

Na broj spisa: St-158/2026**TRGOVAČKI SUD U ZADRU**
Ulica dr. Franje Tuđmana 35
23000 Zadar**RAZLUČNI VJEROVNIK:** **KTITOR d.o.o.**, Zagreb, Gupčeva ulica 27, OIB: 42156534685, zastupan po punomoćniku Ivanu Matiću, odvjetniku iz Zagreba**„DUŽNIK“:** **HOTELI VODICE d.d.**, Vodice, Grgura Ninskog 1, OIB: 94858559872, zastupan po Ivanu Krželju, odvjetniku u Splitu**RADI:** prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka

PETI PODNESAK „DUŽNIKA“
U POSTUPKU POD POSLOVNIM BROJEM ST-158/2026

kojim ukazuje na evidentnu i neprijepornu
utaju poreza počinjenu od strane društva Ktitor d.o.o.

1. Četvrtim podneskom Dužnika u predmetu koji se vodi pod poslovnim brojem St-158/2026, Dužnik je (*pod točkama 7.7., 8.7. i 10.4. podneska*), kategorički i jasno naveo da je će se na porezno-pravne aspekte „poslovnih pothvata“ društava Ktitor d.o.o., Degusto d.o.o. i Gradnja Cjevovoda d.o.o. detaljno osvrnuti u zasebnom podnesku, obzirom da su nepravilnosti pri knjiženju opisanih „poslovnih pothvata“ dovele do nezakonitog i nepravilnog umanjenja osnovice poreza na dobit, time i evidentne utaje poreza.

Navedeno će se elaborirati upravo ovim podneskom, kako niže slijedi.

2. „Slučaj Tempo Vodice d.o.o. u stečaju – Degusto d.o.o.“

2.1. Kako je u ranijem podnesku elaborirano, dana 18.10.2021.g. Croatia banka d.d. kao ustupitelj i Degusto d.o.o. kao stjecatelj potraživanja, zaključili su Ugovor o kupoprodaji potraživanja koje Croatia banka d.d. ima prema Tempo Vodice d.o.o. u stečaju, koje potraživanje je predmetnim Ugovorom označeno kao dospjelo potraživanje u iznosu od 2.995.572,74 kn / 398.671,63 €.

Predmetnim Ugovorom o prodaji potraživanja, ugovoreno je da Degusto d.o.o. ima platiti Croatia banci d.d. dio naknade u iznosu od 125.000,00 kn odmah po sklapanju ugovora (18.10.2021.g.), te preostali dio u iznosu od 2.375.000,00 kn roku od 60 dana od dana sklapanja Ugovora (dakle do 17.12.2021.g.).

Sukladno ugovorenom poslovnom pothvatu (kako je detaljno elaboriran u ranijem podnesku) Degusto d.o.o. je u prosincu 2021.g. platio cjelokupnu naknadu za ustup potraživanja prema društvu Tempo Vodice d.o.o. u stečaju (125.000 kn u listopadu i 2.375.000,00 kn u prosincu) u iznosu od 2.500.000,00 kn, a već mu je u ožujku 2022.g. na ime diobe kupovnine isplaćeno 3.113.955,82 kuna.

2.2. U konkretnom slučaju (sukladno konsenzusu ovlaštenih i licenciranih revizora) postoje dva knjigovodstvena pristupa (dva načina/dvije metode) koja bi se mogla smatrati pravilnim načinom knjiženja ovakvih poslovnih događaja.

Prvi pravilan način/metoda bi bio **primjena metode neto prihoda**, sukladno kojem se stečena tražbina knjiži kao financijska imovina (dani zajmovi – AOP 061) i trošak nabave iste tražbine knjiži kao obveza za zajmove depozite i sl. (AOP 114), te razlika između ta dva iznosa knjiži kao prihod razdoblja u računu dobiti i gubitka koji se onda kroz dobit poslovne godine također iskazuje u bilanci (AOP 087 ili 088).

Drugi pravilan način/metoda je taj da se cjelokupna kupljena tražbina knjiži na bilančnu poziciju aktive „Ostala potraživanja; AOP 052“ i istovremeno na bilančnu poziciju pasive „E. odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja; AOP 124“ – pogotovo ako se naplata tražbine nije realizirala niti u najmanjem dijelu.

