

284-848/16
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
12-12-17
OBRAZAC 20

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni Trgovački sud ZADAR

Poslovni broj spisa 2 St-848/16-25

Potpis djelatnika:

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

I D R O d.o.o. Zadar, Polačišće11, Polačišće11, OIB: 28714184552.,

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU NA DAN 01.10.2017.G DO
11.12.2017.G.**

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim duž je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1. stečajni dužnik nema ni jednog zaposlenog,
2. stečajni dužnik nema mogućnosti nastavka proizvodnje, odnosno, poslovne aktivnosti,
3. Stanje stečajne mase nije promijenjeno u odnosu na izvještajno ročište,
4. Ukupna vrijednost prijavljenih i priznatih tražbina iznosi 11.014.937,00 kn. U vrijednosti prijavljenih i ispitanih tražbina II (drugog) više isplatnog reda je vjerovnik Erste & Steiermarkische Bank d.d. u iznosu od 10.593.949,41 kn koja je i razlučni vjerovnik iskazano sa istim iznosom,
5. Ovršni postupak od strane razlučnog vjerovnika nastavlja se na Općinakom sudu Zadar pod br: Ovr-2983/14
6. Skupština vjerovnika donjela je odluku da stečajni upravitelj povuče tužbu koja se vodi pod brojem P-134/16 kod Trgovačkog suda Zadar, Stalna služba Šibenik,
7. Naloženo je stečajnom upravitelju da zatraži od zakonskog zastupnika pribavi svu projektnu dokumentaciju

1. PODUZETE RADNJE TJEKOM STEČAJNOG POSTUPKA

1. Zaključen ie ugovor za vođenje kniigovodstva sa obrtom KONTO Zadar.

2. Podnjet je zahtjev za povrat komplet projektne dokumentacije UPRAVNOM ODJELU ZA PROVODBU DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA I GRADNJE ZADAR. Isti nije postupio po zahtjevu,
3. Dana 15.03.2017.g.ponovo je zatraženo dokumentacija koju navedeni upravni odjel nije iz poštivao,
4. Zatražena je intervencija Suda u vezi podnjetog zahtjeva pod točkom 2. ovog izvješća, dana 29.03.2017.g.
5. Pokrenuti su ovršni postupak kod Općinskog suda Zadar pod brojem :2983/14 08.01.2015.g., na nekretnine
6. Povučena tužba P-134/16 Trgovački sud Zadar Stalna služba Šibenik
7. Rješenjem Poslovni broj: 72 Ovr-2983/2014 od 20.09.2017.g. prekinut je postupak na Općinskom sudu Zadar, te isti upućen na Trgovački sud Zadar.

2. RADNJE KOJE SU POTREBNE PODUZETI RADI OKONČANJA STEČ. POSTUPKA

___Poduzete su sve pravne radnje radi naplate spornih potraživanja.

___1. Stečajni dužnik potražuje:

1	dani krat.kredit	20.000,00	potr.iz posl.2009.g.	
2	pozajmnica DOBRA SPIZA JDOO	20.000,00	brisan iz sud.reg.	
3	pozajmnica LANTERNA d.o.o.	15.297,51	brisan iz sud.reg.	
	ukupno	55.297,51		

___Za stavku 1. ne dotaje dokumentacija iz koje bi se utvrdilo na koga se dati kredit odnosi.

Ostale dvije pozajmnice odnose se na subjekte koji su brisani iz sudskog registra. Iz navedenog pregleda vidljivo je, da nema osnova za pokretanje bilo kakvih pravnih radnji.

