



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

29. St-4236/16

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Jasminki Gadža, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza DUNCKEL d.o.o., Zagreb, Bukovačka cesta 51, OIB: 63002142686, 11. travnja 2022.

### zaključio je

- I. Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajna masa iza DUNCKEL d.o.o., Zagreb, Bukovačka cesta 51, OIB: 63002142686 upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Pula, zk. ul. 2133, k.o. Premantura, koja se sastoji od dijela 80/872 zk.č.br. 686/37 – kolektivna stambena zgrada, dvorište, podul. 1 i 17, površine 739 m<sup>2</sup>, povezano s pravom vlasništva na poseban dio STAN 1 obojan prugasto crvenom bojom-u prizemlju, a koji se sastoji iz 1 kuhinje, blagovanje, boravak površine 32.10 m<sup>2</sup>, 2 predprostor površine 4.41 m<sup>2</sup>, 3 dječija spavaona površine 8.05 m<sup>2</sup>, 4 spavaona površine 10.57 m<sup>2</sup>, 5 kupaona površine 4.46 m<sup>2</sup>, 6 teraca površine 5.445 m<sup>2</sup> i 2.475 m<sup>2</sup>, 7 kućni vrt površine 9.2375 m<sup>2</sup> i 8 spremište površine 3.0825 m<sup>2</sup>, ukupne površine 79.8300 m<sup>2</sup>, (E-1) i dijela 9/872 povezano s pravom vlasništva na poseban dio G 2 obojan zvjezdasto tamno plavom bojom-u podrumu, a koji se sastoji iz garažno mjesto površine 9.4875 m<sup>2</sup>, (E-17), predaje se kupcu: Shuvalov Mikhailu, rođ. 23. srpnja 1981., OIB: 61664966951, Rusija, Moskow 117405, Varšavskoe Šosse 152/7-104.
- II. Rješenje o dosudi postalo je pravomoćno 31. ožujka 2022. te je kupac u cijelosti položio kupovninu.

### Obrazloženje

S obzirom na to da je rješenje o dosudi nekretnine opisane u izreci, postalo pravomoćno 31. ožujka 2022., a kupac je u cijelosti uplatio kupovninu u skladu s odredbom čl. 108. st. 1. Ovršnog zakona („Narodne novine“ br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20) u vezi sa Stečajnim zakonom („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17), sud je odlučio kao u izreci.

U Zagrebu 11. travnja 2022.

SUTKINJA  
Jasminka Gadža

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

**DNA:**

1. stečajnom upravitelju
2. Općinskom sudu u Puli, zemljišnoknjižni odjel Pula uz rješenje o dosudi nekretnine s klauzulom pravomoćnosti
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb uz rješenje o dosudi nekretnine s klauzulom pravomoćnosti
4. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **eb309-47acd**

Kontrolni broj: **01d50-aeebf-a70f8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=JASMINKA GADŽA, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.