Tužitelj posebno apostrofira da metode knjiženja poslovnih događaja opisane pod ovom točkom predstavljaju konsenzus ovlaštenih revizora, odnosno ne predstavljaju „puke navode“ tužitelja, što uostalom potvrđuje i način knjiženja poslovnog događaja „Slučaj Tempo Vodice d.o.o.“ na strani društva Degusto d.o.o.

2.3. Iz godišnjih financijskih izvještaja društva Degusto d.o.o. za 2021. godinu, može se utvrditi da je Degusto d.o.o. **predmetni poslovni događaj knjižio primjenom metode neto prihoda**, slijedom čega je:

- u bilanci kao dio kratkotrajne financijske imovine („dani zajmovi, depoziti i slično“ AOP 061) knjižio iznos od 2.375.300,00 kn (nešto veći iznos od glavnice ustupljenog potraživanja)
- u bilanci kao dio kratkoročnih obveza („obveze za zajmove depozite i slično“ AOP 114), knjižio iznos od 2.430.616,00 kn (nešto niži iznos od ugovorene naknade za ustupljeno potraživanje)
- u računu dobiti i gubitka knjižio „ostale financijske prihode“ AOP 166, u iznosu od 525.047,00 kn (prema IOS-u Degusta d.o.o. ustupljena tražbina iznosi ukupno 3.025.047,31 kn a plaćena naknada iznosi 2.500.000,00 kn)

Dakle, Degusto d.o.o. je **primjenom metode neto prihoda** u računu dobiti i gubitka iskazao prihod od 525.047,00 kn koji TOČNO U KUNU predstavlja razliku između troška nabave ustupljene tražbine (plaćene naknade za ustupljenu tražbinu) i ukupnog nominalnog iznosa ustupljene tražbine.

Dokaz: 1. pregled godišnjih financijskih izvještaja Degusto d.o.o. za 2021.g. i izvoda otvorenih stavki

Dakle, evidentno je da je društvo Degusto d.o.o. na pravilan način knjižilo „poslovni događaj – Slučaj Tempo Vodice d.o.o. u stečaju“, uz primjenu metode neto prihoda.

3. „Slučaj Hoteli Vodice d.d. – Ktitor d.o.o.“

3.1. Ugovor o ustupu SPV-Ktitor zaključen je dana 19.11.2019.g., te je u istom navedeno da SPV za sanaciju d.o.o. ustupa društvu Ktitor d.o.o. tražbinu prema dužniku Hoteli Vodice d.d. koja iznosi 56.197.455,41 kn.

Iz godišnjih financijskih izvještaja društva Ktitor d.o.o. za 2019.g i 2020.g. proizlazi da je Ktitor d.o.o. u te dvije godine imao bilančno prikazanu kratkoročnu imovinu („ostala potraživanja“) u iznosu od 350.000,00 kn, te kratkoročne obveze („obveze za zajmove, depozite i slično“) u iznosu od 330.700,00 kn za 2019.g., odnosno u iznosu od 343.500,00 kn za 2020.g.

Iz bilješki uz financijske izvještaje za Ktitor d.o.o. za 2021.g. navodi se da se obveze za zajmove u iznosu od 307.700,00 kn odnosi na zajam vlasnika (čiji su izvori prihoda upitni).

To u konkretnom predstavlja nedvojben dokaz da je Ktitor d.o.o. potraživanje prema društvu Hoteli Vodice d.d. u nominalnom iznosu od 56.197.455,41 kn, SPV za sanaciju d.o.o. kao ustupitelju platio ukupno 350.000,00 kn, što predstavlja 0,62% ukupnog iznosa tražbine!!!

- Dokaz:**
2. **pregled izvoda iz poslovnih knjiga SPV za sanaciju d.o.o. od 12.11.2019.g.**
 3. **pregled godišnjih financijskih izvještaja društva Ktitor d.o.o. za 2020.g. (s prikazom prethodne 2019.g.)**
 4. **pregled bilješki uz GFI Ktitor d.o.o. za 2021.g.**

3.2. Nakon što je Ktitor d.o.o. stekao predmetnu tražbinu od SPV za sanaciju d.o.o., isti je pokrenuo ovršni postupak protiv dužnika Hoteli Vodice d.d. i ishodio rješenje o ovrši Općinskog suda u Šibeniku posl.br. Ovr-428/2021 od dana 05.12.2022.g. kojim je određena ovrha radi naplate iznosa u sveukupnom iznosu od 60.687.980,27 kuna uvećano za zakonske zatezne kamate.

