

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

STALNA SLUŽBA TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU

Trg pobjede 13

35000 Slavonski Brod

Broj: 3 St-377/2012-486

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnom sucu Danijeli Martini Maoduš, u postupku stečaja nad dužnikom V.A.M.-ING d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod, nakon unovčenja dijela imovine stečajnog dužnika na kojoj postoje razlučna prava, odlučujući o raspodjeli ostvarenog utrška, dana 17. veljače 2016.

riješio je

I- Iz iznosa utrška dobivenog prodajom nekretnina upisanih u:

- u z. k. ul. 4913 K. O. Slavonski Brod k. č. br. 1043/2 ZGRADA PJESKARA ORAŠČIĆ (ETAŽE: E-1, E-2 i E-3);

- u z. k. ul. 4976 K. O. Slavonski Brod k. č. br. 1043/3 Zgrada Oraščić, suvlasnički dio 23/100, etažno vlasništvo (E-3);

- u z. k. ul. 12844 K. O. Slavonski Brod k. č. br. 1040/12 Dvorište Oraščić, suvlasnički dio od ½, te pokretnine- tri mosne dizalice,

prodanih kupcu ĐURO ĐAKOVIĆ TERMOENERGETSKA POSTOJENJA d.o.o., Slavonski Brod za cijenu od 3.494.880,00 kn.

A) Prvenstvo

- Stečajna masa stečajnog dužnika temeljem troškova po čl. 170 st. 1. i 2 SZ-a i to za ukupni iznos od 508.612,51 kn

i to na račun stečajnog dužnika broj HR9323400091190020260 kod PBZ d.d. Zagreb.

B) Ostale tražbine

1. radi namirenja tražbine s osnova razlučnog prava: HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390 temeljem zabilježbe: Z-6764/08, na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4913 K. O. Slavonski Brod k. č. br. 1043/2 ZGRADA PJESKARA ORAŠČIĆ (ETAŽE: E-1, E-2 i E-3) vrši se isplata istom vjerovniku iznosa od 432.071,25 kn na žiro račun istog vjerovnika naznačen u dopisu tog vjerovnika i to : IBAN HR42 2493 0031 0111 1111 6, uz poziv na broj HR04 24635-2700-166073

Broj: 3 St-377/2012-486

2. radi namirenja vjerovnika Republike Hrvatske za Ministarstvo financija Zagreb s osnova razlučnog prava koje je upisano u zemljišnim knjigama u z. k. ul. 4976 K. O. Slavonski Brod k. č. br. 1043/3 Zgrada Oraščić, suvlasnički dio 23/100, etažno vlasništvo (E-3) temeljem zabilježbe Z-

11005/06 vrši se isplata istom vjerovniku iznosa od 2.370.109,43 kn na žiro račun istog vjerovnika -račun državnog proračuna HR1210010051863000160 poziv na broj 68 7552 – OIB STEČAJNOG DUŽNIKA – 09.

3. radi namirenja vjerovnika Republike Hrvatske za Ministarstvo financija Zagreb Porezna uprava Područni ured Slavonija i Baranja s osnova razlučnog prava koje je upisano u zemljišnjim knjigama u z. k. ul. 12844 K. O. Slavonski Brod k. č. br.1040/12 Dvorište Oraščić, suvlasnički dio od 1/2 temeljem zabilježbe Z- 2156/12 vrši se isplata istom vjerovniku iznosa od 16.177,11 kn na žiro račun istog vjerovnika HR12 1001005186300016068 1201-65586439269.

C radi namirenja vjerovnika Centar Banke d. d. u stečaju Zagreb s osnova razlučnog prava na pokretninama- 3 mosne dizalice , PDV i troškova stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 169.899,70 kn, određuje se isplata istog iznosa na račun stečajnog dužnika broj HR9323400091190020260 kod PBZ d.d. Zagreb.

II Nalaže se računovodstvu ovog suda izvršiti isplatu, po točki I. B) ovog rješenja navedenim razlučnim vjerovnicima, a na račun stečajnog dužnika po točki I. A) ovog rješenja, te na račun stečajnog dužnika po toč. I C ovog rješenja.

III Nalaže se stečajnom upravitelju Milanu Nakić da iz iznosa od 169.899,70 kn,, koji se odnosi na kupoprodajnu cijenu za pokretnine - 3 mosne dizalice: namiri razlučnog vjerovnika Centar Banku d. d. u stečaju Zagreb, Republiku Hrvatsku s osnova PDV na račun: HR12 1001005186300016068 1201-65586439269, a da ostatak iznosa zadrži na računu stečajnog dužnika kao iznos iz kojeg se namiruju troškovi stečajnog postupka, a nakon što od steč. upravitelja Centar banke d.d. u stečaju Damira Mikića zatraži obračun tražbine i broj računa na koji treba izvršiti isplatu, te da o provedenim radnja izvijesti ovaj sud.

#### Obrazloženje

Nekretnine navedene u izreci ovog rješenja unovčene su u ovom postupku stečaja nad V. A.M.-ING d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod, na način da su iste prodane na javnoj dražbi.

Nekretnine navedene u toč. I izreke ovog rješenja su prodane ĐĐ Termoenergetska postrojenja, te je isto u cijelosti isplatilo kupoprodajnu cijenu, u koju ulazi i iznos PDV-a, nakon čega je ovaj sud pristupio diobi kupovnine.

Stečajni upravitelj je podneskom od 05. 1. 2016. godine stavio prijedlog raspodjele utrška, a razlučni vjerovnici nisu stavili primjedbe na isti prijedlog.

Svoje navode stečajni upravitelj je dokumentirao. Uvidom u zemljišnoknjižne izvadak utvrđeno je da prema redoslijedu upisa založnih prava prvenstveno pravo na namirenje iz ukupnog iznosa ostatka kupovnine imaju razlučni vjerovnici navedeni u dispozitivu rješenja. a iz obračuna istih proizlazi da se isti neće u cijelosti namiriti niti isplatom temeljem ovog rješenja.

Broj: 3 St-377/2012-486

U tijeku dokaznog postupka Sud je izvršio uvid u spis i sve priložene isprave, te zemljišno knjižni izvadak za prodane nekretnine, te obračun visina tražbinae razlučnih vjerovnika.

Slijedom izloženog odlučeno je kao u izreci rješenja na temelju čl. 164a st. 2 SZ-a, a uz primjenu čl. 107. i 118. OZ-a.

U Slavonskom Brodu 17. veljače 2016.

STEČAJNI SUDAC:

Daniela Martini Maoduš

## NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja imaju pravo žalbe stečajni upravitelj, razlučni vjerovnici, stranke i sve osobe koje su polagale pravo na namirenje iz kupovnine. Žalba se ulaže u roku od 8 dana O žalbi odlučuje VTS. Žalba se podnosi u tri istovjetna primjerka.

Rj.

Dostaviti:

Objaviti na E oglasnoj ploči za sve zainteresirane,

Putem eOglasne ploče dostaviti razlučnim vjerovnicima:

- HBOR, Strossmajerov Trg 9, Zagreb
- Miroslavu Mikić stečajnom upravitelju Centar banke u stečaju, Heinzelova 47
- ŽDO za RH
- CREDO BANKA d.d. u stečaju, Split, Zrinsko-frankopanska 58
- KENT BANKA d.d., Zagreb, kao pravni slijednik BANKE BROD d.d.
- ĐĐ INŽENJERING d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1
- BROD PLIN d.o.o., Slavonski Brod, Tome Skalice 4
- Martina Tončić-Bota, Zagreb, Teslina 3, odvj. pun. radnika