



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Sisku  
Stalna služba u Glini  
Zemljišnoknjižni odjel u Glini

Posl.br. Z-18393/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Gordani Prajdić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Remy Ružice, OIB: 24996694261, iz Ivanska 10, Dubrovnik, zastupana po punomoćniku Marini Maslek, OIB: 02266611481, iz Vukovarska 24, Dubrovnik, protiv protustranke Šukunda Jelice, OIB: 57167188000, iz Cesta Cirila Tavčarja 3, Jesenice, Slovenija, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 30. prosinca 2025.

r i j e š i o j e

Na temelju prijedloga za upis od 22.12.2025., ugovora o kupoprodaji nekretnina od 12.12.2025. tabularne izjave od 18.12.2025., punomoć od 22.12.2025., dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1424 k.o. Veliki Gradac;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Šukunda Jelice, OIB: 57167188000, iz Cesta Cirila Tavčarja 3, Jesenice, Slovenija, koje se sastoje u cijelosti od kčbr. 17 kućište 820 m<sup>2</sup>, kčbr. 18/k veliki gradac 1144 m<sup>2</sup> (dvorište 909 m<sup>2</sup>, stambena zgrada, veliki gradac 123 127 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada 30 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada 78 m<sup>2</sup>), kčbr. 19 kuća i dvorište 1309 m<sup>2</sup>, kčbr. 965 pašnjak 2291 m<sup>2</sup> za korist:

Remy Ružice, OIB: 24996694261, Ivanska 10, 20000 Dubrovnik.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1562 k.o. Veliki Gradac;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Šukunda Jelice, OIB: 57167188000, iz Cesta Cirila Tavčarja 3, Jesenice, Slovenija, koje se sastoje u cijelosti od kčbr. 489/1 vinogradina 1183 m<sup>2</sup> (voćnjak 1183 m<sup>2</sup>), kčbr. 490/1 vinogradina 234 m<sup>2</sup> (pašnjak 234 m<sup>2</sup>), kčbr. 961/3 donja bara 1874 m<sup>2</sup> (livada 1874 m<sup>2</sup>), kčbr. 962/1 donja bara 58 m<sup>2</sup> (livada 58 m<sup>2</sup>), kčbr. 963/2 kosa 6057 m<sup>2</sup> (oranica 6057 m<sup>2</sup>), kčbr. 964/2 kosa 317 m<sup>2</sup> (oranica 317 m<sup>2</sup>) za korist:

Remy Ružice, OIB: 24996694261, Ivanska 10, 20000 Dubrovnik.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1795 k.o. Veliki Gradac;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Šukunda Jelice, OIB: 57167188000, iz Cesta Cirila Tavčarja 3, Jesenice, Slovenija, koje se sastoje u cijelosti od kčbr. 489/3 vinogradina 378 m<sup>2</sup> (oranica 378 m<sup>2</sup>), kčbr. 490/2 vinogradina 187 m<sup>2</sup> (oranica 187 m<sup>2</sup>), kčbr. 493/1 cijepac 727 m<sup>2</sup> (oranica 727 m<sup>2</sup>), kčbr. 494 dolina 1583 m<sup>2</sup> (oranica 1583 m<sup>2</sup>), kčbr. 961/2 donja bara 1996 m<sup>2</sup> (livada 1996 m<sup>2</sup>), kčbr. 963/1 kosa 5863 m<sup>2</sup> (oranica 5863 m<sup>2</sup>), kčbr. 964/1 kosa 493 m<sup>2</sup> (oranica 493 m<sup>2</sup>) za korist:

Remy Ružice, OIB: 24996694261, Ivanska 10, 20000 Dubrovnik.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2270 k.o. Veliki Gradac;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Šukunda Jelice, OIB: 57167188000, iz Cesta Cirila Tavčarja 3, Jesenice, Slovenija, koje se sastoje u cijelosti od kčbr. 401 voćar 3021 m<sup>2</sup> (voćnjak 3021 m<sup>2</sup>), kčbr. 480 funduš 3946 m<sup>2</sup> (oranica 3946 m<sup>2</sup>), kčbr. 481 funduš 777 m<sup>2</sup> (oranica 777 m<sup>2</sup>), kčbr. 482/1 funduš 878 m<sup>2</sup> (oranica 878 m<sup>2</sup>), kčbr. 483/1 funduš 255 m<sup>2</sup> (oranica 255 m<sup>2</sup>), kčbr. 484 funduš 223 m<sup>2</sup> (oranica 223 m<sup>2</sup>), kčbr. 485 njiva 5902 m<sup>2</sup> (oranica 4823 m<sup>2</sup>, voćnjak 1079 m<sup>2</sup>), kčbr. 486 njiva 4805 m<sup>2</sup> (oranica 4805 m<sup>2</sup>), kčbr. 487 njiva 1079 m<sup>2</sup> (oranica 1079 m<sup>2</sup>), kčbr. 966 ciganik 2953 m<sup>2</sup> (livada 2953 m<sup>2</sup>) za korist:

Remy Ružice, OIB: 24996694261, Ivanska 10, 20000 Dubrovnik.

V. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Glina, 30. prosinca 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Gordana Prajdić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

#### Dostaviti:

1. Remy Ružica po opunomoćeniku Marina Maslek, Vukovarska 24, 20000 Dubrovnik
2. Šukunda Jelica, Cesta Cirila Tavčarja 3, Jesenice, Slovenija

#### O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Glina, Trg Bana Josipa Jelačića 22, 44400 Glina
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak, Ispostava Petrinja, Samostalni izvršitelji Glina, 44400 Glina, Trg bana Jelačića 3



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

30.12.2025 09:41

**Serijski broj certifikata**

8091674073251768440

**Kontrolni broj**

**Algoritam potpisa**

RSA

Z1814191607b19869

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-