Naravno, u tom postupku Ktitor d.o.o. je zastupan po odvjetniku Ivanu Matiću, dakle istom odvjetniku koji zastupa i Mariju Hrebac i DAB i SPV za sanaciju d.o.o. (koji je prodao tražbinu Ktitoru d.o.o. za 0,62% njenog iznosa)...

Ktitor d.o.o. je temeljem predmetnog rješenja o ovrši privremeno blokirao račun dužnika Hoteli Vodice d.d. za iznos od 67.248.104,67 kn.

Obzirom da je temeljem navedenog rješenja o ovrši privremeno blokirao račune dužnika Hoteli Vodice d.d., Ktitor d.o.o. je (ponovo zastupan po odvjetniku Ivanu Matiću), pred Trgovačkim sudom u Zadru podnio prijedlog za otvaranje stečaja nad tim dužnikom.

U prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka Ktitor d.o.o. eksplicitno navodi da ima dospjelu a nepodmirenu tražbinu prema Hoteli Vodice d.d. u iznosu od 67.248.104,67 kn.

- Dokaz:**
5. **pregled rješenja o ovrši Općinskog suda u Šibeniku posl.br. Ovr-428/2021 od 05.12.2022.g.**
 6. **pregled prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad Hoteli Vodice d.d. od dana 12.12.2022.g.**
 7. **pregled punomoći za zastupanje izdane od Ktitor d.o.o. u korist odvjetnika Ivana Matića**
 8. **pregled specifikacije naplate osnove za plaćanje izdane od FINA-e dana 09.12.2022.g.**

3.3. Dakle, nespornim se ukazuje da je u prosincu 2022.g., Ktitor d.o.o. pokrenuo prisilnu naplatu predmetne tražbine u iznosu od 67.248.104,67 kn i ishodio privremenu blokadu računa dužnika za taj iznos.

Unatoč tome, Ktitor d.o.o. je u svojim godišnjim financijskim izvješćima za 2022.g. predmetnu tražbinu i nadalje bilančno prikazuje kao kratkoročnu imovinu („ostala potraživanja“) u iznosu od 46.453,00 € (350.000,00 kn prema fiksnom tečaju konverzije), te u računu dobiti i gubitka za 2022.g. prikazuje da je ostvario ukupne prihode u iznosu od 571.184,00 €.

- Dokaz:**
9. **pregled godišnjih financijskih izvještaja društva Ktitor d.o.o. za 2022.g. (s prikazom prethodne 2021.g.)**

Takvo knjiženje naprijed opisanog poslovnog događaja nije i ne može biti pravilno u situaciji kada Ktitor d.o.o. istovremeno u sudskim postupcima deklarira činjenicu da ima tražbinu iznosu od 67.248.104,67 kn.

3.4. Kako je već navedeno pod točkom 2.2. ovog podneska, postoje dva knjigovodstvena pristupa (dva načina/dvije metode) koja bi se mogla smatrati pravilnim načinom knjiženja ovakvih poslovnih događaja.

Prvi pravilan način/metoda bi bio primjena metode neto prihoda, sukladno kojem se stečena tražbina knjiži kao financijska imovina (dani zajmovi – AOP 061) i trošak nabave iste tražbine knjiži kao obveza za zajmove depozite i sl. (AOP 114), te razlika između ta dva iznosa knjiži kao prihod razdoblja u računu dobiti i gubitka koji se onda kroz dobit poslovne godine također iskazuje u bilanci (AOP 087 ili 088).

Drugi pravilan način/metoda je taj da se cjelokupna kupljena tražbina knjiži na bilančnu poziciju aktive „Ostala potraživanja; AOP 052“ i istovremeno na bilančnu poziciju pasive „E. odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja; AOP 124“ – pogotovo ako se naplata tražbine nije realizirala niti u najmanjem dijelu..

Dakle, ako Ktitor d.o.o. nije u cijelosti realizirao predmetnu tražbinu, istu je morao bilančno prikazati kao potraživanje u punom iznosu (aktiva) i istovremeno prihod budućeg razdoblja (pasiva), te kada je naplati (u cijelosti ili djelomično) iskazivati kao prihod ili pak primijeniti metodu neto prihoda pa kao zaradu (prihod) u računu dobiti i gubitka prikazati prihod koji predstavlja razliku između nabavne cijene tražbine i nominalnog iznosa same tražbine.

