



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-41017/2023(Z-7056/2022)

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Splitu, po sucu ovog suda Dijani Nenadić, u pojedinačnom ispravnom postupku predlagatelja Marko Kandrać pok. Ivana, Vis, Vukovarska 31, OIB: 25096945983, zastupanog po punomoćniku Vladimiru Vujičiću, odvjetniku u Visu, Stare Isse 1, nakon rasprave za ispravak, dana 10. rujna 2024.,

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijava i određuje ispravak u ZU 2413, K.O. Vis:

u pogledu čest. zem. 9284/27, čest. zem. 9284/28, čest. zem. 9284/29, čest. zem. 11659/197, čest. zem. 11672, čest. zem. 11836/4 i čest. zem. 11948/16,

- brisanjem prava vlasništva s imena svih upisanih zemljišnoknjižnih ovlaštenika sa svih upisanih udjela i to:

Siljić-Pendiša Andrijana pok. Antuna za 1/16,
Siljić-Pendiša Lucija pok. Antuna za 1/16,
Marković Antica ž. Marija za 1/16,
Šilić Ivan pok. Antuna za 13/192,
Perry Maria pok. Stefana rođ. Batori za 1/576,
Šilić Lucija pok. Ivana za 1/192,
Vilović Tomažina ud. Vicka za 13/192,
Markov Marica rođ. Šilić za 13/192,
Kandrać Marko pok. Ivana za 115/192,
Bergin Vera pok. Stefana rođ. Batori za 1/576,
Pinner Ana pok. Stefana rođ. Batori za 1/576,

- uknjižbom prava vlasništva na ime:

Marko Kandrać pok. Ivana, Vis, Vukovarska 31,
OIB: 25096945983,
za 1/1

II. Određuje se brisanje zabilježbe prijedloga za otvaranje i pokretanje ispravnog postupka na nekretninama iz t. I. ovog rješenja protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja donesenog na raspravi za ispravak.

Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

III. Osobe čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, upućuju se svoje navodno pravo ostvarivati u parnici tužbom za ispravak.

IV. Provedba rješenja nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu u Splitu.

V. Za zbirku isprava zadržava se ovo rješenje.

Obrazloženje

1. Predmetni pojedinačni ispravni postupak pokrenut je i oglašen rješenjem Z-7056/22 od 10. Listopada 2023.g.

U postupku nisu zaprimljeni prigovori niti nove ili drugačije prijave u rokovima za ispravak.

2. Predlagatelj tvrdi da je vlasnik i posjednik navedenih nekretnina za cijelo, a stekao ih je kao davatelj uzdržavanja od prednika i primatelja uzdržavanja Šiljić Antuna-Ante pok. Vicka temeljem Ugovora o doživotnom uzdržavanju i Aneksa tog ugovora. Primatelj uzdržavanja je nekretnine stekao nasljeđivanjem i diobom unutar obitelji. Navodi se da posjed predmetnih nekretnina predlagatelja i njegovog prednika Šiljić Antuna-Ante pok. Vicka traje neprekidno preko pedeset godina.

3. U postupku su izvedeni dokazi pregledom dostavljenih isprava: Smrtni list za Antuna Šiljića u presliku, preslik Ugovora o doživotnom uzdržavanju „U Visu, 17. (sedamnaesti) ožujka 2005./ dvijetisućeipete/ godine“ broj OU-12/05-1 – j.b. Margarita Mladineo-Gazija, preslik Aneksa br. 2. (Dva) o dopuni Ugovora o doživotnom uzdržavanju OU-34/08 – j.b. Margarita Mladineo-Gazija, povijest promjena na katastarskim česticama Ispostave za katastar nekretnina Vis od 20.09.2021. s posjedovnim listovima.

3.1. Izveden je i dokaz očevidom na licu mjesta uz sudjelovanje sudskog vještaka za geodeziju ing. geodezije Tomislava Čipčića, koji je identificirao predmetne čestice u nalazu i mišljenju na zapisniku s očevida uz priloženu ortofoto snimku.

3.2. Na očevidu je izveden i dokaz saslušanjem svjedoka, neposrednih susjeda i međašnika Radišić Šime i Šiljić Jurice (potonji je i u srodstvu s pok. prednikom predlagatelja Antunom Šiljićem pok. Vicka), koji su oboje potvrdili činjenične navode predlagatelja o načinu i povijesti stjecanja prava vlasništva navedenih nekretnina.

4. Obzirom na činjenice koje proizlaze iz izvedenih dokaza, stanja spisa i zemljišne knjige koji upućuju na osnovanost prijedloga, a u predmetu nisu zaprimljene prijave ili prigovora, odlučeno je kao u izreci.

U Splitu, 10. rujna 2024.

S U D A C :

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja donesenog u ispravnom postupku ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom (tužba za ispravak – čl.203 - 205. u svezi čl. 150. ZZK) ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora (čl.203.st.6. ZZK).

DNA:

1. zk odjel – ovdje
2. Porezna uprava – Split, Ispostava Vis
3. Područni ured za katastar, Odjela za katastar nekretnina Split, Ispostava Vis
4. u spis

- pun. predlagatelja: odvjetnik Vladimir Vujičić, Vis, Stare Isse 1

1. Siljić-Pendiša Andrijana pok. Antuna – e-oglasna ploča
2. Siljić-Pendiša Lucija pok. Antuna – e-oglasna ploča
3. Marković Antica ž. Marija – e-oglasna ploča
4. Šilić Ivan pok. Antuna – e-oglasna ploča
5. Perry Maria pok. Stefana rođ. Batori, Australija, 1. Dumas Avenue, Avondale Heights, Victoria
6. Šilić Lucija pok. Ivana – e-oglasna ploča
7. Vilović Tomažina ud. Vicka – e-oglasna ploča
8. Markov Marica rođ. Šilić – e-oglasna ploča
9. Bergin Vera pok. Stefana rođ. Batori, Australija, 15 Norma Court, Avondale Heights, Victoria
10. Pinner Ana pok. Stefana rođ. Batori, Australija, 180 Dalrymple Road, Sunbury, Victoria



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

10.09.2024 08:43

Serijski broj certifikata

3827849759409137606

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1648631681c1d934

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-