</b>	<b>11.663,92</b>
<b>2.5.</b>	<b>Rezervirana sredstva (za sudsku pristojbu, bankovni trošak zatvaranja m. i preostale naknade)</b>	<b>1.726,70</b>
<b>2.6.</b>	<b>Knjigovodstvene usluge</b>	<b>7.500,00</b>

### **Prilozi:**

-izvadci prometa sa žiro računa

## **II Završna bilanca (fakultativno)**

### **• Prikaz postojeće imovine u trenutku polaganja završnog računa**

U trenutku polaganja završnog računa stečajni dužnik ima dugotrajnu imovinu – k.č.br. 1009/41 k.o. Diminići, k.č.br. 1009/13, k.č.br. 1009/16, k.č.br. 1009/39, k.č.br. 1009/40, k.č.br. 1009/42, i k.č.br. 1009/43, sve k.o. Diminići, **ukupne površine 4089 m2.**

Stečajni dužnik na dan pisanja izvješća (24.04.2019.), prije završne diobe i završnog namirenja vjerovnika, svih obveza stečajne mase i troškova postupka, raspolaže kratkotrajnom imovinom u iznosu od 20.840,02 kn (novčana sredstva na žiro računu).

DOKAZ:-izvadci sa žiro računa za stečajnu masu zaključno sa 08.04.2019.

### **• Stanje stečajne mase zatečeno na početku stečajnog postupka**

Kod otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik je bio vlasnik nekretnina označene kao k.č.br. 1009/41 k.o. Diminići, k.č.br. 1009/13, k.č.br. 1009/16, k.č.br. 1009/39, k.č.br. 1009/40, k.č.br. 1009/42, i k.č.br. 1009/43, sve k.o. Diminići, **ukupne površine 4089 m2.**

### **• Izlučna i razlučna prava**

Pri otvaranju stečajnog postupka odnosno na ispitnom ročištu, a ni kasnije, nisu prijavljena izlučna prava.

- **Sudski postupci**

Stečajni upravitelj nije utvrdio postojanje parničnih postupaka u kojima bi stranka bio stečajni dužnik.

- **Pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika:**

U postupku nije bilo pobijanja pravnih radnji.

- **Obveze stečajne mase**

Sve obveze stečajne mase, zasnovane nakon otvaranja stečajnog postupka, bit će namirene.

- **Neunovčivi predmeti stečajne mase:**

Neunovčivih predmeta stečajne mase nema, obzirom će sve nekretnine ugovorom o kupoprodaji biti prenesene na vjerovnika Lidiju Nujić.

- **Rezultati nastavka poslovanja stečajnog dužnika:**

Tijekom trajanja stečajnog postupka nije bilo poslovanja stečajnog dužnika obzirom se radi o provođenju postupka sa naknadno pronađenom imovinom – stečajnom masom.

### III ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ

Tijek stečajnog postupka:

Stečajni postupak nad **Stečajna masa iza K.A.T. d.o.o. u stečaju, Laginjina 6, Pula, OIB: 19186162457** otvoren je Rješenjem naslovnog suda od 21.09.2018.g. Ispitno i izvještajno ročište održano je 14.11.2018.g. pa je na izvještajnom ročištu donesena odluka da se pokreće postupak unovčenja imovine dužnika.

Nakon ispitnog ročišta od 14.11.2018. Sud je donio rješenje o utvrđenim tražbinama kojim su utvrđene:

- tražbine drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 1.032.834,85 kn.

Osnovom procjene sudskog vještaka utvrđena je ukupna vrijednost nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika od 61.335,00 kn.

#### **IV ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS – PRIJEDLOG ZAVRŠNE DIOBE**

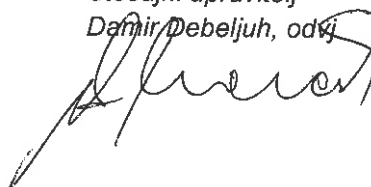
*Jedini vjerovnik drugog višeg isplatnog reda – LIDIJA NUJIĆ, samo će djelomično namiriti svoju tražbinu od 1.032.834,85 kn i to za iznos od 61.335,00 kn, stjecanjem vlasništva nekretnina dužnika k.č.br. 1009/41 k.o. Diminići, k.č.br. 1009/13, k.č.br. 1009/16, k.č.br. 1009/39, k.č.br. 1009/40, k.č.br. 1009/42, i k.č.br. 1009/43, sve k.o. Diminići, ukupne površine 4089 m<sup>2</sup>.*

*U odnosu na priznatu tražbinu to iznosi 5,94 %.*

U Puli, 25.04.2019.g.

Stečajni upravitelj

Damir Debeljuh, odv.



SBERBANK d.d.  
 Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska  
 Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365  
 info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

Stečajna masa iza K. A. T. d.o.o. u stečaju  
 aju  
 Laginjina 6  
 52100 Pula (Poła)

Izvadak broj: 3/2019

Izvadak o promjenama i stanju na računu  
 za razdoblje: 02.04.2019. - 08.04.2019.