Ako se prihvati argument da se u konkretnom imala primijeniti metoda neto prihoda, tada je kao prihod predmetne poslovne godine Ktitor d.o.o. morao prikazati razliku između 67.248.104,67 kn i 350.000,00 kn, odnosno iznos od 66.898.104,67 kn. To bi dovelo do obveze plaćanja poreza na dobit od 12.041.658,84 kn.

3.5. Obzirom da iz godišnjih financijskih izvještaja Ktitor d.o.o. proizlazi da na poziciji AOP 124 (prihod budućeg razdoblja) nije iskazan bilo kakav iznos (0,00) dok je na poziciji Ostala potraživanja AOP 052 prikazan iznos od 350.000,00 kn / 46.453,00 €, nameću se dva zaključka:

(1) **Ktitor d.o.o. je namjerno pogrešno knjižio poslovni događaj na način da nije ukupnu tražbinu prikazao na aktivnoj strani bilance na AOP 052 „ostala potraživanja“, te na pasivnoj strani bilance nije iskazao ukupan iznos tražbine na AOP 124 „prihod budućeg razdoblja“, pa je time pogrešnim i nezakonitim knjiženjem otežao preglednost poslovanja i imovinskog stanja čime je počinjeno kazneno djelo iz čl. 248. Kaznenog zakona**

ili

(2) **Ktitor d.o.o. je namjerno pogrešno knjižio poslovni događaj na način da nije primijenio metodu neto prihoda i sukladno tome nije na aktivni (bilančna pozicija AOP 061) knjižio puni iznos stečene tražbine, te na pasivi (bilančna pozicija AOP 114) knjižio trošak nabave predmetne tražbine, a razliku između AOP 061 i AOP 114 knjižio kao prihod u istoj poslovnoj godini u računu dobiti i gubitka, čime bi bilo počinjeno kazneno djelo utaje poreza iz čl. 256. st.3. u svezi sa st.1. Kaznenog zakona i to za iznos od 12.041.658,84 kn.**

4. O nepravilnim i nezakonitim knjiženjima rezerviranja, koji su rezultirali utajom poreza na dobit na strani društva Ktitor d.o.o.

4.1. Nastavno na naprijed navedeno, detaljnom analizom financijskih izvještaja društva Ktitor d.o.o. na neprijeporan i nedvojben način se može zaključiti da je to društvo nepravilno i nezakonito umanjilo osnovicu poreza na dobit i time počinilo kazneno djelo utaje poreza.

4.2. Potrebno je obratiti pozornost na javno objavljene bilješke uz godišnje financijske izvještaje Ktitor d.o.o. za poslovnu godinu 2022., kao i bilješke uz godišnje financijske izvještaje Ktitor d.o.o. za poslovnu godinu 2023.

U bilješkama za 2022. godinu se navodi: „AOP 096, **Druga rezerviranja** u iznosu od 17.250.280,00 kn (2.289.506,00 €, op.a.) odnosi se na **troškove sudskih postupaka u tijeku**“

U bilješkama za 2023. godinu se navodi: „AOP 096, **Druga rezerviranja** u iznosu od 2.399.084,00 eura **odnosi se na buduće odvjetničke troškove**“

Dokaz:	10.	pregled bilješki uz financijske izvještaje Ktitor d.o.o. za 2022.g.
	11.	pregled bilješki uz financijske izvještaje Ktitor d.o.o. za 2023.g.
	12.	pregled godišnjih financijskih izvještaja društva Ktitor d.o.o. za 2023.g. (s prikazom prethodne 2022.g.)
	13.	pregled godišnjih financijskih izvještaja društva Ktitor d.o.o. za 2022.g. (s prikazom prethodne 2021.g.)

