

Obrazac 21.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 23.kolovoza 2017. do 15. studenog 2017.**

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj spisa: 7/St-1024/2013

Dužnik : **Stečajna masa iza AUTO KUĆA HERBST d.o.o. u stečaju,**

Slavonski Brod, Augusta Cesarca 12, OIB:62812830517

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

- Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu , poslovni broj Tt-17/3512-3 od 24. svibnja 2017. upisan je dužnik u sudski registar
- Podneskom od 31.svibnja 2017. obaviješten je Općinski sud u Slavonskom Brodu , u predmetu pod poslovnim brojem Ovr-2297/2012, o upisu stečajne mase u sudski registar i požurivano postupanje u ovršnom postupku u kojem se unovčava jedina nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika
- Podneskom od 21. kolovoza 2017. upućena požurnica za postupanje u predmetu
- Na ročištu održanom 20.rujna 2017. Ovrhovoditelj ADDIKO BANK d.d. predložio da se imenuje sudski vještak radi utvrđenja vrijednosti

Stečajnu masu čini:

Nekretnina upisana u zk.ul.br. 4894 k.o. Brodski Varoš

-kč.br.1583/1- Oranica Česnik od 5449 m3

-kč.br. 1583/3 – Oranica Česnik od 2068 m2.

Na predmetnoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist Hypo –Alpe –Adria Bank d.d., , Renault Hrvatska d.o.o., RH Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Slavonija i Baranja Ispostava Slavonski Brod.

Knjigovodstvena vrijednost stečajne mase je 0,00 kn , a tržišna vrijednost cca 500.000,00 kn.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

- U ovršnom postupku koji se vodi pred Općinskim sudom u Slavonskom Brodu pod poslovnim brojem Ovr-2297/2012 na ročištu održanom 20.rujna 2017. ovrhovoditelj ADDIKO BANK d.d. predložio imenovanje sudskog vještaka radi utvrđenja vrijednosti nekretnine sa kojim prijedlogom su se suglasili ostali ovrhovoditelji i ovršenik.

Rješenjem Općinskog suda u Slavonskom Brodu od 18.listopada 2017. naloženo je ovrhovoditelju Addiko Bank d.d. Zagreb plaćanje predujma za vještačenje radi utvrđenja tržišne vrijednosti nekretnina. Do dana izvješća nije zaprimljen nalaz i mišljenje vještaka.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

-nema prijedloga

Mjesto i datum

Slavonski Brod, 15. studeni 2017.

Stečajni upravitelj

Alma Opačak, dipl. iur