Stečajna masa iza K. A. T. d.o.o. u stečaju  
 OIB: 19186162457

RAČUN (IBAN): HR7925030071166000189  
 Broj računa (interni): 5352107240

Valuta: HRK

R.br.	Naziv	Poziv na broj platitelja	Datum izvršenja	I s p l a t a	U p l a t a
	Račun	Poziv na broj primatelja	Datum valute		
	Adresa	Broj za reklamaciju	Šifra namjene		
	Sjedište	Identifikacijska oznaka sheme	Valuta		
	Stvarni dužnik	Identifikator primatelja	Tečaj		
	Krajnji primatelj	Identifikator suglasnosti			
	Opis plaćanja				
1.	SBERBANK DD		08.04.2019.	50,60	
	HR1225030071011111116	HR99	08.04.2019.		
	Varšavska 9	HR99			
	ZAGREB	BSSBBC376I0T	HRK		
	Naplata naknade				
	BC376I0T				
	Iznos namire: 50,60				

Iznos zaplijenjenih sredstava:

0,00

Prethodno stanje na dan 02.04.2019.: 20.890,62  
 Ukupno isplate: 50,60  
 Ukupno uplate: 0,00  
 Novo stanje: 20.840,02  
 Potraživanja po naknadama: 0,00  
 Potraživanja po kamatama: 0,00

Stečajna masa iza K. A. T. društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i  
 Laginjina 6  
 52100 Puča (Pola)

Izvadak broj: 2/2019

Izvadak o promjenama i stanju na računu  
 za razdoblje: 29.03.2019. - 02.04.2019.

Stečajna masa iza K. A. T. društvo s ograničenom odgovornošću za gradi  
 OIB: 19186162457

RAČUN (IBAN): HR7925030071166000189  
 Broj računa (interni): 5352107240

Valuta: HRK

R.br.	Naziv	Poziv na broj platitelja	Datum izvršenja	I s p l a t a	U p l a t a
	Račun	Poziv na broj primatelja	Datum valute		
	Adresa	Broj za reklamaciju	Šifra namjene		
	Sjedište	Identifikacijska oznaka sheme	Valuta		
	Stvarni dužnik	Identifikator primatelja	Tečaj		
	Krajnji primatelj	Identifikator suglasnosti			
	Opis plaćanja				
1.	TRGOVAČKI SUD U PAZINU		02.04.2019.		20.000,00
	HR4323900011300029763	HR00 351-2018	02.04.2019.		
	DRŠČEVKA 1	HR00 351-2018			
	PAZIN	BSSBN003I2IH	HRK		
	2 ST-351/18-48, PRIJENOS SREDSTAVA				
	000190763851				
	Iznos namire: 20.000,00				
	HPBZHR2X				
=====					
Iznos zaplijenjenih sredstava:			0,00	Prethodno stanje na dan 29.03.2019.:	890,62
				Ukupno isplate:	0,00
				Ukupno uplate:	20.000,00
				Novo stanje:	20.890,62
				Potraživanja po naknadama:	0,00
				Potraživanja po kamata:	0,00

SBERBANK d.d.  
 Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska  
 Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365  
 info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

Stečajna masa iza K. A. T. društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i  
 Laginjina 6  
 52100 Puła (Pola)

Izvadak broj: 1/2019

Izvadak o promjenama i stanju na računu  
 za razdoblje: 31.12.2018. - 29.03.2019.

Stečajna masa iza K. A. T. društvo s ograničenom odgovornošću za gradi  
 OIB: 19186162457

RAČUN (IBAN): HR7925030071166000189  
 Broj računa (interni): 5352107240

Valuta: HRK

R.br.	Naziv	Poziv na broj platitelja	Datum izvršenja	I s p l a t a	U p l a t a
	Račun	Poziv na broj primatelja	Datum valute		
	Adresa	Broj za reklamaciju	Šifra namjene		
	Sjedište	Identifikacijska oznaka sheme	Valuta		
	Stvarni dužnik	Identifikator primatelja	Tečaj		
	Krajnji primatelj	Identifikator suglasnosti			
	Opis plaćanja				
1.	LIDIJA NUJIĆ		29.03.2019.		890,62
	HR6025000091000000013	HR00 2690-316-62086410	29.03.2019.		
	30. TRAVNJA 3	HR00 39827851443			
	POREČ (PARENZO)	BSSBN003H03B	HRK		
	SUDSKA NAGRADA				
	3161930356318070				
	Iznos namire: 890,62				
	HAABHR22				
-----					
Iznos zaplijenjenih sredstava:		0,00	Prethodno stanje na dan 31.12.2018.:		0,00
			Ukupno isplate:		0,00
			Ukupno uplate:		890,62
			Novo stanje:		890,62
			Potraživanja po naknadama:		0,00
			Potraživanja po kamatama:		0,00