



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 1 St-692/2019-41

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Branki Pleskalt, u stečajnom postupku nad dužnikom VU PLAVEM TRNACU d.o.o. za turizam, proizvodnju i promet prehrambenim proizvodima, u stečaju, Globočec 248, OIB: 17099826203, 1. travnja 2021. donosi

## Z A K L J U Č A K

Nalaže se Financijskoj agenciji da nastavi sa postupkom prodaje trećom elektroničkom javnom dražbom nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika VU PLAVEM TRNACU d.o.o. za turizam, proizvodnju i promet prehrambenim proizvodima, u stečaju, Globočec 248, OIB: 17099826203, upisanih u zk.ul.br. 1780 k.o. Globočec, i to: čkbr. 9038 Borovlje površine 1352 m<sup>2</sup> (vinograd sa 1352 m<sup>2</sup>), čkbr. 9059 Razbor površine 371 m<sup>2</sup>, (šuma sa 371 m<sup>2</sup>), čkbr. 10009/1 Krči površine 3743 m<sup>2</sup> (oranica sa 3743 m<sup>2</sup>), čkbr. 10009/2 Krči površine 15 m<sup>2</sup> (put sa 15 m<sup>2</sup>), čkbr. 10010 Krči površine 2924 m<sup>2</sup>, (oranica sa 2924 m<sup>2</sup>), čkbr. 10011 Omejak površine 3613 m<sup>2</sup> (oranica sa 3613 m<sup>2</sup>), čkbr. 10012 Omejak površine 138 m<sup>2</sup> (oranica sa 138 m<sup>2</sup>), čkbr. 10013 Omejak površine 663 m<sup>2</sup> (oranica sa 663 m<sup>2</sup>), čkbr. 10014 Omejak površine 588 m<sup>2</sup> (oranica sa 588 m<sup>2</sup>), čkbr. 10015 Omejak površine 712 m<sup>2</sup> (oranica sa 712 m<sup>2</sup>), čkbr. 10016 Omejak površine 1763 m<sup>2</sup> (oranica sa 1763 m<sup>2</sup>), čkbr. 10017 Omejak površine 3726 m<sup>2</sup> (oranica sa 3726 m<sup>2</sup>), čkbr. 10018 Omejak površine 6047 m<sup>2</sup> (oranica sa 6047 m<sup>2</sup>), čkbr. 10019 Omejak površine 3156 m<sup>2</sup> (oranica sa 3156 m<sup>2</sup>), čkbr. 10020 Omejak površine 3018 m<sup>2</sup> (oranica sa 3018 m<sup>2</sup>), čkbr. 10021 Omejak površine 2797 m<sup>2</sup> (oranica sa 2797 m<sup>2</sup>), čkbr. 10024/1 Kamenjak površine 4948 m<sup>2</sup> (oranica sa 4948 m<sup>2</sup>), čkbr. 10024/2 Kamenjak površine 5914 m<sup>2</sup> (šuma sa 5914 m<sup>2</sup>), čkbr. 10024/5 Kamenjak površine 31 m<sup>2</sup> (šuma sa 31 m<sup>2</sup>), čkbr. 10025/1 Kostanjevec površine 40 m<sup>2</sup> (šuma sa 40 m<sup>2</sup>), čkbr. 10025/2 Kostanjevec površine 386 m<sup>2</sup> (šuma sa 386 m<sup>2</sup>), čkbr. 10026/1 Kostanjevec površine 101 m<sup>2</sup> (šuma sa 101 m<sup>2</sup>), čkbr. 10026/2 Kostanjevec površine 540 m<sup>2</sup> (šuma sa 540 m<sup>2</sup>), čkbr. 10027/1 Kostanjevec površine 275 m<sup>2</sup> (šuma sa 275 m<sup>2</sup>), čkbr. 10027/2 Kostanjevec površine 713 m<sup>2</sup> (šuma sa 713 m<sup>2</sup>), čkbr. 10028/1 Kostanjevec površine 329 m<sup>2</sup> (šuma sa 329 m<sup>2</sup>), čkbr. 10028/2 Kostanjevec površine 277 m<sup>2</sup> (šuma sa 277 m<sup>2</sup>), čkbr. 10028/3 Kostanjevec površine 10 m<sup>2</sup> (šuma sa 10 m<sup>2</sup>), čkbr. 10029/1 Kostanjevec površine 732 m<sup>2</sup> (šuma sa 732 m<sup>2</sup>), čkbr. 10029/2 Kostanjevec površine 68 m<sup>2</sup> (šuma sa 68 m<sup>2</sup>), čkbr. 10052 Kostanjevec površine 1871 m<sup>2</sup> (šuma sa 1871 m<sup>2</sup>), čkbr. 10055 Kostanjevec površine 535 m<sup>2</sup> (šuma sa 535 m<sup>2</sup>), čkbr. 10056 Kostanjevec površine 2011 m<sup>2</sup> (šuma sa 2011 m<sup>2</sup>), čkbr. 10057 Kostanjevec površine 551 m<sup>2</sup> (šuma sa 551 m<sup>2</sup>), čkbr. 10058 Kostanjevec površine 882 m<sup>2</sup> (oranica sa 882 m<sup>2</sup>), čkbr. 10059 Kostanjevec površine 3667 m<sup>2</sup> (voćnjak sa 2917 m<sup>2</sup>, kuća i dvorište sa 750 m<sup>2</sup>),