4.3. Prije svega je potrebno istaknuti da se rezerviranja za započete sudske sporove bilančno knjiže na poziciji AOP 093 a ne na poziciji AOP 096 kako to čini Ktitor d.o.o., što je jasno vidljivo iz obrasca bilance za poduzetnike:

B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090	
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091	
2. Rezerviranja za porezne obveze	092	
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093	
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094	
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095	
6. Druga rezerviranja	096	

U konkretnom, Ktitor d.o.o. je u obje poslovne godine knjižio „Druge rezervacije“ a ne rezervacije za započete sudske sporove, s time da je u 2022. godini knjižio iznos od 2.289.506 € a u 2023. godini dodatni iznos od 109.578,00 €, te na taj način došao do ukupnog iznosa od 2.399.084,00 €.

III Fina

KTITOR d.o.o. Originalni GFI izvještaj

Bilanca - Pasiva	AOP	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1. Dobit poslovne godine	087	130.650	328.714
2. Gubitak poslovne godine	088	0	0
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089	0	0
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090	2.289.506	2.399.084
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične	091	0	0
2. Rezerviranja za porezne obveze	092	0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093	0	0
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih	094	0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095	0	0
6. Druga rezerviranja	096	2.289.506	2.399.084

Obzirom da je u bilješkama iz 2023.g. Ktitor d.o.o. naveo da je predmetni iznos rezerviran za buduće odvjetničke troškove, a u 2022.g. je naveo da je rezerviranje izvršeno (na AOP 096) za troškove sudskih postupaka u tijeku – to je potpuno jasno da bilješke uz GFI 2022.g. ne odgovaraju istini.

4.4. Osim što je potpuno apsurdno da bi odvjetnički troškovi osnovano mogli iznositi 2.399.084,00 €, odredbe Zakona o porezu na dobit i Pravilnika o porezu na dobit ne prepoznaju kao valjan i pravilan temelj umanjenja porezne osnovice.

Međutim, niti rezerviranje opisano u bilješkama uz GFI za 2022.g. ne može predstavljati valjani temelj za umanjenje osnovice poreza na dobit – što je očito bila jedina intencija Ktitor d.o.o.

Naime, **članak 11. stavak 2. Zakona o porezu na dobit**, propisuje sljedeće:

„Priznaju se kao rashod rezerviranja za rizike i troškove na temelju zakona ili drugog propisa i rezerviranja koja su uvjetovana ugovorima (rezerviranja za otpremnine, rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava, rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima i rezerviranja za troškove po započetim sudskim sporovima)“.

Članak 36. stavak 4. Pravilnika o porezu na dobit, propisuje sljedeće:

„Rezerviranjima za troškove po započetim sudskim sporovima, prema članku 11. stavak 2. Zakona, smatraju se rezerviranja za pokrenute sudske sporove PROTIV poreznog obveznika do petnaestog dana prije dana podnošenja porezne prijave, u visini utužene svote uvećane za pripadajuće troškove spora, osim kamata na utuženu svotu. Na odgovarajući način u rashode poreznog razdoblja priznaju se i rezerviranja po započetim, zakonski utvrđenim arbitražnim postupcima i postupcima mirenja. Rezerviranja po toj osnovi ukidaju se u poreznom razdoblju u kojem je donesena pravomoćna presuda, pravorijek arbitražnog izbranog suda ili nagodba u postupku mirenja“.

Da bi umanjenje porezne osnovice na temelju rezerviranja za započete sudske sporove bilo pravilno i osnovano, tada bi zaista trebao postojati sudski spor pokrenut **PROTIV** Ktitor d.o.o., u kojem utužena glavница i troškovi postupka (bez kamata) iznose 2.289.506,00 €, **S TIM DA ODLJEV SREDSTAVA KAO REZULTAT/KONAČNI ISHOD TIH SPOROVA MORA BITI IZVJESTAN.**

Dokaz: 14. pregled odlomka knjige MAZARS – POREZNI SAVJETNIK, autori Kristijan Cinotti et.al., Zagreb 2015., s posebnim naglaskom na stranicu 399.

Međutim, svako razmatranje opravdanosti, pravilnosti i zakonitosti „rezerviranja za započete sudske sporove“ u cijelosti postaje irelevantno obzirom da se u bilješkama uz godišnje financijske izvještaje navodi da se cjelokupni rezervirani iznos odnosi na „buduće odvjetničke troškove“.

4.5. Dakle, potpuno je jasno da je Ktitor d.o.o. u poslovnoj godini 2022. neosnovano, nepravilno i nezakonito umanjio osnovicu poreza na dobit za iznos od 2.289.506,00 € po osnovi rezerviranja za „započete sudske sporove“ koju rezervaciju je godinu kasnije kvalificirao kao „rezerviranje za buduće odvjetničke troškove“.

