



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Splitu  
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu

Posl.br. Z-20785/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Janja Grčić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Aronson Natalie, OIB: 10739799292, Listešići 12, Klis, Dugopolje zastupane po punomoćniku Radić Adelli odvjetnici iz Splita, protiv protustranke Listeš Petra, OIB: 08554023634, Vukovarska 71, Split i dr., radi uknjižbe prava vlasništva, dana 25. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Na temelju Prijavnog lista odobrenog pod broj klasa: 932-06/22-02/111 Urbroj:541-28-04/6-22-3 od 04.04.2022., u zemljišnoj knjizi za katastarsku općinu Klis dopušta se:

1. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 18:

- cijepanje kčbr. 496/2 oranica na sada nove:

- kčbr. 496/2 oranica 607 m<sup>2</sup> i

- kčbr. 496/6 na sadu, oranica 109 m<sup>2</sup>

2. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3340:

- cijepanje kčbr. 496/1 oranica na sada nove:

- kčbr. 496/1 oranica 210 m<sup>2</sup> i

- kčbr. 496/5 pod ulicom, oranica 71 m<sup>2</sup>

3. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3341:

- cijepanje kčbr. 496/3 oranica na sada nove:

- kčbr. 496/3 oranica 582 m<sup>2</sup>,

- kčbr. 496/7 u njive, oranica 333 m<sup>2</sup> i

- kčbr. 496/8 u njive, oranica 275 m<sup>2</sup>

II. Na temelju Presude zbog ogluhe Općinskog suda u Splitu broj: P-2391/16 od 02.02.2017., Presude zbog ogluhe i Rješenje Općinskog suda u Splitu broj P-4813/2017 od 17.06.2020., Presude i Presuda zbog ogluhe Općinskog suda u Splitu broj: P-2391/2016 od 12.03.2021., Rješenja o ispravku presude broj P-2391/2016 od 12.03.2021. od 15.06.2021., Izjave OV-4296/21 od 19.07.2021., Sporazuma od 12.07.2021., Izjave OV-4245/21 od 19.07.2021., Izjave OV-4297/21 od 19.07.2021. i Ugovora o kupoprodaji od 03.09.2021., u zemljišnoj knjizi za katastarsku općinu Klis, dopušta se:

1. Besteretni otpis kčbr. 496/6 na sadu, oranica 109 m<sup>2</sup> iz zemljišnoknjižnog uložka broj 18 sa imena i vlasništva Listeš Felicija pok. Mije za 20/60 dijela, Listeš Špira pok. Pavla za 7/60 + 4/180 + 4/180 dijela, Šubašić Lenka pok. Ante za 2/60 dijela, Listeš Pavla pok. Ivana, za 1/30 + 20/540 dijela, Listeš Mije pok. Ivana, za 1/30 dijela, Listeš Nediljke pok. Ivamna, za 1/30 dijela, Listeš Drine ud. Ante za 7/180 dijela, Listeš Neven pok. Ante, za 7/180 + 1/180 + 1/180 dijela, Listeš Ivice pok. Jure za 15/540 dijela, Listeš Željka pok. Marina za 91/540 dijela i Listeš Ante pok. Pavla, za 1/20 dijela i prijepis u novi zemljišnoknjižni uložak broj 4828 iste općine uz uknjižbu prava vlasništva, za korist:

Aronson Natalia, OIB: 10739799292, Listešići 12, Klis, 21204 Dugopolje, za cijelo

2. Teretni otpis kčbr. 496/7 u njive, oranica 333 m<sup>2</sup> iz zemljišnoknjižnog uložka broj 3341 i prijepis u novi zemljišnoknjižni uložak broj 4829 iste općine s prijenosom uknjiženih suvlasnika.

3. Uknjižba prava vlasništva kčbr. 496/7 u njive, oranica 333 m<sup>2</sup> u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4829, za korist:

Aronson Natalia, OIB: 10739799292, Listešići 12, Klis, 21204 Dugopolje, za 9/10 dijela

uz istovremeno brisanje istog prava s imena Listeš Ante Matin za 1/5 dijela, Listeš Spiro pok. Lovre za 1/30 dijela, Listeš Manda ud. Andrije, za 1/20 dijela, Majić Katica ž. Krste za 3/20 dijela, Listeš Nikša pok. Ante za 11/240 dijela, Listeš Petar pok. Grga za 11/240 dijela, Boban Dragica ž. Vjekoslava za 2/240 dijela, Bojić Mirko Milanov za 2/40 dijela, Bojić Desa Milanova za 1/40 dijela, Bojić Mirjana Milanova, za 1/40 dijela, Listeš Jozo pok. Pave, za 1/30 dijela, Listeš Klara ud. Mije za 1/5 dijela i Listeš Marin pok. Joze za 1/30 dijela.

III. Odbija se prijedlog u dijelu koji se odnosi na uknjižbu prava vlasništva 1/10 dijela kčbr. 496/7 u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4829 katastarske općine Klis.

Obrazloženje:

1. Dana 03.05.2023. pod poslovnim brojem Z-20785/23, zaprimljen je prijedlog Aronson Natalie, OIB: 10739799292, Listešići 12, Klis, Dugopolje zastupane po punomoćniku Radić Adelli odvjetnici iz Splita, kojim se traži uknjižba prava vlasništva dijela kčbr. 496/2, od koje će se formirati nova čestica površine 109 m<sup>2</sup> i dijela kčbr. 496/3 od koje će se formirati nova čestica površine 333 m<sup>2</sup>, sve katastarska općina Klis.

