



Republika Hrvatska
Općinski sud u Gospiću
Zemljišnoknjižni odjel u Gospiću

Posl.br. Z-3536/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, po sutkinji tog suda Mariji Rozga, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Milenković Milke, OIB:11680071480, Srbija, Niš, Naselje Nikole Tesle, Ulica Druga Nišavska 9, Vila Nade, OIB: 40731635333, Srbija, Beograd, Ulica Radovana Simića Cige 3/46, Štulić Nemanje, OIB: 54444708742, Srbija, Niška Banja, Ulica školske česme 30, svi zastupani po punomoćniku Silviju Petroviću, odvjetniku iz Gospića, Ulica 118. brigade HV br. 1 , radi pojedinačnog ispravnog postupka, 26. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I.Na temelju čl. 208.st.1. i 3, a u vezi čl. 209.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine br.63/19, 128/22; dalje - ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama u k.o. Gornja Ploča:

- kčbr. 5697, KUĆA I DVOR, površine 914,
- kčbr. 5698, OGRADA, površine 410 m2,
- kčbr. 5699, OGRADA, površine 1539 m2,
- kčbr. 5700, OGRADA, površine 762,
- kčbr. 5720, OGRADA, površine 1967 m2, sve upisane u zk.ul.br. 1142 k.o. Gornja Ploča,

- kčbr. 5701, OGRADA, površine 842 m2,
- kčbr. 5702, OGRADA, površine 529 m2,
- kčbr. 5719, OGRADA, površine 1771, sve upisane u zk.ul.br. 1643 k.o. Gornja Ploča, i objavio

O G L A S

da je po prijedlogu Milenković Milke, OIB:11680071480, Srbija, Niš, Naselje Nikole Tesle, Ulica Druga Nišavska 9, Vila Nade, OIB: 40731635333, Srbija, Beograd, Ulica Radovana Simića Cige 3/46, Štulić Nemanje, OIB: 54444708742, Srbija, Niška Banja, Ulica školske česme 30 od 23.04.2026. rješenjem ovog suda poslovni broj Z-3536/2026 od 26.svibnja 2026. otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč. I. ovog rješenja.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj zahtijeva da se ispravi zemljišnoknjižni upis na nekretninama tako što će se iste upisati u korist:

MILENKOVIĆ MILKA, OIB:11680071480, Srbija, Niš, Naselje Nikole Tesle, Ulica Druga Nišavska 9 u 1/3 dijela,

VILA NADA, OIB: 40731635333, Srbija, Beograd, Ulica Radovana Simića Cige 3/46 u 1/3 dijela,

ŠTULIĆ NEMANJA, OIB: 54444708742, Srbija, Niška Banja, Ulica školske česme 30 u 1/3 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Gospiću, svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana (rok za ispravak), koji teče od **29. svibnja 2026., a ističe 28. lipnja 2026.**, s time da će se oglas objaviti na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Ako nisu zaprimljeni prigovori i prijave, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave. Prijave i prigovori podnose elektronički putem javnih bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

II. Zabilježuje se da je povodom prijedloga Milenković Milke, OIB:11680071480, Srbija, Niš, Naselje Nikole Tesle, Ulica Druga Nišavska 9, Vila Nade, OIB: 40731635333, Srbija, Beograd, Ulica Radovana Simića Cige 3/46, Štulić Nemanje, OIB: 54444708742, Srbija, Niška Banja, Ulica školske česme 30, otvoren pojedinačni ispravn postupak na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

III. Zabilježuje se prijava Milenković Milke, OIB:11680071480, Srbija, Niš, Naselje Nikole Tesle, Ulica Druga Nišavska 9, Vila Nade, OIB: 40731635333, Srbija, Beograd, Ulica Radovana Simića Cige 3/46, Štulić Nemanje, OIB: 54444708742, Srbija, Niška Banja, Ulica školske česme 30, na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Gospić, provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1.Prijedlogom od 23.04.2026. predlagatelj predlažu pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja. Predmetne nekretnine stekli su nasljeđivanjem svog oca Štulić Mile koji se vodio u posjedu predmetnih nekretnina.

2. Sukladno čl. 209.st.4. ZZK-a predlagatelj je priložio: Rješenje o nasljeđivanju, javnog bilježnika Mile Fajdića iz Gospića, posl.broj: O-832/20 iza pok. Štulić Mile, Prijepis posjedovnog lista broj 181 k.o. Gornja Ploča, Povijest promjena na katastarskim česticama, Područnog ureda za katastar Gospić, Ispostava Lovinac, klasa: 930-04/26-05/15, urbroj: 541-20-02-03/2-26-2 od 26.03.2026.

3. Cijeneći sadržaj priloženih isprava, predlagatelji su dokazali postojanje pravnog interesa u smislu čl.208.st.1. i 3. ZZK-a, stoga je temeljem odredbi čl. 208., 209., a u vezi odredbi čl. 211. ZZK-a riješeno kao u toč.I. izreke ovog rješenja.
4. Toč.II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.210.st.1.ZZK-a.
5. Toč.III. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.196.st.2.ZZK-a.

U Gospiću 26. svibnja 2026.

Sutkinja:

Marija Rozga

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.(čl.213.st.1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

1. Predlagatelji pp odv. Silvije Petrović, Ulica 118. brigade Hrvatske vojske 1, 53000 Gospić
2. Štulić Jovo Ilijin, Ploča Kbr.51/64
3. Štulić Milka Ilijina, Ploča Kbr.51/64
4. Štulić Milka Milina, Ploča Kbr.51/64
5. Štulić Nada Milina, Ploča Kbr.51/64
6. Đurić Perka Rođ. Štulić Žena Stojana, Ploča 64 St.
7. Ristić Anđa Rođ. Štulić Žena Ace, Ploča Kbr. 64 St.
8. Štulić Jovo, Ploča Kbr. 51/64
9. Dimitrijević Milka, Danteova Br.58, Beograd
10. Štulić Sava Ilijin, Golubinačka Br.2, Beograd
11. Štulić Jovo Ilijin, Stevan Dukića Br.36, Beograd
12. Općina Lovinac
13. Ispostava Lovinac, Ulica Svetog Mihovila 11, 53244 Lovinac
14. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.05.2026 15:
44

**Serijski broj
certifikata**

103206792078998255312378425753673876871100891822

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z186625306db8777e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-