U konačnici to znači da bi se rashodi Ktitor d.o.o. u poslovnoj godini 2022. morao umanjiti za iznos od 2.289.506,00 €, pa bi ukupni prihodi iznosili 2.560.514,00 € a rashodi bi imali iznositi 121.064,00 € (2.410.570,00 € - 2.289.506,00 €), što bi dovelo do rezultata dobiti prije oporezivanja u iznosu od 2.439.450,00 €. Porez na dobit po stopi od 18% bi u tom slučaju iznosio 439.101,00 € umjesto 19.294,00 € kako je prikazano u godišnjim financijskim izvještajima Ktitor d.o.o. za 2022.g.

IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 127+156+175+176)	179	2.560.514
X. UKUPNI RASHODI (AOP 133+167+177+178)	180	2.410.570

Generirano 05.06.2024. u 16:21:56

III Fina

KTITOR d.o.o. Originalni GFI izvještaj

Račun dobiti i gubitka	AOP	Prethodna godina
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179-180)	181	149.944
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 179-180)	182	149.944
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 180-179)	183	0
XII. POREZ NA DOBIT	184	19.294

Na opisani način Ktitor d.o.o. i odgovorna osoba tog društva, počinili su utaju poreza u iznosu od 419.807,00 €, odnosno kazneno djelo opisano u čl.256. st.1. u svezi sa st.3. Kaznenog zakona, kažnjivo po čl.256. st.3. Kaznenog zakona.

4.6. Štoviše, u financijskog godini 2024.g., društvo Ktitor d.o.o. povicio je iznos „Drugih rezerviranja“ sa iznosa od 2.399.084 € na iznos od 2.490.126 € (dakle za dodatni iznos od 91.042 €), te isti iznos „Drugih rezerviranja“ održao i u financijskim izvještajima (bilanci) za financijsku godinu 2025.

B) REZERVIRANJA	101	€ 92.906	€ 2.289.506	€ 2.399.084	€ 2.490.126	€ 2.490.126
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	102	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
2. Rezerviranja za porezne obveze	103	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	104	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	105	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	106	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
6. Druga rezerviranja	107	€ 92.906	€ 2.289.506	€ 2.399.084	€ 2.490.126	€ 2.490.126

U istom razdoblju, odnosno u odnosu na financijsku godinu 2025., društvo Ktitor d.o.o. je iskazalo poslovni gubitak u godini za iznos od 48.351 €

III Fina

Ktitor d.o.o. Financijski izvještaj

RDG						
XII. POREZ NA DOBIT	206	€ 0	€ 19.294	€ 36.524	€ 21.990	€ 0
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	207	€ - 40.630	€ 130.650	€ 328.714	€ 197.914	€ - 48.351
1. Dobit razdoblja	208	€ 0	€ 130.650	€ 328.714	€ 197.914	€ 0
2. Gubitak razdoblja	209	€ 40.630	€ 0	€ 0	€ 0	€ 48.351

Dakle, obzirom na iskazana nezakonita i nepravilna rezerviranja, društvo Ktitor d.o.o. je iskazalo obvezu plaćanja poreza na dobit za godinu 2025. u iznosu od 0,00 €, obzirom da je poslovalo s gubitkom.

Međutim, da je društvo Ktitor d.o.o. ukinulo nepravilna i nezakonita rezerviranja u iznosu od 2.490.126 €, tada bi predmetni iznos predstavljao prihod razdoblja (financijske godine 2025.), te bi trebalo iskazati da je poslovnu godinu završilo s dobiti od 2.441.775 €.

U tom slučaju (što bi bilo pravilno i zakonito), ostvarena dobit bi se oporezivala porezom na dobit po stopi od 18,00% i obveza plaćanja poreza na dobit bi iznosila 439.519,50 € umjesto 0,00 €.

Dakle, ponovno se (i u odnosu na financijsku godinu 2025.) uslijed nepravilnog i nezakonitog knjiženja, na nezakonit način umanjuje osnovica poreza na dobit, ali sada za iznos od 439.519,50 €.

