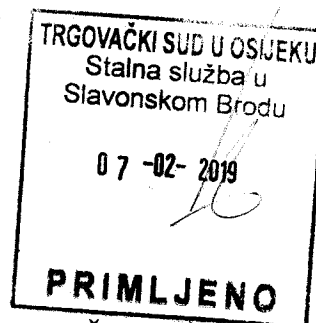


# **M.O.M. d.o.o. u stečaju**

AMATOVCI, AMATOVCI 10, OIB: 00880116820

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, Poslovni broj: 2/St-1548/2017

Stečajni upravitelj: Sanja Mišević



## **Obrazac 20.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : **Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu**  
Poslovni broj spisa: **2/St-1548/2017**  
Dužnik: **M.O.M. d.o.o. u stečaju**  
OIB dužnika: **00880116820**  
Adresa/sjedište: **Amatovci 10, Amatovci**

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 03.11.2017. DO 31.01.2019.**

Rješenjem Trgovačkog suda Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu 2 St-1548/2017 dana 3. studenoga 2017. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom M.O.M. d.o.o., Amatovci, Amatovci 10, OIB: 00880116820.

Na ispitnom ročištu održanom dana 19. siječnja 2018. godine ispitane su i utvrđene tražbine I. višeg isplatnog reda u iznosu od 361.688,21 kn, te tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda u iznosu 921.428,52 kn. Osporena je tražbina vjerovnika VIPNET d.o.o. Zagreb u iznosu od 1.032,15 kn zbog zastare, nema ovršne isprave, te se radi o računima čiji je rok dospijeca veći od tri godine.

Na Izvještajnom ročištu Skupština vjerovnika prihvatila je u cijelosti izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima te su odobrene do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice. Dana je suglasnost stečajnoj upraviteljici za procjenu vrijednosti nekretnina, te unovčenje istih sukladno odredbama SZ.

Rješenjem Trgovačkog suda Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu 2/St-1548/2017-14 od 19. veljače 2018. godine određena je prodaja u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika M. O. M. d.o.o., OIB: 00880116820 sa sjedištem u Amatovci 10, Amatovci, i to:

- a) Upisana u Zemljoknjižni odjel Rovinj zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2997/4 što u naravi predstavlja PUT, ukupne površine 40 m<sup>2</sup>
- b) Upisana u Zemljoknjižni odjel Rovinj zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2998/8 što je u naravi PAŠNJAK, ukupne površine 611 m<sup>2</sup>
- c) Upisana u Zemljoknjižni odjel Rovinj zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2998/9 što u naravi predstavlja PUT, ukupne površine 477 m<sup>2</sup>
- d) Upisana u Zemljoknjižni odjel Rovinj zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2999/5 što u naravi predstavlja PAŠNJAK, ukupne površine 464 m<sup>2</sup>
- e) Upisana u Zemljoknjižni odjel Rovinj zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2999/6 što u naravi predstavlja PAŠNJAK, ukupne površine 474 m<sup>2</sup>
- f) Upisana u Zemljoknjižni zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2999/7 što u naravi predstavlja PAŠNJAK, ukupne površine 471 m<sup>2</sup>

Navedene nekretnine prodavat će se kao cjelina.

Zaključkom Trgovačkog suda Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu 2 St-1548/2017-23 od 12. lipnja 2018. godine utvrđena je vrijednost prethodno navedenih nekretnina koje su opterećene razlučnim pravom u korist Zagrebačke banke d.d., Zagreb, AR-INŽENJERINGA D.O.O., Rovinj I Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin u iznosu od 1.340.000,00 kn.

Poziv FINA-e za prvu elektroničku javnu dražbu objavljen je 22.10.2018. godine, prva elektronička javna dražba započela je 22.10.2018 godine, te završila 15.01.2019. godine.

Poziv za drugu elektroničku javnu dražbu objavljen je 18.01.2019. godine, te završava 10.04.2019 godine.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Red. br.	Naziv	Procijenjena vrijednost	Napomena
I.	<b>Nekretnine</b>	<b>1.340.000,00 kn</b>	
1.	Nekretnina upisana u Zemljoknjižni odjel Rovinj zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2997/4 što u naravi predstavlja PUT, ukupne površine 40 m <sup>2</sup>	1.340.000,00 kn	Nekretnine se prodaju kao cjelina