2. Svoje traženje predlagateljica temelji na Ugovoru o kupoprodaji od 03.09.2021., Potvrde geodetskog elaborata klasa: 932-06/22-02/111 Urbroj:541-28-04/6-22-3 od 04.04.2023., Prijavnog lista klasa: 932-06/2022-02/111 Urbroj:541-28-04/6-22-3 od 04.04.2022., Presude zbog ogluhe Općinskog suda u Splitu broj: P-2391/16 od 02.02.2017., Presude zbog ogluhe i Rješenje Općinskog suda u Splitu broj P-4813/2017 od 17.06.2020., Presude i Presude zbog ogluhe Općinskog suda u Splitu broj: P-2391/2016 od 12.03.2021., Rješenja o ispravku presude broj P-2391/2016 od 12.03.2021. od 15.06.2021., Rješenja o nasljeđivanju od 05.04.2008., Rješenja o nasljeđivanju od 27.12.1946., Rješenja o nasljeđivanju od 11.12.2009., Rješenja o nasljeđivanju od 24.04.1997., Rješenja o nasljeđivanju od 13.07.2020., Rješenja o nasljeđivanju od 29.03.1980., Izjave OV-4296/21 od 19.07.2021., Rješenja o nasljeđivanju od 10.02.2014., Sporazuma od 12.07.2021., Izjave od 15.05.2021., Izjave OV-4245/21 od 19.07.2021., Izjave OV-4297/21 od 19.07.2021., Rješenja o nasljeđivanju od 20.12.2007., Rješenja o nasljeđivanju od 02.06.2015..

3. Pregledom zemljišne knjige za katastarsku općinu Klis i baš zemljišnoknjižnog uložka broj 3341 u kojem se nalazi kčbr. 496/3 od koje se formira kčbr. 496/7 oranica 333 m2 utvrđeno je da je za 1/10 dijela uknjižena Davidović Marija OIB:45482063767 koja je uknjižena temeljem Ugovora o kupoprodaji od 20.12.2022. sklopljenog s Listeš Stipom pok. Špira OIB: 93871453455.

4. Pregledom priloženih isprava utvrđeno je nedostaje isprava kojom uknjižena Davidović Marija dozvoljava predlagateljici uknjižbu prava vlasništva svog suvlasničkog dijela navedene čestice.

5. Slijedom navedenog, prijedlog je valjalo djelomično odbiti pozivom na odredbe čl. 45., 46., 116., 117., 118. i 120. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Solin, 25. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Janja Grčić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Aronson Natalia po opunomoćeniku Radić Adella, ,
2. LISTEŠ NIKŠA, Listešići 17 Klis, 21231, Hrvatska

3. LISTEŠ PETAR, Vukovarska 71, 21000 Split
4. Boban Dragica Ž Vjekoslava, oglasna ploča
5. MARKOVIĆ DESA, Šetalište D. Markovića 30, Kučine, 21210 Solin
6. BOJIĆ MIRKO, Bojići 1 Klis, 21231, Hrvatska
7. TERZE MIRJANA, Hrvatskih vitezova 3, Kamen, 21000 Split
8. Listeš Felicijo Pok Mije, oglasna ploča
9. Listeš Špiro, Klis, 21204, Hrvatska
10. ŠUBAŠIĆ LENKO, Hektorovićeve ulica 42, 21210 Solin
11. Listeš Pavlo Pok Ivana, oglasna ploča
12. Listeš Neven Pok Ante, Gradišćanskih Hrvata 10, 21000 Split
13. Listeš Mijo Pok Ivana, oglasna ploča
14. Listeš Nediljka Pok Ivana, Put polja 18, 21231 Klis
15. Listeš Drina Ud Ante, oglasna ploča
16. Listeš Pave Pok Ivana, oglasna ploča
17. LISTEŠ ŽELJKO, Kralja Zvonimira 119, 21210 Solin
18. Listeš Ivica Pok Jure, oglasna ploča
19. LISTEŠ ANTE, Ulica kraljice Jelene 7, Seget Donji, 21220 Trogir
20. Listeš Ante Matin, oglasna ploča
21. Listeš Špiro Pok Lovre, oglasna ploča
22. Listeš Jozo Pok Pave, Kukuljevićeve 21, 21000 Split
23. Listeš Manda Ud Andrije, oglasna ploča
24. Majić Katica Ž Krste, oglasna ploča
25. Listeš Klara Ud Mije, oglasna ploča
26. Listeš Marin Pok Joze, oglasna ploča
27. LISTEŠ STIPE, Kneza Trpimira 104, 21231 Klis
28. DAVIDOVIĆ MARIJA, Listešići 11, 21231 Klis
29. Listeš Ivica Pok Špira, Kamenita 32, 21000 Split
30. Mešin Dijana Pok Špira, Petrinjska 5, 21000 Split
31. Vetma Davor, oglasna ploča
32. Majić Neven, T. P. Marovića 11, 21000 Split
33. Stanić Miodrag, Kavanjinova 9, 21000 Split
34. Stanić Elena, Kavanjinova 9, 21000 Split
35. Stanić Stipe, Kavanjinova 9, 21000 Split
36. Majić Srećko, Pile III. 29, 10000 Zagreb
37. Majić Vinko, Oglasna ploča
38. Asić Sonja, Oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Solin, Kralja Zvonimira 81, 21210 Solin
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Solin, 21210 Solin, Stjepana Radića 42



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

26.05.2026 08:  
57

**Serijski broj  
certifikata**

584525941435956653822752730181694489317592130672

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z1865644452ead4f4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-