

ODVJETNICI

Zvonimir Buterin

Valentina Kučić

Ana Crnković

Lada Ćustić

Marko Paulinović

Joško Perica

Ozren Kobsa

Matea Tkalčić

Tomislav Petrov

Dino Vukoša

Stjepan Željko Tomić

Dora Cvijanović

Zagreb, 09.02.2026.

Na broj: St-997/2025

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Trg Johna F. Kennedyja 11
10000 ZAGREB

Stečajni vjerovnik: PROJEKT MAKSIMUS d.o.o., Selska cesta 23, Sesvete,
OIB 86374543635

Stečajni dužnik: MONERIS NEKRETNINE d.o.o. u stečaju,
Primorska 5, Sesvete, OIB 14006247481

PODNEŠAK

stečajnog vjerovnika

elektronički

I. Nakon što je u ovom predmetu izglasan stečajni plan te rješenje o njegovoj potvrdi postalo pravomoćno, raniji stečajni upravitelj, Davorka Huljev, je podneskom od 28.01.2026. zatražila da joj se odredi nagrada i to u visini od 50% nagrade predviđene stečajnim planom.

S tim u vezi stečajni vjerovnik, koji je ujedno i strateški partner u okviru stečajnog plana, daje svoje očitovanje.

II. Nije sporno da je raniji stečajni upravitelj savjesno i profesionalno obavljao svoju zadaću, međutim, isto tako ne bi trebalo biti sporno da je veći angažman u svrhu okončanja ovog stečajnog postupka dao novi stečajni upravitelj, Hrvoje Kraljičković.

Taj angažman naime nije moguće promatrati samo s vremenskog aspekta.

Postojeći stečajni upravitelj je bio angažiran na izradi stečajnog plana, koji je u konačnici usvojen tj. potvrđen.

Što se tiče aktivnosti ranijeg stečajnog upravitelja, isti je ispitao prijavljene tražbine, dok u pogledu unovčenja imovine treba istaknuti da je ovršni postupak na nekretninama stečajnog dužnika bio pokrenut (od strane prednika ovog stečajnog vjerovnika) još prije otvaranja stečaja, a da parnica za preuzimanje nije bilo.

III. Također se ukazuje da je raniji stečajni upravitelj u izvješću od 11.12.2024. (u tablici koja je činila prilog 1) zatražio nagradu u iznosu od 2.645,00 EUR, te koju je

po pozivu suda uplatio stečajni vjerovnik POSOJILNICA BANK eGen. Ne radi se, dakle, o predujmu već o zatraženoj nagradi u (tadašnjoj) situaciji planirane obustave stečajnog postupka.

Prema tome, nagrada ranijem stečajnom upravitelju bi trebala biti određena u tom, zatraženom te osiguranom, iznosu.

IV. Sama nagrada stečajnom upravitelju je definirana stečajnim planom u iznosu od 45.000,00 EUR, s čim su se suglasili vjerovnici i što je potvrdio sud te ne može biti veća od tog iznosa.

Ako sud smatra da je istu potrebno razmjerno dijeliti između ranijeg i sadašnjeg stečajnog upravitelja, tada se prepušta sudu da ocijeni pravičan omjer tj. podjelu iste.

V. U svakom slučaju moli se sud da donese rješenje o nagradi razriješenom i aktualnom stečajnom upravitelju, s obzirom na to da je uskoro za očekivati provođenje preostalih aktivnosti iz stečajnog plana, podmirenje troškova postupka te potom zaključenje ovog stečaja.

PROJEKT MAKSIMUS d.o.o.,
zastupani po