



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Crikvenici  
Zemljišnoknjižni odjel u Crikvenici

Posl.br. Z-4627/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Crikvenici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Andrej Petrinović, u zemljišnoknjižnoj stvari postupajući po službenoj dužnosti radi uknjižbe založnog prava, dana 30. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5147 katastarske općine Crikvenica dopušta se sljedeći opis:

Na temelju rješenja Ovr-597/2025 od 26.03.2026., uknjižba založnog prava na nekretninama Beganović Amira, OIB: 19869255819, Bihaćkih Branilaca 2, Bihać, Bosna i Hercegovina (E-6) koja se sastoji od:

- 6112/42399 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6240/1 kuća i dvor 137 čhv, povezano s vlasništvom Stan broj 6 na II. katu koji se sastoji od ulaza i predprostora, kupaonice, wc-a, sobe, kuhinje i dnevnog boravka, lođe i balkona ukupne površine od 61,12 m<sup>2</sup> u nacrtu označen plavom bojom, Na temelju ovršne isprave – pravomoćnog i izvršnog rješenja Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka, Ispostava Crikvenica, Klasa: UP/I-410-20/2022-001/1510, Urbroj: 513-007-08/004-2022-03 od 23. studenog 2022., a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 2.077,32 EUR zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama koje teku na navedeni iznos počevši od 19. prosinca 2025. do isplate po stopi od 5,15 % godišnje, a u slučaju promjene po stopi koja se određuje sukladno odredbi članka 29. stavak 2. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine broj 35/2005., 41/2008., 125/2011., 78/2015., 29/2018., 126/2021., 114/2022. i 156/2022.; dalje u tekstu ZOO), kao i troškova ovoga postupka osiguranja u iznosu od 200,00 EUR zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama koje na navedeni iznos teku od 26. ožujka 2026. pa do isplate po stopi koja se određuje sukladno odredbi članka 29. stavak 2. ZOO-a, za korist:

1. Republike Hrvatske, OIB: 52634238587

- zabilježba prvenstva tražbine

-Uknjižba založnog prava i zabilježba prvenstva i tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (članak 298. stavak OZ-a).

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Crikvenica, 30. ožujka 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Andrej Petrinović

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Općinsko državno odvjetništvo u Rijeci, Frana Supila 16, Rijeka 51000
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Boškovićeve 5, Zagreb 10000
3. Beganović Amir, Bihaćkih Branilaca 2, Bihać, Bosna I Hercegovina

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Crikvenici, na posl. br. Ovr-597/2025



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

30.03.2026 08:27

**Serijski broj  
certifikata**

94134960517247734541838653591953155312579324551

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z184566147669c5a6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-