

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni spisa 67. St-397/17

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv. OIB. adresa/sjedište) MAZEK d.o.o, u stečaju.OIB:45371337521. Kraljevec na Sutli. Kraljevec na Sutli 43

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 05.03.2019. DO 24.09.2019.g. Rješenjem suda od 21. svibnja 2019.g. određena je prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.s tim da će sud zaključkom o prodaji odrediti vrijednost nekretnine, način i uvjete prodaje. Određen je upis zabilježbe rješenja o prodaji kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu. zemljišnoknjižnog odjela Zagreb. Na skupštini vjerovnika 02. srpnja 2019. godine određena je cijena nekretnina u visini 617.920.00 kn uvećana za porez na promet nekretnina što ukupno iznosi 636.457,60 kn. Zastupnik razlučnog vjerovnika suglasan je s prodajom nekretnina kao cjeline, s tim da se razlučni vjerovnik, nakon podnirenja troškova postupka, od preostalog iznosa kupovnine namiri s 91.56% od tog iznosa a stečajni vjerovnici putem diobe s 8.44% od tog iznosa. Za elektroničku prodaju nekretnina stečajni upravitelj je 10. srpnja 2019.g. u Financijsku agenciju predao rješenje i zaključak o prodaji. Zahtjev za prodaju imovine stečajnog dužnika kao cjeline ili dio cjeline i izvadak iz knjige položenih ugovora PU VRAPČE NOVO. broj poduloška 54542/zk.uložak 4046. k.č. 4082. i PU VRAPČE NOVO.broj poduloška 54543 z.k. uložak 4046. k.č. 4082.

I 1. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa upisana je u knjizi položenih ugovora VRAPČE NOVO, prvi poduložak broj 54542/zk, uložak : 4046, i drugi poduložak broj 54543/zk. uložak : 4046, katastarska čestica 4082 na adresi Antuna Topića Mimare 30 u Zagrebu.

Prvi poduložak 54542/zk.uložak:4046 sastoji se od poslovnog prostora u prizemlju oznake PP 43 + spremište u podrumu oznake SPR P,P.43 ukupne površine 70,72 čm. IJ teretovnici je upisano, na temelju sudskog rješenja Ovr•2079/2014 od 05. rujna 2014. godine, založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 93.950,90 kn s pripadajućim zakonskim kamatama, u korist ovlaštenika RH Ministarstvo financija, OIB:52634238587.

Drugi poduložak 54543/zk.uložak:4046 sastoji se od skladišnog prostora br. 1 ispod rampe u podrumu površine 13,04 m2. Na ovom podulošku nema tereta.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU Prijedlog stečajnog upravitelja :

- I . Nakon unovčenja nekretnina elektroničkom dražbom namiriti će se troškovi unovčenja. a od preostalog iznosa razlučni vjerovnik s 91,56% i stečajni vjerovnici s 8.44 % puteni diobe.

Mjesto i datum

Zagreb. 24. rujna 2019. godine

Stečajni

upravitelj

Janko Vidiček