Navedeno jasno i neprijeporno ukazuje na kontinuirano (produljeno) počinjenje kaznenog djela utaje poreza, kaznenog djela opisanog u čl.256. st.1. u svezi sa st.3. Kaznenog zakona, kažnjivog po čl.256. st.3. Kaznenog zakona.

Dokaz: 15. pregled balance društva Ktitor d.o.o. za period 2021-2025
16. pregled računa dobiti i gubitka društva Ktitor d.o.o. za period od 2021-2025

5. O stvarnom krajnjem vlasniku i stvarnoj osobi koja donosi poslovne odluke u društvu Ktitor d.o.o.

5.1. Dužnik zapravo nije iznenađen činjenicom da je društvo Ktitor d.o.o. i osoba koja zaista donosi poslovne odluke u ime društva Ktitor d.o.o., sklona pristupiti počinjenju kaznenih djela na koje tužitelj upozorava ovim podneskom i prijašnjim dvama podnescima.

Naime, iz službenih podataka navedenih na stranicama Financijske Agencije, kao kontakt broj društva Ktitor d.o.o. je broj mobitela **095 6308 100**.

III Fina Info.BIZ

Početna
Praćeni subjekti
Napredna pretraga
Javna nabava
Pravni propisi
Poduzetnici
Financijski
Proračunski
Neprofitni
Insolventni
Analize
Ino izvještaji
Moj račun

Pretraži po nazivu, MB-u, OIB-u...

Ktitor d.o.o.

Puni naziv: Ktitor društvo s ograničenom odgovornošću za usluge

Pratim Usporedi Kratka analiza Poslovno izvješće BON-1 BONPLUS Subjekti na istoj adresi

Adresa: Gupčeva ulica 27, 10090 Zagreb
Djelatnost (NKD 2007.): 6499 - Ostale financijske uslužne djelatnosti, osim osiguranja i mirovinskih fondova, d. n.
Djelatnost (NKD 2025.): 64990 - Ostale financijske uslužne djelatnosti, osim osiguranja i mirovinskih fondova, d. n.
ESA sektor: S.12502 - Nacionalni privatni ostali financijski posrednici, osim osiguravajućih društava i mirovinskih fondova
Vlasništvo: Privatno od osnivanja
Telefon: 095/6308-100
E-pošta: ktitor.zg@gmail.com
Web: -
Ovlaštene osobe: Željko Keleč
Vrsta subjekta: Poduzetnik
Tip subjekta: Društvo s ograničenom odgovornošću

OIB: 42156534685
MB: 05182280
Registarski broj: 081277086
EUID: HRSR.081277086
Godina osnivanja: 2019.
Veličina: Mikro
Broj zaposlenih: 0
Obveznik javne nabave: Ne
Status: Aktivan
Porezni dug: Ne
Neisplativ plać: Ne
Fina e-Račun: Ne
Obveznik PDV-a: Da

Sažetak Financijski izvještaj Poslovni pokazatelji Kontakti i aktualno Povezane osobe Kronologija Zemljišne knjige

Kao korisnik mobitela broj **095 6308 100** (službenog kontakt broja društva Ktitor d.o.o.) navedeno je društvo Proficon d.o.o. (o kojem je detaljno bilo riječi u ranijem podnesku):

Rezultati pretraživanja (Pronađeno je 2 zapisa)
1-2

Započnite novu pretražu

PROFICON D.O.O ,
BRODARCI 10
47000 KARLOVAC

095 6308100

PROFICON d.o.o.
BRODARCI 10
47000 KARLOVAC

047 493021

▶ Ostali podaci

Rezultati pretraživanja (Pronađeno je 2 zapisa)
1-2

[Započnite novu pretragu](#)

Isti službeni kontakt broj je pri Financijskoj Agenciji naveden i kao kontakt broj društva Proficon d.o.o.:

III Fina Info.BIZ

Početna

Praćeni subjekti

Napredna pretraga

Javna nabava

Pravni propisi

Poduzetnici

Financijski

Proračunski

Neprofitni

Insolventni

Analize

Ino izvještaji

Međunarodni

pretraži po nazivu, MB-u, OIB-u...

PROFICON d.o.o.

