



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po sucu pojedincu Željku Jakšić, u stečajnom postupku nad stečajnom masom iza PAVO ZANJAŠI vlasnik SVE Poljoprivredni obrt u stečaju, Osijek, Ilirska 48, OIB : 62657579238 , MBS : 030213356, dana 25. lipnja 2020.

### z a k l j u č i o j e

I/ Određuje se predaja nekretnine upisane u zk.ul.br. 846 k.o. Lug i to

kč.br. 128 oranica Nadhat 15030 m2

kupcu Siniša Radetić, Osijek, Dubrovačka 141, OIB 67952679710.

II/ Nalaže se Općinskom sudu u Osijeku, Zemljišno – knjižni odjel Beli Manastir izvršiti upis prava vlasništva na nekretninama iz točke 1. ovog zaključka u korist kupca Siniša Radetić, Osijek, Dubrovačka 141, OIB 67952679710, te brisanje svih tereta upisanih na istim nekretninama i to kako slijedi:

#### VLASTOVNICA

3.1 Zaprimljeno 03.06.2015. broj Z-1579/15 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku br. 13 St-33/15-11 od 02.06.2015.godine, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretninama dužnika pojedinca obrtnika Zanjaši Pave.

1.2 Zaprimljeno 28.04.2016.g. pod brojem Z-10791/2016  
ZABILJEŽBA, RJEŠENJE BR. 13 ST-33/15-43 26.04.2016, prodaje u stečajnom postupku na nekretninama Zanjaši Pave, upisanim u AI.

1.9 Zaprimljeno 02.06.2020.g. pod brojem Z-7679/2020  
ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE 5 ST-56/20 29.05.2020, Trgovačkog suda u Osijeku, kčbr. 128 kupcu Radetić Siniši OIB 67952679710.

#### TERETOVNICA

1.3 Primljeno: 11.03.2005.g. Z-957/05 Na temelju ugovora o kreditu i sporazuma od 07.03.2005.g. uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A- za iznos od 500.000,00 kn. sa 9 % kamata i rokom otplate do 31.03.2006. g. u korist:

1.4 Zaprimljeno 22.10.2019.g. pod brojem Z-17200/2019 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE OVJERENOM PO JAVNOM BILJEŽNIKU MLADENU MATOŠ, POD BR. OV16004/15 26.11.2015, pod Z-957/05, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB.

### Obrazloženje

Ovosudnim rješenjem broj St-56/20-248 od 29. svibnja 2020. godine, koje rješenje je postalo pravomoćno 16. lipnja 2020., navedenom kupcu su dosuđene nekretnine, kako je to navedeno u izreci ovog zaključka.

Budući je kupac isplatio kupovninu u cijelosti, temeljem članaka 101. i 119. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05, 67/08, 139/10, 112/12, 25/13 i 93/14) odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 25. lipnja 2020.

Zapisničar  
Maja Kocijan

Sudac  
Željko Jakšić

### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (članak 11. stav 5. Ovršnog zakona).

Broj zapisa: **17897-0ee0a**

Kontrolni broj: **07128-87c3c-2d1b1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.