___Drugih pravnih radnji nema. _____

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

POPIS IMOVINE STEČAJNE MASE		
Red.br:	Opis	Iznos knjig..vrijed.
1	građevinsko zemljište	6.205.159,41
2	dane pozajmnice	40.000,00
	ukupno	6.245.159,41

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Nije unovčen ni jedan dio stečajne mase.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga :

POPIS IMOVINE STEČAJNE MASE		
Red.br:	Opis	Iznos knjig..vrijed.
1	građevinsko zemljište	6.205.159,41
2	dane pozajmnice	40.000,00
	ukupno	6.245.159,41

Nekretnina pod točkom:

1. Ovršni postupak je u tijeku,
2. je nenaplativa jer su vjerovnici brisan iz sudskog registra, a za pozajmnicu od 20.000,00 kuna nedostaje dokumentacija iz koje bi bilo vidljivo na koga se odnosi i kada je nastala. Iz bruto bilance za 2010.g. vidljivo je da, je knjižena i ranije.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono Postoji

Razlučno pravo je na slijedećim nekretninama :

Red. Vjerovnik br:	Adresa	k.o.Ugljan z.k.ul.br:	k.č.br: i	površina	Ovrv -br:
1 ERSTE& STEIERMARKISCHE BANKA OIB23057039320	Rijeka,jadranski trg 3a			m2	
		2485	1316/2;	1.329	2983/14
		1898	1316/3;	286	2999/08
			1316/5;	572	5925/11
		1897	1316/4:	286	7986/13
			1316/6;	286	
		2486	1322/3;	782	
		1997	1325/2;	1.331	
		2054	1326/2;	595	
		2435	1327/2;	499	
		2237	1327/3;	555	
UKUPNO				6.060	

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono Postoji

Razlučno pravo je na slijedećim nekretninama :

Red. br:	Vjerovnik	Adresa	k.o.Ugljan z.k.ul.br:	k.č.br: i	površina m2	Ovr -br:
1	ERSTE&STEIERMARKISCHE BANKA OIB23057039320	Rijeka,jadranski trg 3a	2485 1898 1897 2486 1997 2054 2435 2237	1316/2; 1316/3; 1316/5; 1316/4; 1316/6; 1322/3; 1325/2; 1326/2; 1327/2; 1327/3;	1.329 286 572 286 286 782 1.331 595 499 555	2983/14 2999/08 5925/11 7986/13 6.060
UKUPNO						

Navedenu točki 4 ovog izvješća

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Red. br:	Ime i prezime tvrtka ili naziv vjer.	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnik	Iznos prijavljene tražbine (kn)[1]
1	ERSTE&STEIERMARKISCHE BANKA	23057039320	Rijeka	10.593.949,41
2	TEHNOCOLOR d.o.o.	92825844047	Đakovo	416.074,24
3	MF POR.UPR.	18683136487	Zadar	3.670,18
4	VIP d.o.o.	29524210204	Zagreb	1.243,17
	ukupno			11.014.937,00

Namirenje od prodaje stečajne mase po okončanju ovršnog postupka koji se vodi na Općinskom sudu Zadar Ovr-2983/14 08.01.2015.g.,.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Potraživanja radnika po osnovu plaće nema, jer stečajni dužnik nema ni jednog zaposlenog

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)

Dioba nije bila niti u nijednom djelu.

9. ostali podaci.

ERSTE&STEIERMARKISCHE BANKA d.d. Rijeka prodala je svoja potraživanja B2 KAPITAL d.o.o.Zagreb prema obavijesti od 14.07.2017.g.

Također, u skladu sa pozivom od strane stečajnog upravitelja od 22.08.2017.g., B2 KAPITAL d.o.o. dostavio je dokaz o plaćanju ugovorenom iznosu kupovini tražbine.

Tim činom, potrebno je predložiti sudu, da izvrši ispravku rješenje o utvrđivanju tražbine od 20.12.2016.g broj: Poslovni broj :2 St. 848/16-41 pod točkom 4 umjesto ERSTE&STEIERMARKISCHE BANKA d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a OIB 23057039320, treba stajati B2 KAPITAL d.o.o Zagreb,Radnička cesta41 OIB :57509775367

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Po dobivanju relevantne dokumentacija u vezi prijenosa potraživanja, potrebno je izvršiti promjenu vjerovnika u tablicama prijavljenih tražbina u tom smislu.

Zadar, 11.12.2017.g.

Stečajni upravitelj

IDRO d.o.o. Antun Kovačević
U STEČAJU
Polačišće 1/1, Zadar
OIB: 28714184552