



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom: **AGROPLUS d.o.o. „u stečaju“, Donji Miholjac, Industrijska zona Janjevci 6, MBS 030084910, OIB ,7350499058**, dana 11. studenog 2019. godine

z a k l j u č i o j e :

1. Utvrđuje se da je rješenje o dosudi nekretnine stečajnog dužnika AGROPLUS d.o.o. „u stečaju“, Donji Miholjac, Industrijska zona Janjevci 6, MBS 030084910, OIB 07350499058, MBS: 030084910 kupcu **Andrija Herbst, Donji Miholjac, Prilaz stadionu 12, OIB: 13695955320**, za nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac,

zk. ul. 1015 k.o. Donji Miholjac, kč. br. 1672/1 suvlasnički dio: 298/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40), stan 11, na II. katu u diobnom planu označen smeđom bojom, koji se sastoji od: hodnika, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, degažmana, sobe, kupaonice i sobe, ukupne površine 66,55 m², te sa pripatcima: balkon i parkiralište 21, ukupne površine 17,25 m², postalo pravomoćno 23.10.2019. godine

pa se nekretnina **predaje u posjed kao vlasništvo kupca Andrija Herbst, Donji Miholjac, Prilaz stadionu 12, OIB: 13695955320**

2. Nalaže se Općinskom sudu u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac izvršiti upis prava vlasništva na predanoj nekretnini na ime kupca **Andrija Herbst, Donji Miholjac, Prilaz stadionu 12, OIB: 13695955320**, kao i brisanje svih tereta i zabilježbi i to:

na listu „B“ – Vlastovnica

40.4 Zaprimljeno 29.06.2018.g. pod brojem Z-14234/2018

Prvenstveni red upisa: Z-4970/2018

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE BROJ: 6 ST-7/18-11 02.03.2018 na 15 (15.1)

40.5 Zaprimljeno 28.08.2019.g. pod brojem Z-13776/2019

ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE POSLOVNI BROJ: 6 ST-7/18-136 21.08.2019
na 40 (40.1), 40 (40.2)

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-7/18-136 od 21. kolovoza 2019. godine, nekretnine stečajnog dužnika AGROPLUS d.o.o. „u stečaju“, Donji Miholjac, Industrijska zona Janjevci 6, MBS 030084910, OIB 07350499058, MBS: 030084910 naznačene u točki 1. ovog zaključka dosuđene su najboljem ponuditelju Andriji Herbst, Donji Miholjac, Prilaz stadionu 12, OIB: 13695955320 (ID nadmetanja: 15656).

Rješenje o dosudi nekretnine kupcu, Andrija Herbst, Donji Miholjac, Prilaz stadionu 12, OIB: 13695955320, posl. br. 6 St-7/18-136 od 21. kolovoza 2019. godine, je pravomoćno 23.10.2019. godine, budući je Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, svojim Rješenjem posl. br. 27 PŽ-5609/2019-2 od 23. listopada 2019. g., odbio žalbu Zvonka Popović iz Radikovaca, kao neosnovanu.

Kupac je iznos kupovnine od 340.150,00 kuna, u cijelosti uplatio na račun FINE dana 4. studenog 2019. g.

S obzirom na gornje okolnosti, sud je temeljem čl. 229. i 254. Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17) u svezi s čl. 101. st. 4. Ovršnog zakona, odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 11. studenog 2019. g.

Zapisničar:
Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

DNA:

1. Andrija Herbst, Donji Miholjac, Prilaz stadionu 12
2. Zk. odjel Donji Miholjac uz rješenje o dosudi od 21.8.2019.-136 g. s potvrdom pravomoćnosti
3. Porezna uprava D. Miholjac uz rješenje o dosudi od 21.8.2019.-136 g. s potvrdom pravomoćnosti
4. e-ogl. pl.
5. K-11.12.

Broj zapisa: **1788f-b82b9**

Kontrolni broj: **0f3f6-3f7d2-7b50c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.