



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
Mažuranićevo šetalište 24b
21000 Split

Klasa: O/110-10/24-01/611
Ur.br.: 07-01-24-22

Split, 19.09.2024

Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Splitu, poslovni broj ST-385/2018, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 49193)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-385/2018

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni dužnik: Stečajna masa iza AMBER d.o.o. u stečaju, Težačka ulica 5A, Murter 22243, OIB: 15299277822
Ime i prezime/naziv, adresa opunomoćenika/zakonskog zastupnika stečajni dužnik: IVAN MOROSAVLJEVIĆ, TEŽAČKA 5A, MURTER 22243

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni upravitelj: IVAN MOROSAVLJEVIĆ, TEŽAČKA 5A, MURTER 22243, OIB: 44738891644

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:



Financijska agencija objavila je dana 17.06.2024. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 11.07.2024. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 477,80 EUR.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 26.06.2024. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 49193

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	
Opis predmeta prodaje	Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišno knjižni odjel u Supetru, 301736, Supetar, broj zk.ul. 2523, kat.čest. 58/17 i to 13. Suvlasnički dio: 85/560 u naravi stambena jedinica broj 9 (stan broj 9) na 2. katu, koja se sastoji od kuhinje i blagovaonice, sobe, kupatila i balkona ukupne neto površine 40,01 m ² u iznosu od 97.000,00 eura.
Identifikator predmeta prodaje	27927
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	26.06.2024. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	18.09.2024. 10:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	04.09.2024. 11:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	18.09.2024. 10:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	18.09.2024. 11:30:05.671
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziva za broj*)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 491934, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VI (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).

- * Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.
- * * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



	U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	9.700,00 EUR	26.08.2024.	KRUNOSLAV RUŠKOVAČKI UL. MARINA GETALDIĆA 30, 10410 VELIKA GORICA, HRVATSKA OIB: 80365858746	Uplatitelj jamčevine	-
2	9.700,00 EUR	26.08.2024.	EURO STIL d.o.o. Ulica Ivana Rogića 28, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 74522264646	Uplatitelj jamčevine	-
3	9.700,00 EUR	23.08.2024.	HIDROCOM d.o.o. Antuna Mihanovića 55, 33405 Pitomača, HRVATSKA OIB: 70713219811	Uplatitelj jamčevine	-
4	9.700,00 EUR	23.08.2024.	MARKO VUKUŠIĆ NA KRIŽICE 14, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 27357758648	Uplatitelj jamčevine	-
5	9.700,00 EUR	13.08.2024.	KRISTIJANA JANKOVIĆ PUT PAŠIKA 5L, 21400 SUPETAR, HRVATSKA OIB: 47670157741	Uplatitelj jamčevine	-



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	9.700,00 EUR	27.08.2024.	UCOM društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge Ulica Ruđera Boškovića 19 , 40315 Mursko Središće, HRVATSKA OIB: 43495403781	IBAN računa na koji je izvršena uplata: HR3323900011300028779 Ime, prezime naziv, adresa, OIB uplatitelja: UCOM DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU, RUĐERA BOŠKOVIĆA 19 , MURSKO SREDIŠĆE Uplaćeni iznos: 9.700,00 EUR Opis plaćanja: PLAĆANJE JAMČEVINE 491934, OIB 43495403781 Datum izvršenja: PNB: 491934-43495403781 Model: HR35	Izvršen povrat / namirenje	-

V. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	HIDROCOM d.o.o. Antuna Mihanovića 55, 33405 Pitomača, HRVATSKA OIB: 70713219811	HR362484008110397 6586	-	VALERIJA VEDRIŠ OIB: 95391660357	
2	KRUNOSLAV RUŠKOVAČKI UL. MARINA GETALDIĆA 30, 10410 VELIKA GORICA, HRVATSKA OIB: 80365858746	HR542500009320565 0335	-	KRUNOSLAV RUŠKOVAČKI OIB: 80365858746	
3	MARKO VUKUŠIĆ NA KRIŽICE 14, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 27357758648	HR752340009320284 9833	-	MARKO VUKUŠIĆ OIB: 27357758648	
4	EURO STIL d.o.o. Ulica Ivana Rogića 28,	HR662500009110153 7953	-	SAŠA DUGAC OIB: 14775544667	



	10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 74522264646				
5	KRISTIJANA JANKOVIĆ PUT PAŠIKA 5L, 21400 SUPETAR, HRVATSKA OIB: 47670157741	HR892500009321007 2905	-	KRISTIJANA JANKOVIĆ OIB: 47670157741	

VI. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Napomene
1	46783	467839	73.500,00 EUR	HIDROCOM d.o.o. Antuna Mihanovića 55, 33405 Pitomača, HRVATSKA OIB: 70713219811	-	VALERIJA VEDRIŠ OIB: 95391660357	Valjana ponuda
2	46818	468185	76.500,00 EUR	EURO STIL d.o.o. Ulica Ivana Rogića 28, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 74522264646	-	SAŠA DUGAC OIB: 14775544667	Valjana ponuda
3	46854	468541	102.000,00 EUR	KRUNOSLAV RUŠKOVAČKI UL. MARINA GETALDIĆA 30, 10410 VELIKA GORICA, HRVATSKA OIB: 80365858746	-	KRUNOSLAV RUŠKOVAČKI OIB: 80365858746	Valjana ponuda