Red. br.	Naziv	Procijenjena vrijednost	Napomena
2.	Nekretnina upisana u Zemljoknjižni odjel Rovinj zk. ul. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2998/8 što je u naravi PAŠNJAK, ukupne površine 611 m2		
3.	Nekretnina upisana u Zemljoknjižni odjel Rovinj zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2998/9 što u naravi predstavlja PUT, ukupne površine 477 m2		
4.	Nekretnina upisana u Zemljoknjižni odjel Rovinj zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2999/5 što u naravi predstavlja PAŠNJAK, ukupne površine 464 m2		
5.	Nekretnina upisana u Zemljoknjižni odjel Rovinj zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2999/6 što u naravi predstavlja PAŠNJAK, ukupne površine 474 m2		
6.	Nekretnina upisana u Zemljoknjižni zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2999/7 što u naravi predstavlja PAŠNJAK, ukupne površine 471 m2		
<b>II.</b>	<b>Pokretnine</b>	-	
1.	M1 Marke SAAB 9000 CSE C-222256, god. proizvodnje 1997		Sva vozila odjavljena davno prije otvaranja stečajnog postupka, te mi nije moguće utvrditi u čijem su posjedu. Ukoliko eventualno stupim u posjed pokretnina, potrebno je izvršiti procjenu vozila i prodaju po pravilima stečajnog postupka
2.	M1, marke Volkswagen GOLF TDI, god. proizvodnje 2004		
3.	M1, marke Škoda Fabia 1.9 SDI, god. proizvodnje 2004		
4.	Moped, marke Kymco spancer 50, god. proizvodnje 2004		
5.	N1, marke Mercedes 310 D TRANSPORTER, god. proizvodnje 1994		
6.	N2, marke IVECO EURO CARGO ML80E15, god. proizvodnje 1998		
7.	Osobni automobil marke AUDI A4 1.9 TDI, god. proizvodnje 1997		
8.	Priključno vozilo marke JOTHAWERK AT250, god. proizvodnje 1996		
9.	Radni stroj marke Dumec BT1400, god. proizvodnje 1995		
10.	RS marke JCB 1840, god. proizvodnje 1993		
11.	RS marke KOMATSU WB 97R, god. proizvodnje 1993		
12.	RS marke Merlo DBM 3500 EV, god. proizv. 2004		
13.	Teretni automobil, marke FIAT Iveco 35-8, god. proizvodnje 1989		
<b>III.</b>	<b>Sveukupno imovina</b>	<b>1.340.000,00 kn</b>	

## 2. Unovčeni predmeti stečajne mase

U izvještajnom razdoblju nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase

## 3. Neunovčeni predmeti stečajne mase

Rješenjem Trgovačkog suda Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu 2/St-1548/2017-14 od 19. veljače 2018. godine određena je prodaja u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika M. O. M. d.o.o., OIB: 00880116820 sa sjedištem u Amatovci 10, Amatovci, i to:

- a) Upisana u Zemljoknjižni odjel Rovinj zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2997/4 što u naravi predstavlja PUT, ukupne površine 40 m<sup>2</sup>
- b) Upisana u Zemljoknjižni odjel Rovinj zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2998/8 što je u naravi PAŠNJAK, ukupne površine 611 m<sup>2</sup>
- c) Upisana u Zemljoknjižni odjel Rovinj zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2998/9 što u naravi predstavlja PUT, ukupne površine 477 m<sup>2</sup>
- d) Upisana u Zemljoknjižni odjel Rovinj zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2999/5 što u naravi predstavlja PAŠNJAK, ukupne površine 464 m<sup>2</sup>
- e) Upisana u Zemljoknjižni odjel Rovinj zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2999/6 što u naravi predstavlja PAŠNJAK, ukupne površine 474 m<sup>2</sup>
- f) Upisana u Zemljoknjižni zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2999/7 što u naravi predstavlja PAŠNJAK, ukupne površine 471 m<sup>2</sup>

Navedene nekretnine prodavat će se kao cjelina.

Poziv FINA-e za drugu elektroničku javnu dražbu objavljen je 18.01.2019. godine, dražba završava 10.04.2019 godine.

## 4. Razlučna prava

Na nekretninama stečajnog dužnika uknjiženja su razlučna prava u korist:

Red. br.	Vjerovnik	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osiguranje razlučnim pravom
1.	Zagrebačka banka d.d. OIB 92963223473 Trg Bana Josipa Jelačića 10, Zagreb	88.000,00 €	Ugovor o dugoročnom kreditu za projektno financiranje od 20.03.2009. g.
2.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED POŽEGA OIB 18683136487 Zagreb, Katančićeva 5a	765.313,53 kn	Rješenje o osiguranju Općinskog suda u Rovinju br. Ovr-526/11-02

Red. br.	Vjerovnik	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osiguranje razlučnim pravom
3.	AR-Inženjering d.o.o. OIB 28408532630 Rovinj, Stjepana Radića 2	122.539,99 kn	Rješenje o osiguranju

Vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED POŽEGA, OIB 18683136487, Zagreb, Katančičeva 5a, obavijestio je stečajnu upraviteljicu o postojanju razlučnih prava na pokretninama (radni strojevi i motorna vozila) u vlasništvu stečajnog dužnika koje je zasnovano Rješenjem o ovrsi pljenidbom i prodajom pokretnina u iznosu od 829.855,03 kn.

#### 5. Izlučna prava

Stečajna upraviteljica nije obaviještena o postojanju izlučnih prava, niti o istima ima saznanja.

#### 6. Vjerovnicima stečajne mase i njihovo namirenje

U izvještajnom razdoblju nije bilo namirenja vjerovnika stečajne mase.

#### 7. Namirenje stečajnih vjerovnika (diobe)

U izvještajnom razdoblju nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 01.02.2019. do 30.04.2019.

1. Unovčenje predmeta stečajne mase sukladno čl. 229 SZ.
2. U tijeku je druga elektronička javna dražba koja se obavlja putem FINA-e te traje do 10.04.2019. godine.

U Osijeku 01.02.2019. godine

Stečajna upraviteljica:

Sanja Mišević, dipl.iur.



**ARMANOS STUDIO d.o.o.**  
U STEČAJU  
POŽEGA, Arslanovci 58  
OIB: 90752075943