



Account No. 122088  
Customer ID. 1078753

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**

Sukoišanska 6  
21000 Split

Zagreb, 19. ožujka 2021.

Poslovni broj: 7 St-520/2019

Dužnik: Stečajna masa iza DEVET d.o.o., Split, Matice Hrvatske 10, OIB: 15280966444,  
koju zastupa stečajna upraviteljica Ada Rajković, Split, Matice Hrvatske 10

Razlučni vjerovnik: B2 Kapital d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367

**PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA**

**dostava procjemenog elaborata**

---

Razlučni vjerovnik B2 Kapital d.o.o. ispričava nedolazak na ročište određeno za dan 23. ožujka 2021. u 13:30 sati radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, a na kojoj nekretnini B2 Kapital d.o.o. ima razlučna prava:

*Nekretnina označena kao 1. - kat. čest. 4863/20, dvor, kuća, ukupne površine 686 m<sup>2</sup>, upisane u Z.U. 5468, k.o. Solin, Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Solin i to 1. Suvlasnički dio: 215/1247, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), dijela koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom garaže (u elaboratu etažiranja označena zelenom bojom) koja se nalazi u podrumskom dijelu, i koja se sastoji od jedinstvene prostorije ukupne površine 176,56 m<sup>2</sup>, s pripadkom - pristupnom rampom (u elaboratu etažiranja označen žutom bojom) površine 37,80 m<sup>2</sup>, odnosno sveukupne površine 214,63 m<sup>2</sup>;*

Razlučni vjerovnik u prilogu ovog podneska dostavlja elaborat tržišne vrijednosti prethodno opisne nekretnine, izrađen od strane stalnog sudskog vještaka za arhitekturu i procjenu nekretnina Bernarda Mahečića, dipl. ing. arh., u travnju 2019. godine te predlaže da se vrijednost predmetne nekretnine utvrdi, sukladno opisanom elaboratu, u iznosu od **938.000,00 hrk.**

*Prilog: Procjembeni elaborat broj 2019/041078753*

B2 Kapital d.o.o., koje zastupaju: