

Stečajna masa iza BRACO d.o.o. Požega u stečaju
Zagreb, Nehruov trg 9
OIB: 38588480713

Stečajni upravitelj Valentin Jakovac
Lupoglavska ulica 3
10 000 Zagreb, Hrvatska
tel +385 (0)98 1631907
valentinjakovac15@gmail.com

1.Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Na posl broj: 3.St-493/2022

2. Županijsko državno odvjetništvo u
Slavonskom Brodu, Slavonski Brod,
A.Starčevića 40
Na posl broj: S-DO-11/2024-7
Mail: tajnistvo@zdosb.dorh.hr

PODNEŠAK

Utvrđivanje troškova temeljem članka 254. Stečajnog zakona i prijedlog za diobu kupovnine

1.Unovčenje jedine imovine pokretnina

Na 2. oglasu objavljenom dana 14.07.2025. na stranicama sudačke mreže za prodaju pokretnina stečajnog dužnika, prodane su pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, a procijenjene po stalnom sudskom vještaku, opterećene razlučnim pravom Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava Požega, OIB:18683136487, zastupano po RH Županijsko državno odvjetništvo u Slavonskom Brodu, broj S-DO-11/2024-7 koje se u svom podnesku od dana 6.studenog 2024. usuglasilo da pravo na unovčenje vozila ima stečajni upravitelj prispjele su dvije ponude.

Kao najpovoljnija prihvaćena je ponuda ponuditelja MARTINA KRUPLJAN, vl. Obrta za trgovinu i usluge KRUPLJAN, Ždralovi, Daruvarska 68, 43 000 Bjelovar, OIB: 50677377675 za ponuđeni iznos od =5.055,00 € uvećano za PDV, što sveukupno iznosi =6.318,75 €.

Kupac je izvršio uplatu u cijelosti.

2.Troškovi koji terete nekretnine temeljem čl. 254 stečajnog zakona

Temeljem članka 254. Stečajnog zakona troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utrška.

Ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši, odredit će se u stvarnoj visini.

Ako je zbog unovčenja, stečajna masa opterećena porezom, iznos toga poreza pridodaje se paušalu troškova unovčenja odnosno stvarno nastalim troškovima unovčenja.

Stvarno nastali troškovi koji terete nekretnine:

Nastavno na navedeno troškovi koji terete unovčene pokretnine su:

Rb	stavka	Eur
1	Trošak procjene po računu	2.500,00
2	Obračun putnih troškova stečajnog upravitelja - uvid u stanje pokretnina Zagreb-Slavonski Brod –Požega, Zagreb neto 415 km x0,50 €, uvećano za porez i doprinose bruto, 2X	642,20 EUR,a
3	Porez na dodanu vrijednost	1.263,75
	Sveukupno troškovi	4.405,95

2.3. Alikvotni dio nagrade stečajnom upravitelju

Unovčeni iznos imovine stečajnog dužnika

Obračun nagrade stečajnom upravitelju prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima NN 105/15 od 2.10.2015.g., od iznosa unovčene imovine = 6.318,75 € odnosno =47.608,62. kn. (važeća uredba je još uvijek iskazana u kunama)

		nagrada %		HRK	EUR
unovčena stečajna masa do	47.608,62	16,00		7.617,38	
100000,01 do 300.000,00		12,00		0,00	
300000,01 do 500.000,00		10,00		0,00	
500000,01 do 1.000.000,00		8,00		0,00	
	47.608,62			7.617,38	1.010,11
		zd	1,075	8.188,68	1.085,87

Napomena: Sukladno mišljenju Ministarstva financija- Porezne uprave od 17.01.2018. godine KLASA: 423-01/17-01/468, URBROJ:513-07-21-01/18-2 na navedeni iznos obračunavaju se i doprinosi na zdravstveno osiguranje u iznosu od 7.5% .

Ukupno troškovi koji terete unovčene pokretninu =5.491,82 €

3.Namirenje razlučnog vjerovnika

Iz ostvarene kupovnine u ukupnom iznosu od =6.318,75 €, te nakon što se isti iznos umanjí za troškove koje terete nekretninu u iznosu od **=5.491,82 €,** namirit će se jedini razlučni vjerovnik na pokretninama dužnika sa iznosom od **=826,93€.**

4. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

U ovome postupku prodajom pokretnina pod razlučnim pravom, te namirenjem troškova postupka nad stečajnom masom temeljem čl 254 SZ koji terete prodane pokretnine unovčena je sva imovina koja čini stečajnu masu.

Iz prostalih sredstava koja će ostati na računu stečajne mase stečajni upravitelj bi trebao podmiriti eventualno nepodmirene troškove stečajne mase nastale tijekom vođenja ovoga postupka nad stečajnom masom, eventualne nepodmirene troškove po zaključenju redovnog stečajnog postupka po Završnom računu prethodnog stečajnog upravitelja.

Ukoliko bi nakon podmirenja tih troškova preostala određena sredstva pristupilo bi se eventualno naknadnoj diobi .

Nakon izvršenja navedenih radnji steći će se uvjeti za zaključenje ovoga postupka nad stečajnom masom, te će stečajni upravitelj dostaviti Završno izvješće i Završni račun, te prijedlog obračuna konačne nagrade i eventualno kako je rečeno diobni popis za naknadnu diobu.

Nastavno na navedeno u ovom izvješću stečajni upravitelj predlaže stečajnom sud:

- Da stečajni sudac primi na znanje unovčenje imovine vezano uz prodaju pokretnina pod razlučnim pravom i namirenje troškova koji terete te pokretnine temeljem članka 254 SZ kao i namirenje razlučnog vjerovnika i ostale opisane radnje.

Nadalje, predlaže razlučnom vjerovniku Republika Hrvatska Ministarstvo financija zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Slavonskom Brodu, Slavonski Brod, A.Starčevića 40 , posl broj: S-DO-11/2024-7 da u roku tri (3) dana dostavi suglasnost na obračun troškova i namirenje razlučnog vjerovnika , te IBAN broj na koji će biti uplaćen iznos na mail stečajnog upravitelja valentinjakovac15@gmail.com i izravno na stečajni spis.

Zagreb, 01.10.2025.

Stečajni upravitelj

Valentin Jakovac

tečaj: 1€=7.53450 kn