Puni naziv: PROFICON društvo s ograničenom odgovornošću za poslovno savjetovanje

Prati

Usporedi

Kratka analiza

Poslovno izvješće

BON-1

BONPLUS

Subjekti na istoj adresi

Adresa: Prilaz Gjüre Deželića 63, 10000 Zagreb

Djelatnost (NKD 2007.): 7022 - Savjetovanje u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem

Djelatnost (NKD 2025.): 70200 - Savjetovanje u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem

ESA sektor: S.11002 - Nacionalna privatna nefinancijska društva

Vlasništvo: Privatno od osnivanja

Telefon: 095/6308-100

E-pošta: proficon.ka@gmail.com

Web: -

Ovlaštene osobe: Marko Savović

Vrsta subjekta: Poduzetnik

Tip subjekta: Društvo s ograničenom odgovornošću

OIB: 33160363805

MB: 02656353

Registarski broj: 020047521

EUID: HRSR.020047521

Godina osnivanja: 2010.

Veličina: Mikro

Broj zaposlenih: 1

Obveznik javne nabave: Ne

Status: Aktivan

Porezni dug: Ne

Neisplatiatelj plaća: Ne

Fina e-Račun: Ne

Obveznik PDV-a: Da

Sažetak

Financijski izvještaj

Poslovni pokazatelji

Kontakti i aktualno

Povezane osobe

Kronologija

Zemljišne knjige

Kako je ranije navedeno, jedini član/osnivač i jedini član uprave društva Proficon d.o.o. je Marko Savović.

Osnivači/članovi društva

MARKO SAVOVIĆ, OIB: 33202321664 [\(Prikaži vezane subjekte\)](#)
Karlovac, Brodarci 9
- jedini član d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

MARKO SAVOVIĆ, OIB: 33202321664. [\(Prikaži vezane subjekte\)](#)
Karlovac, Brodarci 9
- direktor
- zastupa samostalno i pojedinačno, od 04.05.2021. godine

Pravni odnosi

Osnivački akt:
Izjava o osnivanju od 17. lipnja 2010.g.
Odlukom člana društva od 27.8.2018. izmijenjena je Izjava o osnivanju društva od 17.6.2010. u cijelosti. Potpuni tekst Izjave od 27.8.2018. dostavljen sudu u zbirku isprava.
Odlukom jedinog člana društva od 24.02.2021. godine izmijenjena je u cijelosti Izjava o osnivanju od 27.08.2018. godine i u potpunom tekstu dostavljena u zbirku isprava.

5.2. Iz naprijed navedenog je sasvim jasno da je upravo Marko Savović osoba koja donosi poslovne odluke i zaista vodi poslovanje društva Ktitor d.o.o. dok je Željko Keleč očito tek „slamnati čovjek“ to jest pro forma osnivač i član uprave društva Ktitor d.o.o.

Predmetni Marko Savović je ujedno bio vlasnik društva Elgrad d.o.o. u Republici Sloveniji, gdje je 2010.-te godine osuđen na dvije i pol godine zatovra zbog počinjenja kaznenog djela prijevare u gospodarskom poslovanju, sukladno pisanju lokalnih medija: <https://www.24ur.com/novice/slovenija/dve-leti-in-pol-za-poslovno-goljufijo.html#comments>, <https://www.24ur.com/novice/slovenija/elgrad-2.html>, <https://www.24ur.com/novice/slovenija/elgrad-3.html>.

Stoga Dužnika ne čudi sklonost počinjenju radnji koje su detaljno opisane u prethodnom i ovom podnesku.

6. Zahtjev za uvid u sadržaj ovog stečajnog spisa od strane Županijskog državnog odvjetništva u Šibeniku

6.1. Dužnik je uvidom u sustav e-komunikacija uvidio da je Županijsko državno odvjetništvo u Šibeniku zatražilo uvid u ovaj stečajni spis radi potrebe postupanja u kaznenom spisu navedenog tijela pod poslovnim brojem KR-DO-164/2025, te je nakon izvršenog uvida Naslovnom sudu vratilo ovaj spis dana 22. travnja 2026.g.

Dužnik je stava da bi bilo svrsishodno i uputno Županijskom državnom odvjetništvu u Šibeniku (*obzirom da isto očito provodi radnje u okviru nekog stadija kaznenog postupka*), dodatno dostaviti dio ovog spisa koji se odnosi na Četvrti podnesak Dužnika i Peti podnesak Dužnika.

U Splitu, 16. svibnja 2026.g.

Dužnik po punomoćniku