

DUJO LJEVAR

OIB: 48524552192

Zagreb, 07.11.2024.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
PRIJEMNA PISMA

Primljeno iz: 11. 11. 2024
Predato na poštu: 08. 11. 2024
Pošta: ZGB u 69 4186452
Broj primjeraka: 1 priloga: 1X SVOB
Istolba: — Primio: Q

10

u dost 12 8

-101

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Trg J.F. Kennedyja 11

St- 2109/2023

Posl.broj: OVR-1343/2024-5

PODNEŠAK TREĆE OSOBE DUJO LJEVAR- BIVŠI ZAKONSKI ZASTUPNIK DRUŠTVA IRIS MBM d.o.o.- (brisan u sudskom registru) na ZAKLJUČAK od 08.listopada 2024.godine.

1. Nastavno na vaš zaključak od 08. listopada 2024. radi ovrhe predaje u posjed nekretnine upisane u zk. Ul. Br. 1699, k.o.321915 LIPIK, kč.br. 890/1 u naravi staklenici površine 84557 m2, Dvorište površine 1189 m2, 2 objekta staklenika, upr. zgrada, skladište, porta, plinska st. površine 33089 m2, oranica površine 44949 m2, pit površine 4729 m2, pomoćna zgrada, kotlovnica površine 571 m2, ukupne površine 84557 m2 prema pravomoćnom i ovršnom rješenju Trgovačkog Suda u Zagrebu posl.br. St-2109/2023 od dana 22.02.2024. Kao je društvo IRIS MBM d.o.o. OIB: 1326258477 i ja kao bivši zakonski zastupnik već bili na predaji navedene nekretnine stečajnom upravitelju Anti Gabelici, te je u međuvremenu društvo IRIS MBM d.o.o. brisano iz sudskog registra dana 18.10.2024. te ne znam tko bi ponovno trebao predati posjed. Kako stečajni upravitelj kroz svojih više podnesaka iznosi neistine o meni oko predaje navedenih nekretnina koje sam dopisom od 22.03.2024. uvaženom sudu sve pojasnio i potkrijepio dokazima. Nastavno na moje očitovanje i dalje stečajni upravitelj iznosi neistine oko mojih navoda i oko predaje nekretnine gdje predlaže osiguranje radi predaje posjeda i drugih stvari te nastavno na taj podnesak i prijedlog opet nije ništa PODUZEO oko preuzimanja nekretnine, kako sam i naveo pokretnine su od PODRAVSKE BANKE d.d. (dokaz iz FINE) i ako i to stečajni upravitelj govori da ja lažem te svakako želi skrenuti pozornost da ja Dujo Ljevar kao bivši zakonski zastupnik bivšeg vlasnika posjeda htio predati posjed njemu u nadzor samo sa opaskom da pokretnine nisu u vlasništvu CPP TEAM d.o.o. kao on uporno navodi da jesu i da ja ne želim predati navedeno. Po svim podnescima od stečajnog upravitelja se vidi da kupuje vrijeme oko predaje nekretnine jer nikako nije bio zainteresiran oko radnje za preuzimanjem nego samo piše podneske u kojima iznosi neistine koje ja i dalje mogu dokazati.
2. Kako sam kroz svoje podneske obavještavao nadležni sud o mojoj korespondenciji sa stečajnim upraviteljem i oko najma navedene nekretnine.(prilog kopije podnesaka Dujo Ljevar za društvo IRIS MBM d.o.o.- 22.03.2024.)
3. Također sam naslovnom sudu dostavio dokaz da pokretnine koje se nalaze na navedenoj nekretnini su vlasništvo-PODRAVSKE BANKE d.d. koja je uzela pokretnine za zalog kredita za

bivšeg vlasnika nekretnine i pokretnine VAGROS VARAŽDIN d.o.o. (IZVADAK IZ GLAVNE KNJIGE 93-327/20 i 93-327/21- FINA 13.03.2024.)

4. Molim navedeni sud da obavijesti vlasnika pokretnina PODRAVSKA BANK d.d. kako bi oni dogovorili primopredaju svojih pokretnina a oko nekretnine sud će odlučiti tko je ovlašten za novu primopredaju nekretnine koja se nalazi u Lipiku koja je predmet ovrhe.

Dokazi:

- Podnesak društva IRIS MBM d.o.o.-13.01.2023. (dostavljeno u spis St-22109/2023)
- Podnesak društva IRIS MBM d.o.o. od -22.12.2023. (dostavljeno u spis St-22109/2023)
- Trgovački sud-Zagreb ZAKLJUČAK- 26.01.2024. Pozivanje Podravske banke oko navedenog za procjenu pokretnina za koje stečajni upravitelj iznosi neistine)
- PODRAVSKABANKA- podnesak oko dostava procjene pokretnina navedenih na nekretnini u Lipiku
- Podnesak od 16.02.2024. društva IRIS MBM d.o.o. i ovlaštenog zastupnika Duje Ljevara oko predaje nekretnina i pokretnina upisanih u zemljišno knjižnim knjigama u Lipiku
- Podnesak društva od 22.03.2024. IRIS MBM d.o.o. i bivšeg zakonskog zastupnika Dujo Ljevar-očitovanje po svim stavkama stečajnog upravitelja oko navedenih nekretnina i pokretnina u Lipiku

S poštovanjem,

Dujo Ljevar