čkbr. 10060/1 Kostanjevec površine 1476 m<sup>2</sup> (šuma sa 1476 m<sup>2</sup>), čkbr. 10060/2 Kostanjevec površine 84 m<sup>2</sup> (put sa 84 m<sup>2</sup>), čkbr. 10061 Pod Bukovje površine 821 m<sup>2</sup> (šuma sa 821 m<sup>2</sup>), čkbr. 10062 Kostanjevac površine 721 m<sup>2</sup> (šuma sa 721 m<sup>2</sup>), čkbr. 10083 Kamenje površine 459 m<sup>2</sup> (šuma sa 459 m<sup>2</sup>), čkbr. 10090 Greda površine 3149 m<sup>2</sup> (voćnjak sa 3149 m<sup>2</sup>), čkbr. 10093 Omejak površine 3396 m<sup>2</sup> (šuma sa 3396 m<sup>2</sup>), čkbr. 10121 Kostanjevec površine 2147 m<sup>2</sup> (oranica sa 2147 m<sup>2</sup>), čkbr. 10257 Bukovje površine 601 m<sup>2</sup> (šuma sa 601 m<sup>2</sup>),

- nekretnine upisane u zk.ul.br. 1782 k.o. Globočec, i to: 2. suvlasnički dio: 1027/1601 dijela čkbr. 10065 Kamenje površine 1601 m<sup>2</sup> (oranica sa 1601 m<sup>2</sup>),
- nekretnine upisane u zk.ul.br. 1783 k.o. Globočec, i to: 2. suvlasnički dio: 1511/1766 dijela čkbr. 10066 Kamenje površine 1766 m<sup>2</sup> (oranica sa 1766 m<sup>2</sup>),
- nekretnine upisane u zk.ul.br. 1784 k.o. Globočec, i to: 2. suvlasnički dio: 45/232 dijela čkbr. 10081 Kamenje površine 232 m<sup>2</sup> (oranica sa 232 m<sup>2</sup>),
- nekretnine upisane u zk.ul.br. 1785 k.o. Globočec, i to: 2. suvlasnički dio: 1011/1668 dijela čkbr. 10082 Kamenje površine 1668 m<sup>2</sup> (oranica sa 1668 m<sup>2</sup>),
- nekretnine upisane u zk.ul.br. 1786 k.o. Globočec, i to: 3. suvlasnički dio: 6728/7918 dijela čkbr. 10084 Kamenje površine 7918 m<sup>2</sup> (oranica sa 7918 m<sup>2</sup>),
- nekretnine upisane u zk.ul.br. 1794 k.o. Globočec, i to: čkbr. 10022/1 Omenjak površine 4611 m<sup>2</sup> (oranica sa 4611 m<sup>2</sup>), čkbr. 10022/2 Krči površine 1794 m<sup>2</sup> (put sa 1794 m<sup>2</sup>), čkbr. 10022/3 Omenjak površine 6421 m<sup>2</sup> (oranica sa 6421 m<sup>2</sup>), nekretnine upisane u zk.ul.br. 2648 k.o. Marija Bistrica, i to pravo građenja na k.č.br. 6333/54 (upisanoj u zk.ul.br. 2602 k.o. iste) radi izgradnje objekata u sklopu Etno turističke zone „BISTRICA“ i nekretnine upisane u zk.ul.br. 2602 k.o. Marija Bistrica, i to: čkbr. 6333/150 put Rebri površine 351 m<sup>2</sup>, čkbr. 6333/151 put Rebri površine 227 m<sup>2</sup> i čkbr. 6333/152 put Rebri površine 24 m<sup>2</sup> i zk. ul. br. 1795 k.o. Globočec i to pravo građenja na čkbr. 10022 (u zk. ul. br. 1794 k.o. Globočec, radi izgradnje objekta u sklopu Etno turističke zone Bistrica,
- nekretnine upisane u zk.ul.br. 2466 k.o. Marija Bistrica, i to: čkbr. 6333/87 kuća, gospodarska zgrada, dvorište, voćnjak i oranica površine 10925 m<sup>2</sup> (kuća sa 88 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada sa 206 m<sup>2</sup>, dvorište sa 1335 m<sup>2</sup>, voćnjak sa 732 m<sup>2</sup>, oranica sa 8564 m<sup>2</sup>),
- nekretnine upisane u zk.ul.br. 2602 k.o. Marija Bistrica, i to: čkbr. 6333/54 oranica Rebri površine 42348 m<sup>2</sup>,
- biološka imovina (vinograd), sve naprijed navedeno prodaje se isključivo kao cjelina, a koja je bila odgođena Rješenjem ovog suda poslovni broj: 1 St-692/2019-35 od 5. ožujka 2021. godine, budući je protekao rok na koji je ista bila odgođena.

U Bjelovaru 1. travnja 2021.

S u t k i n j a  
Branka Pleskalt

Poslovni broj: 1 St-692/2019-41

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

Broj zapisa: **eb2f9-5186a**

Kontrolni broj: **00afd-06023-7199b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=BRANKA PLESKALT, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.