



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

10 St-71/2021-13

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Ivanu Dujiću, u postupku po prijedlogu predlagatelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, OIB 52634238587, zastupane po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli – Pola, Pula, Rovinjska 2a, radi otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom A. D. P. ulaganja d.o.o. Rovinj, D. Segalla 8, OIB 66050492889, 1. travnja 2021.

r i j e š i o j e

I Pozivaju se osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom A. D. P. ulaganja d.o.o. Rovinj, D. Segalla 8, OIB 66050492889, da u roku od 15 dana uplate iznos predjuma od 20.000,00 kn, za pokriće troškova prethodnog postupka te stečajnog postupka, na depozit ovog suda broj: HR43 2390001 1300029763, poziv na broj 020-71-21, te da o tome dostave dokaz u spis ovog predmeta.

II Ako osobe iz točke I ovoga rješenja ne predjume traženi iznos, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnoga postupka.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda posl.br. St-71/2021-8 od 17. veljače 2021. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, za privremenog stečajnog upravitelja imenovan je Diego Debeljuh iz Pule, zakazano je ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka (čl. 123. Stečajnog zakona, dalje: SZ) te radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnoga postupka (čl. 128. st. 1. SZ-a).

Privremeni stečajni upravitelj je 16. ožujka 2021. u spis dostavio izvješće iz kojeg proizlazi:

- da je dužnik u trajnoj blokadi dulje od 60 dana pa da su, stoga, ispunjene pretpostavke o postojanju stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje sadržane u odredbi čl. 6. st. 1. SZ-a, te

- da dužnik nema dovoljno imovine za pokriće troškova stečajnog postupka. Naime, jedina imovina dužnika je nekretnina k.č.br. 1579/68 k.o. Lovrečica u ½ dijela, koja u naravi predstavlja pristupni put do zgrada te je vrlo upitan interes za kupnju iste. Naime, iz vlasničkih listova proizlazi kako su svi stanovi sagrađeni na česticama u

ranijem vlasništvu dužnika uredno etažirani te ½ dijela suvlasništva pristupnog puta zasigurno nikome od novih vlasnika ne bi bila niti nužna u smislu unovčenja tj. kupoprodaje. Čak štoviše, vrlo je izgledno kako svi ti vlasnici – stanari u stanovima na k.č.br. 1579/6 i k.č.br. 1579/58 obje k.o. Lovrečica, a sukladno međuvlasničkim ugovorima i etažnim elaboratima polažu pravo stvarne služnosti prolaza i provoza preko čestice u suvlasništvu dužnika te je stoga i s te strane vrijednost i postupak unovčenja iste vrlo upitan, odnosno moguće je da bi bila unovčena eventualno za mizerni iznos kupovnine. Iz tih razloga privremeni stečajni upravitelj smatra kako suvlasnički udio na k.č.br. 1579/68 k.o. Lovrečica izgledno ne predstavlja dovoljan izvor za pokriće troškova postupka, a kamoli za podmirenje obveze predlagatelja te svih ostalih vjerovnika koje dužnik iskazuje u bilanci u iznosu od čak 22 milijuna kuna.

Kako bi se izbjeglo generiranje troškova postupka koji izgledno ne bi mogli biti podmireni, privremeni stečajni upravitelj je predložio je da sud postupi sukladno čl. 132. SZ-a.

Na ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka te radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnoga postupka 31. ožujka 2021. za dužnika nitko nije pristupio, a privremeni stečajni upravitelj je ustrajao kod svog izvješća. Dodao je da je nakon podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka Republika Hrvatska upisala razlučno pravo na predmetnom suvlasničkom dijelu nekretnine pa bi se isti sukladno čl. 247. SZ-a imao obvezatno unovčiti putem FINA-e elektronskom javnom dražbom za što je prethodno potrebno predujmiti troškove, a potrebno je predujmiti i troškove procjene nekretnine kao i ostale troškove stečajnog postupka, sve sukladno čl. 132. SZ-a.

Odredbom čl. 132. SZ-a propisano je da će, ako prije otvaranja stečajnoga postupka sud utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova toga postupka ili je neznatne vrijednosti, rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka (st. 1.). Ako osobe iz stavka 1. tog članka ne predujme traženi iznos, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnoga postupka. Na izbor i imenovanje stečajnoga upravitelja na odgovarajući se način primjenjuju odredbe o izboru i imenovanju stečajnoga upravitelja u skraćenom stečajnom postupku (st. 2.).

Predvidivi troškovi stečajnog postupka sastoje se od sljedećih troškova (u ukupnom iznosu od 20.000,00 kn):

1. putni trošak stečajnog upravitelja za četiri službena putovanja, u ukupnom iznosu od 800,00 kn (za dva službena putovanja na Trgovački sud u Pazin, na ispitno i izvještajno ročište te na završno ročište vjerovnika, zatim za dva službena putovanja od mjesta prebivališta stečajnog upravitelja do mjesta sjedišta stečajnog dužnika radi uvida u poslovnu dokumentaciju i otpreme dokumentacije na arhiviranje u vrijeme zaključenja stečajnog postupka),
2. nagrada stečajnom upravitelju u ukupnom iznosu od 4.000,00 kn,
3. računovodstveni poslovi 6.000,00 kn (sređivanje poslovnih knjiga stečajnog dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka od strane ovlaštenog knjigovođe: 1.600,00 kn, izrada temeljnih financijskih izvještaja na dan otvaranja stečajnog postupka od strane ovlaštenog knjigovođe: 1.600,00 kn, računovodstveni poslovi od strane ovlaštenog knjigovođe za vrijeme stečajnog postupka, za šest

mjeseci: 1.200,00 kn, izrada temeljnih financijskih izvještaja u vrijeme zaključenja stečajnog postupka: 1.600,00 kn),

4. nagrada privremenom stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 3.000,00 kn,

5. trošak procjene i prodaje nekretnine 5.000,00 kn,

6. ostali troškovi 1.200,00 kn (naknada banci za uslugu platnog prometa i za zatvaranje računa: 200,00 kn, troškovi slanja poštanskih pošiljki: 100,00 kn, izrada štambilja: 100,00 kn, naknada za arhiviranje poslovne dokumentacije stečajnog dužnika i naknada za odvoz dokumentacije stečajnog dužnika u mjesto arhiviranja: 800,00 kn).

Iz prijedloga FINA-e za otvaranje stečajnog postupka proizlazi da na temelju čl. 112. st. 5. SZ-a na računu dužnika nisu zaplijenjena novčana sredstva.

S obzirom da je utvrđeno postojanje stečajnog razloga (iz čl. 6. st. 1. SZ-a) te da s obzirom na izvješće stečajnog upravitelja za sada nije utvrđeno da bi dužnik imao imovine iz koje bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka, sud je zaključio da imovina koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna za namirenje troškova postupka pa je temeljem odredbe čl. 132. st. 1. SZ-a odlučeno kao u izreci.

U Pazinu, 1. travnja 2021.

Sudac

Ivan Dujčić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od dana dostave, a dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. SZ-a). Žalba se podnosi ovome sudu u 5 primjerka a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- e-oglasna ploča suda 1. travnja 2021. (čl. 132. st. 3. SZ-a)
- predlagatelju
- dužniku
- privremenom stečajnom upravitelju Diegu Debeljuhu

Kal. 30 dana.

Broj zapisa: **eb2f9-532d8**

Kontrolni broj: **0f908-9d112-2ce0b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN DUJIĆ, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.