4	46662	466620	103.000,00 EUR	KRISTIJANA JANKOVIĆ PUT PAŠIKA 5L, 21400 SUPETAR, HRVATSKA OIB: 47670157741	-	KRISTIJANA JANKOVIĆ OIB: 47670157741	Valjana ponuda
5	46781	467812	103.250,00 EUR	MARKO VUKUŠIĆ NA KRIŽICE 14, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 27357758648	-	MARKO VUKUŠIĆ OIB: 27357758648	Valjana ponuda

VII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata
1	46873	UCOM društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge Ulica Ruđera Boškovića 19 , 40315 Mursko Središće, HRVATSKA OIB: 43495403781	-	

VIII. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 32.
 Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.
 Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Iznos ponude (EUR)	Status ponude	Napomene
1	18.09.2024. 11:20:05.671	46781	MARKO VUKUŠIĆ NA KRIŽICE 14, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 27357758648	-	MARKO VUKUŠIĆ OIB: 27357758648	103.250,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
2	18.09.2024. 11:19:55.244	46662	KRISTIJANA JANKOVIĆ PUT PAŠIKA 5L, 21400 SUPETAR, HRVATSKA OIB: 47670157741	-	KRISTIJANA JANKOVIĆ OIB: 47670157741	103.000,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
3	18.09.2024. 11:12:30.106	46781	MARKO VUKUŠIĆ NA KRIŽICE 14, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 27357758648	-	MARKO VUKUŠIĆ OIB: 27357758648	102.750,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda

4	18.09.2024. 11:11:36.142	46662	KRISTIJANA JANKOVIĆ PUT PAŠIKA 5L, 21400 SUPETAR, HRVATSKA OIB: 47670157741	-	KRISTIJANA JANKOVIĆ OIB: 47670157741	102.500,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
5	18.09.2024. 11:11:30.091	46781	MARKO VUKUŠIĆ NA KRIŽICE 14, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 27357758648	-	MARKO VUKUŠIĆ OIB: 27357758648	102.250,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
6	18.09.2024. 11:02:17.079	46854	KRUNOSLAV RUŠKOVAČKI UL. MARINA GETALDIĆA 30, 10410 VELIKA GORICA, HRVATSKA OIB: 80365858746	-	KRUNOSLAV RUŠKOVAČKI OIB: 80365858746	102.000,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
7	18.09.2024. 11:01:46.701	46662	KRISTIJANA JANKOVIĆ PUT PAŠIKA 5L, 21400 SUPETAR, HRVATSKA OIB: 47670157741	-	KRISTIJANA JANKOVIĆ OIB: 47670157741	101.750,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
8	18.09.2024. 11:01:39.939	46781	MARKO VUKUŠIĆ NA KRIŽICE 14, 21000 SPLIT,	-	MARKO VUKUŠIĆ OIB: 27357758648	101.500,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda

			HRVATSKA OIB: 27357758648					
9	18.09.2024. 10:52:09.407	46662	KRISTIJANA JANKOVIĆ PUT PAŠIKA 5L, 21400 SUPETAR, HRVATSKA OIB: 47670157741	-	KRISTIJANA JANKOVIĆ OIB: 47670157741	101.250,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
10	18.09.2024. 10:51:53.835	46854	KRUNOSLAV RUŠKOVAČKI UL. MARINA GETALDIĆA 30, 10410 VELIKA GORICA, HRVATSKA OIB: 80365858746	-	KRUNOSLAV RUŠKOVAČKI OIB: 80365858746	101.000,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
11	18.09.2024. 10:51:50.526	46662	KRISTIJANA JANKOVIĆ PUT PAŠIKA 5L, 21400 SUPETAR, HRVATSKA OIB: 47670157741	-	KRISTIJANA JANKOVIĆ OIB: 47670157741	98.500,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
12	18.09.2024. 10:51:45.432	46854	KRUNOSLAV RUŠKOVAČKI UL. MARINA GETALDIĆA 30, 10410 VELIKA GORICA,	-	KRUNOSLAV RUŠKOVAČKI OIB: 80365858746	98.250,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda

			HRVATSKA OIB: 80365858746					
13	18.09.2024. 10:51:42.093	46662	KRISTIJANA JANKOVIĆ PUT PAŠIKA 5L, 21400 SUPETAR, HRVATSKA OIB: 47670157741	-	KRISTIJANA JANKOVIĆ OIB: 47670157741	95.750,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
14	18.09.2024. 10:51:37.955	46854	KRUNOSLAV RUŠKOVAČKI UL. MARINA GETALDIĆA 30, 10410 VELIKA GORICA, HRVATSKA OIB: 80365858746	-	KRUNOSLAV RUŠKOVAČKI OIB: 80365858746	95.500,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
15	18.09.2024. 10:51:34.484	46662	KRISTIJANA JANKOVIĆ PUT PAŠIKA 5L, 21400 SUPETAR, HRVATSKA OIB: 47670157741	-	KRISTIJANA JANKOVIĆ OIB: 47670157741	93.000,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
16	18.09.2024. 10:51:29.021	46854	KRUNOSLAV RUŠKOVAČKI UL. MARINA GETALDIĆA 30, 10410 VELIKA GORICA,	-	KRUNOSLAV RUŠKOVAČKI OIB: 80365858746	92.750,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda

			HRVATSKA OIB: 80365858746					
17	18.09.2024. 10:51:21.965	46662	KRISTIJANA JANKOVIĆ PUT PAŠIKA 5L, 21400 SUPETAR, HRVATSKA OIB: 47670157741	-	KRISTIJANA JANKOVIĆ OIB: 47670157741	90.250,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
18	18.09.2024. 10:51:16.962	46854	KRUNOSLAV RUŠKOVAČKI UL. MARINA GETALDIĆA 30, 10410 VELIKA GORICA, HRVATSKA OIB: 80365858746	-	KRUNOSLAV RUŠKOVAČKI OIB: 80365858746	90.000,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
19	18.09.2024. 10:51:12.864	46662	KRISTIJANA JANKOVIĆ PUT PAŠIKA 5L, 21400 SUPETAR, HRVATSKA OIB: 47670157741	-	KRISTIJANA JANKOVIĆ OIB: 47670157741	87.500,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
20	18.09.2024. 10:51:06.558	46854	KRUNOSLAV RUŠKOVAČKI UL. MARINA GETALDIĆA 30, 10410 VELIKA GORICA,	-	KRUNOSLAV RUŠKOVAČKI OIB: 80365858746	87.250,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda

			HRVATSKA OIB: 80365858746					
21	18.09.2024. 10:51:02.324	46662	KRISTIJANA JANKOVIĆ PUT PAŠIKA 5L, 21400 SUPETAR, HRVATSKA OIB: 47670157741	-	KRISTIJANA JANKOVIĆ OIB: 47670157741	84.750,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
22	18.09.2024. 10:50:55.080	46854	KRUNOSLAV RUŠKOVAČKI UL. MARINA GETALDIĆA 30, 10410 VELIKA GORICA, HRVATSKA OIB: 80365858746	-	KRUNOSLAV RUŠKOVAČKI OIB: 80365858746	84.500,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
23	18.09.2024. 10:50:50.845	46662	KRISTIJANA JANKOVIĆ PUT PAŠIKA 5L, 21400 SUPETAR, HRVATSKA OIB: 47670157741	-	KRISTIJANA JANKOVIĆ OIB: 47670157741	82.000,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
24	18.09.2024. 10:50:35.190	46854	KRUNOSLAV RUŠKOVAČKI UL. MARINA GETALDIĆA 30, 10410 VELIKA GORICA,	-	KRUNOSLAV RUŠKOVAČKI OIB: 80365858746	81.750,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda

			HRVATSKA OIB: 80365858746					
25	18.09.2024. 10:50:27.102	46781	MARKO VUKUŠIĆ NA KRIŽICE 14, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 27357758648	-	MARKO VUKUŠIĆ OIB: 27357758648	79.250,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
26	18.09.2024. 10:47:23.395	46854	KRUNOSLAV RUŠKOVAČKI UL. MARINA GETALDIĆA 30, 10410 VELIKA GORICA, HRVATSKA OIB: 80365858746	-	KRUNOSLAV RUŠKOVAČKI OIB: 80365858746	79.000,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
27	18.09.2024. 10:31:01.764	46818	EURO STIL d.o.o. Ulica Ivana Rogića 28, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 74522264646	-	SAŠA DUGAC OIB: 14775544667	76.500,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
28	18.09.2024. 09:49:28.700	46781	MARKO VUKUŠIĆ NA KRIŽICE 14, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 27357758648	-	MARKO VUKUŠIĆ OIB: 27357758648	74.000,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
29	18.09.2024. 00:59:38.706	46662	KRISTIJANA JANKOVIĆ	-	KRISTIJANA JANKOVIĆ	73.750,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda

			PUT PAŠIKA 5L, 21400 SUPETAR, HRVATSKA OIB: 47670157741		OIB: 47670157741			
30	17.09.2024. 21:18:17.074	46783	HIDROCOM d.o.o. Antuna Mihanovića 55, 33405 Pitomača, HRVATSKA OIB: 70713219811	-	VALERIJA VEDRIŠ OIB: 95391660357	73.500,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
31	13.09.2024. 01:42:48.265	46662	KRISTIJANA JANKOVIĆ PUT PAŠIKA 5L, 21400 SUPETAR, HRVATSKA OIB: 47670157741	-	KRISTIJANA JANKOVIĆ OIB: 47670157741	73.250,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
32	10.09.2024. 11:05:12.722	46781	MARKO VUKUŠIĆ NA KRIŽICE 14, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 27357758648	-	MARKO VUKUŠIĆ OIB: 27357758648	73.000,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija