

Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13, Slavonski Brod

Zagreb, 09.10.2023.

Na broj: St-248/2012

Razlučni vjerovnik: VOUK, poslovno svetovanje, d.o.o.
Tržaška cesta 1, 6230 Postojna
MB u Republici Sloveniji: 6889549000
Hrvatski OIB: 71190075995
zastupano po Odvjetniku Davoru Jonjiću iz Zagreba

Dužnik: TOFRADO d. o. o. u stečaju,
Pleternica, Ante Starčevića 16
OIB: 92907511183

PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA

kojim predlaže sukladno
odredbi 247. SZ-a

trostruko

Razlučni vjerovnik ima razlučno pravo na nekretnini u vlasništvu Dužnika upisanoj kod Općinskog suda u Šibeniku, z.k.ul. 7524 k.o. 330353 Zaton, (E-1), a trgovačko društvo H.G.Nekretnine d.o.o. je Podneskom Naslovnom sudu od dana 27.09.2023. obavijestilo da je raskinut predmetni Ugovor o kupoprodaji za nekretninu pa je stoga kao jedini vlasnik te nekretnine ovdje Dužnik, stoga Razlučni vjerovnik, na temelju **odredbe članka 247. Stečajnog zakona,**

predlaže

da Naslovni sud, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini, donese odluku-rješenje o prodaji nekretnine Dužnika tako da odredi da se predmetna nekretnina prodaje u stečajnom postupku i da u zemljišnoj knjizi naloži upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine nakon čega će utvrditi vrijednost nekretnine po dostavljenoj procjeni nekretnine od strane Razlučnog vjerovnika kako bi sud donio zaključak o prodaji kojim će utvrditi vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjete prodaje.

VOUK, poslovno svetovanje, d.o.o.
zastupano po:

Odvjetnik Davor Jonjić