



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR OSIJEK
L. JÄGERA 1-3
31000 OSIJEK

Klasa: O/110-10/17-01/1457
Ur.br.: 07-01-19-250

Osijek, 25.07.2019

Trgovački sud Osijek
Zagrebačka 2
31000 Osijek

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	
Primljena predmetna presuda (obično - preporučeno)	
god. u	prilogu sa
2019	2
Predmetni slučaj dostavljen otvoren - s ostecenim materijalnim	
dokazima i predmetno dana 26.7.19	
Plaćena pristojba	
Kuna i troškovi izljetnog - nalog	
plaćeno	
Kuna i podnosi primljen bez pristojbe	
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi, val)	
K 1- 27 929 465 5/11	
Polis dijeljenika	

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda poslovni broj ST-517/2016 od dana 20.03.2018. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI (identifikator nadmetanja: 16426)

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-517/2016

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: VINO ILOK DIONIČKO DRUŠTVO ZA POLJOPRIVREDNU PROIZVODNJU I PROMET U STEČAJU, STJEPANA RADIĆA 14, 32236 ILOK, OIB: 54322407060

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: TIHOMIR ZEC, K.A. STEPINCA 4, 31000 OSIJEK, OIB: 80723087237

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 13.07.2018. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 08.08.2018. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 10.000,00 kn.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je:

- dana 13.08.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 10474
- dana 07.11.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 12504
- dana 30.01.2019. godine Obavijest o produljenju nadmetanja
- dana 01.02.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 14384
- dana 26.04.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 16426
- dana 19.07.2019. godine Obavijest o produljenju nadmetanja

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Nekretnina je u vlasništvu stečajnog dužnika, upisana u zk.ul.br. 4827, k.o. llok, kč.br. 122, u naravi kuća i dvorište u mjestu površine 404 m2.
Identifikator predmeta prodaje	6616
Oznaka elektroničke javne dražbe	Četvrt
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	26.04.2019. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	22.07.2019. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	05.07.2019. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	22.07.2019. 23:59:59
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj)	<p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 164267, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).

* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	11.750,00	26.06.2019.	VEDRAN ČULJAK TAVANKUTSKA 15, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 04610944693	Uplatitelj jamčevine	-
2	11.750,00	26.06.2019.	MARKO KOMERIČKI VRHOVEC 86, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 70305299898	Uplatitelj jamčevine	-
3	11.750,00	24.06.2019.	IVA ČENGIĆ JOSIPA KOZARCA 8, 43290 GRUBIŠNO POLJE, HRVATSKA OIB: 47244094393	Uplatitelj jamčevine	-
4	11.750,00	24.06.2019.	TOP KRAFT d.o.o. Motajička 1, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 14387113018	Uplatitelj jamčevine	-
5	11.750,00	24.06.2019.	VELEBIT d.o.o. Velebitska 42, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 17449581983	Uplatitelj jamčevine	-
6	11.750,00	21.06.2019.	ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886	Uplatitelj jamčevine	-
7	11.750,00	10.06.2019.	TOKA-PROMET d.o.o.	Uplatitelj jamčevine	-

Kralja Tomislava 23, 32236 Illok,
HRVATSKA
OIB: 55685694659

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886	HR3824840081135088136	-	LEON ČIBARIĆ OIB: 31205898260	
2	ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886	HR3824840081135088136	-	ARMANO ČIBARIĆ OIB: 04032375260	
3	ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886	HR3824840081135088136	-	GORAN ČIBARIĆ OIB: 36837586501	
4	ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886	HR3824840081135088136	-	SANDRA BILANDŽIĆ OIB: 94439641943	

5	VELEBIT d.o.o. Velebitska 42, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 17449581983	HR5824840081105918227	-	JUGOSLAVA PAPRIĆ OIB: 99983168114	
6	TOP KRAFT d.o.o. Motajčka 1, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 14387113018	HR1623600001102027461	-	ROBERT MARINIĆ OIB: 82630427713	
7	IVA ČENGIĆ JOSIPA KOZARCA 8, 43290 GRUBIŠNO POLJE, HRVATSKA OIB: 47244094393	HR1723600003220316644	-	IVA ČENGIĆ OIB: 47244094393	
8	MARKO KOMERIČKI VRHOVEC 86, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 70305299898	HR7523400093230103147	-	MARKO KOMERIČKI OIB: 70305299898	
9	ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886	HR3824840081135088136	-	GORAN ČIBARIĆ OIB: 36837586501	
10	TOKA-PROMET d.o.o. Kralja Tomislava 23, 32236 Ilok, HRVATSKA OIB: 55685694659	HR0924070001100447528	-	ŽELJKA KOVČALIJA OIB: 35449162487	

11	TOP KRAFT d.o.o. Motajička 1, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 14387113018	HR1623600001102027461	-	KSENIJA MEŠIĆ OIB: 56998308958	
12	VEDRAN ČULJAK TAVANKUTSKA 15, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 04610944693	HR8724840083212278428	-	VEDRAN ČULJAK OIB: 04610944693	GORAN ČULJAK OIB: 48501738342 TAVANKUTSKA ULICA 15, ZAGREB, HRVATSKA

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOJ NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	10159	101591	1,00	VELEBIT d.o.o. Velebitska 42, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 17449581983	-	JUGOSLAVA PAPRIĆ OIB: 99983168114	Valjana ponuda
2	10299	102997	6.001,00	VEDRAN ČULJAK TAVANKUTSKA 15, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 04610944693	-	VEDRAN ČULJAK OIB: 04610944693	Valjana ponuda
3	10291	102911	10.001,00	MARKO KOMERIČKI VRHOVEC 86, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 70305299898	-	MARKO KOMERIČKI OIB: 70305299898	Valjana ponuda
4	9718	97187	13.001,00	TOKA-PROMET d.o.o. Kralja Tomislava 23, 32236 Ilok, HRVATSKA OIB: 55685694659	-	ŽELJKA KOVČALIJA OIB: 35449162487	Valjana ponuda

5	10076	100765	16.001,00	ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886	-	GORAN ČIBARIĆ OIB: 36837586501	Valjana ponuda
---	-------	--------	-----------	--	---	---	----------------

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	10203	TOP KRAFT d.o.o. Motajlička 1, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 14387113018	-	KSENIJA MEŠIĆ OIB: 56998308958
2	10203	TOP KRAFT d.o.o. Motajlička 1, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 14387113018	-	ROBERT MARINIĆ OIB: 82630427713
3	10204	IVA ČENGIĆ JOSIPA KOZARCA 8, 43290 GRUBIŠNO POLJE, HRVATSKA OIB: 47244094393	-	IVA ČENGIĆ OIB: 47244094393
4	10325	MIRA RUČEVIĆ VIJENAC K. A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 49659410030	-	-

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 7.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 9.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	23.07.2019. 00:01:07	10203	TOP KRAFT d.o.o. Motajička 1, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 14387113018	-	KSENIJA MEŠIĆ OIB: 56998308958	13.001,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
2	23.07.2019. 00:00:06	9718	TOKA-PROMET d.o.o. Kralja Tomislava 23, 32236 Ilok, HRVATSKA OIB: 55685694659	-	ŽELJKA KOVČALIJA OIB: 35449162487	19.001,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
3	23.07.2019. 00:00:04	10299	VEDRAN ČULJAK TAVANKUTSKA 15, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	-	VEDRAN ČULJAK OIB: 04610944693	19.001,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda

4	22.07.2019. 23:59:51		10299	OIB: 04610944693	-	VEDRAN ČULJAK OIB: 04610944693	16.001,00	Nevažeća	Nevažana ponuda budući je važana ponuda istog iznosa već evidentirana u sustavu.
5	22.07.2019. 23:59:51		10076	ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886	-	GORAN ČIBARIĆ OIB: 36837586501	16.001,00	Važeća	Važana ponuda
6	22.07.2019. 23:59:29		9718	TOKA-PROMET d.o.o. Kralja Tomislava 23, 32236 Ilok, HRVATSKA OIB: 55685694659	-	ŽELJKA KOVČALIJA OIB: 35449162487	13.001,00	Važeća	Važana ponuda
7	22.07.2019. 22:58:38		10291	MARKO KOMERIČKI VRHOVEC 86, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	-	MARKO KOMERIČKI OIB: 70305299898	10.001,00	Važeća	Važana ponuda

8	19.07.2019. 00:00:07	10299	OIB: 70305299898	-	VEDRAN ČULJAK OIB: 04610944693	12.001,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
9	19.07.2019. 00:00:04	9718	TOKA-PROMET d.o.o. Kralja Tomislava 23, 32236 Ilok, HRVATSKA OIB: 55685694659	-	ŽELJKA KOVČALIJA OIB: 35449162487	9.001,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
10	19.07.2019. 00:00:01	10204	IVA ČENGIĆ JOSIPA KOZARCA 8, 43290 GRUBIŠNO POLJE, HRVATSKA OIB: 47244094393	-	IVA ČENGIĆ OIB: 47244094393	9.001,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
11	18.07.2019. 23:59:58	10076	ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000	-	GORAN ČIBARIĆ OIB: 36837586501	9.001,00	Važeća	Valjana ponuda

12	18.07.2019. 23:59:57		10076	Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886	-	ARMANO ČIBARIĆ OIB: 04032375260	6.001,00	Nevažeća	Nevaljana ponuda budući je valjana ponuda istog iznosa već evidentirana u sustavu.
13	18.07.2019. 23:59:47		10299	VEDRAN ČULJAK TAVANKUTSKA 15, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 04610944693	-	VEDRAN ČULJAK OIB: 04610944693	6.001,00	Važeća	Vaijana ponuda
14	18.07.2019. 23:59:46		10203	TOP KRAFT d.o.o. Motajićka 1, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 14387113018	-	KSENIJA MEŠIĆ OIB: 56998308958	3.001,00	Nevažeća	Nevaljana ponuda budući je valjana ponuda istog iznosa već evidentirana u sustavu.
15	18.07.2019. 23:59:32		9718	TOKA-PROMET d.o.o. Kralja Tomislava	-	ŽELJKA KOVČALIJA OIB:	3.001,00	Važeća	Vaijana ponuda

16	18.07.2019. 23:57:56	10159	VELEBIT d.o.o. Velebitska 42, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 17449581983	-	JUGOSLAVA PAPRIĆ OIB: 99983168114	1,00	Važeća	Valjana ponuda
			23, 32236 Ilok, HRVATSKA OIB: 55685694659		35449162487			

Financijska agencija

[Signature]