

VB-43

Obrazac 20.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud - Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa St- 753/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) :

ELATIO d.o.o. u stečaju, za posredovanje i trgovinu , BILJE,
Hrvatskih branitelja 35, MBS 03004656, OIB 52241034858

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.04.2017 DO 30.06.2017.

Od otvaranja stečajnog postupka prodana su dva vozila koja je preuzeo OTP leasing d.d. po cijeni od ukupnoj cijeni od 67.930,34 kn.

Pristupilo se čišćenju objekta i sortiranju otpadnog materijala i ostataka PVC i aluminijskih profila. Otpadni materijal prodan je ovlaštenim organizacijama za zbrinjavanje otpada. Kairos d.o.o. je otkupio otpadno željezo i aluminij po cijeni od 6.150,00 kn, a Polimer d.o.o. ostatke PCV profila po cijeni od 5.163,75 kn.

Izvršena je procjena vrijednosti nekretnina i strojeva po ovlaštenim sudskim vještacima.

Procijenjena vrijednost građevinskog objekta je 316.000,00 EUR ili 2.370.000,00 kn
Procijenjena vrijednost strojeva i opreme je 170.118,86 kn.

Adeo d.o.o. iz Osijeka je 06. ožujka 2017. obavijestio je sud o promjeni razlučnog vjerovnika tako što je umjesto Addiko bank d.d. novi vjerovnik Adeo d.o.o.

Trgovačkom sudu se podneskom od 23. ožujka 2017. obratio Adeo d.o.o., zastupan po punomoćniku odvjetniku Zlatko Zvonarević iz Osijeka, da kao prvi razlučni vjerovnik izjavljuje da kupuje nekretninu i pokretnina te stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine i pokretnina.

Izjava o prijeboju potpisana je 19. travnja 2017.

Sud je Rješenjem od 05. svibnja 2017., nakon izjave razlučnog vjerovnika o kupnji nekretnine i pokretnina, prihvatio ponudu razlučnog vjerovnika te odredio da se uplati iznos od 233.504,04 kn na ime troškova stečajnog postupka. Rješenje o dosudi nekretnine razlučnom vjerovniku Adeo d.o.o. postalo je pravomoćno 17. sibnja 2017.

Traženi iznos je uplaćen 18. svibnja 2017.

Zaključkom od 25. svibnja.2017 nekretnina se predala razlučnom vjerovniku Adeo d.o.o.. Zemljišno knjižni odjel izvršit će upis prava vlasništva na nekretnini u korist kupca i brisati sve terete a FINA će izvršiti upis prava vlasništva na pokretninama – strojevima.

e-odp.

25

U objektu koji se nalazi u Bilju nalazila se određena količina neupotrebljivih ostataka PVC profila koji se nisu mogli reciklirati, izložbeni uzorci sobnih vrata, uredski namještaj jednog ureda i knjigovodstvena arhiva Elatio d.o.o..

Trebalo je što prije isprazniti objekt kako bi se mogao predati novom vlasniku.

Na objavljeni oglas o prodaji izložbenih uzoraka sobnih vrata i kancelarijskog namještaja nije se nitko javio. Izložbeni uzorci su demontirani i zajedno s uredskim namještajem pohranjeni u skladišnom prostoru koji ima Primo d.o.o. u Osijeku, Murterska 21.

Arhivska građa je sređena popisana a izlučeno je registrirano gradivo kojem su istekli rokovi čuvanja.

Nakon što je objekt ispražnjen izvršena je 21. lipnja 2017. primopredaja objekta i opreme s predstavnicima Adeo d.o.o..

II. STANJE STEČAJNE MASE

Izvršen je prijeboj međusobnih obveza i potraživanja s Adeom d.o.o. kao razlučnim vjerovnikom čime je ostvaren prihod od 2.540.118,86 kn a podmirene su obveze po osnovi Ugovora o kreditima.

Stvorena je obveza za PDV prilikom prijeboja potraživanja za prodanu preuzetu opremu od 34.023,77 koja se mora platiti do 31.07.2017.

Primljeni su računi za knjigovodstvene usluge za 2016. godinu u iznosu od 1.500,00 kn i 3.000,00 kn za 2017. godinu.

Račun javnog bilježnika za uslugu otvaranja ponuda za kod prodaje pokretnina u iznosu od 240,00 kn.

Pregled prometa žiro računa

PRIHODI		
	OPIS	IZNOS
1	OTP LEASING	67.930,75
2	Kamata na sredstva po viđenju	24,64
3	Prodaja sekundarnih sirovina	11.313,75
4	ADEO - pokriće troškova stečajnog postupka	233.504,04
	PRIHODI - UKUPNO	312.773,18
RASHODI		
1	Procjena nekretnina	2.458,21
2	Procjena strojeva	2.458,21
3	Bankovni troškovi	465,75
4	Priprema za reciklažu	3.750,00
5	Odvoz otpada	8.750,00
6	FINA - GFI	230,00
	RASHODI - UKUPNO	18.112,17
	STANJE ŽIRO RAČUNA 30.06.2017	294.661,01

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju potrebno je prodati preostalu imovinu - kancelarijski namještaj i uzorke sobnih vrata.

Kontaktirao sam s više trgovačkih društava koje se bave prodajom i montažom sobnih vrata ali nitko nije pokazao interes za kupovinu s obzirom da se radi o različitim pojedinačnim uzorcima van standardnih dimenzija.

Kancelarijski namještaj – radi se o namještaju jedne kancelarije koji je dugo bio u upotrebi i djelomično je oštećen.

Kako je predstavnik Primo d.o.o. kod kojeg su uskladištena vrata i namještaj pokazao određeni interes za kupovinu zatražio sam njihovu zvaničnu ponudu.

Zatražio sam ponude za arhiviranje građe.

Nakon prodaje robe i prihvatanja ponude o arhiviranju dokumentacije bit će ostvareni uvjeti za sastavljanje diobnog popisa, završne diobe i završnog ročišta.

Osijek 30.06.2017.

ELATIO d.o.o.
- U STEČAJU -
BILJE, Hrv. branitelja 35
OIB 52241034858

Stečajni upravitelj


Davor Lamza