

St-234/2020

**TRGOVAČKOM SUDU
SPLIT**

P O D N E S A K

Stečajnog vjerovnika ACCOLA d.o.o. Seget Donji, Hrvatskih žrtava 23, zastupano po punomoćniku Tomislavu Krka, odvjetniku u Krka&Krka odvjetničko društvo d.o.o. Split

U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom IMMOBILIARE DEL SOLE d.o.o. u stečaju Split

1/ Kod navedenog suda u toku je stečajni postupak nad dužnikom IMMOBILIARE DEL SOLE d.o.o. u stečaju.

U navedenom postupku održano je ispitno ročište, te je na istom ročištu stečajnom vjerovniku ACCOLA d.o.o. priznato potraživanje u iznosu od 5.211.991,00 kn.

U istom postupku priznato potraživanje i tvrtki IMMOBILIARE SENONES s.r.l. u iznosu od 808.229,86 kn.

Stečajni vjerovnik ACCOLA d.o.o. osporila je potraživanje vjerovnicima Emanueli Marsela u iznosu od 1.390.901,58 kn i vjerovniku Francesci Marsela u iznosu od 2.008.951,38 kn.

Stečajni dužnik IMMOBILIARE DEL SOLE d.o.o. kupio je zemljište, te je sa tvrtkom ACCOLA d.o.o. zaključio ugovor o izgradnji zgrade na istom zemljištu.

Tvrtka ACCOLA d.o.o. je za izgradnju navedene zgrade utrošila preko 6.000.000,00 kn, te investitor - stečajni dužnik nije platio stečajnom vjerovniku ACCOLA d.o.o. naknadu za izvedene radove.

DOKAZ: pregled dokumentacije u spisu

2/ Pregledom izvoda iz sudskog registra Trgovačkog suda u Splitu može se utvrditi da je stečajni dužnik tvrtka IMMOBILIARE DEL SOLE d.o.o. u stečaju registrirana pod MBS 060301642 OIB: 98199414486, te da su osnivači/članovi društva Emanuela Marsela i Francesca Marsela.

Prema odredbi čl. 408. st. 1.ZTD-a, član koji društvu u vrijeme kad je ono u krizi umjesto da mu pribavi vlastiti kapital, kada bi mu ga inače uredni gospodarstvenici trebali pribaviti, dade zajam, može u stečajnom postupku ostvariti zahtjev za povrat zajma samo kao stečajni vjerovnik nižeg isplatnog reda.

Prema odredbi čl. 139. st. 1. toč. 5. Stečajnog zakona, nakon tražbina viših isplatnih redova, kao tražbine nižih isplatnih redova namiruju se prema navedenom redosljedi:

5. tražbine za povrat zajma kojim se nadomješta kapital nekoga člana društva ili odgovarajuće tražbine.

Prema navodima stečajnog upravitelja, Emanuela Marsela (osnivač/član društva) prijavila je tražbinu u iznosu od 1.390.901,58 kn na temelju Ugovora o zajmu sa dodacima, obračun kamata i to prema odluci od 01.04.2020.god.

Ujedno je Francesca Marsela (osnivač/član društva) prijavila tražbinu u iznosu od 2.008.951,38 kn.

S obzirom da su vjerovnici Emanuela Marsela i Francesca Marsela (osnivači/članovi društva), te s obzirom da su isti stečajnom dužniku dali zajam, to su onda isti stečajni vjerovnici nižih isplatnih redova, čije tražbine se namiruju nakon namirenja tražbina viših isplatnih redova.

Osim toga, prema dostavljenim podacima navedeni vjerovnici su obračunali kamate na glavnice, a nakon toga na tako dobivenu glavicu ponovno obračunali kamate, a što je protivno odredbama čl. 31. ZOO-a, prema kojoj odredbi je zabranjen obračun kamata na kamate.

Zbog navedenog stečajni vjerovnik ACCOLA d.o.o. koja je uložila svoja znatna sredstva u izgradnju objekta, osporila je potraživanje vjerovnicima Emanuela Marsela i Francesci Marsela.

DOKAZ: pregled dokumentacije u spisu

3/ Radi naprijed navedenog vjerovnik ACCOLA d.o.o. predlaže da prijave tražbine vjerovnika Emanuele Marsela i Francesce Marsela, budu odbačene, jer se radi o tražbinama nižih isplatnih redova.

U Splitu, 03. ožujka 2021.god.