



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-11557/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Milan Matić, OIB: 52653666682, Amruševa 19, Zagreb, zastupan po punomoćnicima, odvjetnicima iz ZOU Ferara i Cigić, u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 22. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 77 K. O. Vaćani
kat. čest. 928/2, vinograd, površine 263 m²,
kat. čest. 928/4, vinograd, površine 269 m²;

b) Zemljišnoknjižni uložak 79 K. O. Vaćani
kat. čest. 927, vrt, površine 773 m² (rezervirani broj kat. čest. 927/2);

c) Zemljišnoknjižni uložak 299 K. O. Vaćani
kat. čest. 851/7, oranica, površine 3320 m² (rezervirani broj kat. čest. 851/8);

d) Zemljišnoknjižni uložak 326 K. O. Vaćani
kat. čest. 854, oranica, površine 3492 m² (rezervirani broj kat. čest. 854/2);

e) Zemljišnoknjižni uložak 354 K. O. Vaćani
kat. čest. 851/6, oranica, površine 741 m²;

f) Zemljišnoknjižni uložak 2378 K. O. Vaćani
kat. čest. 928/1, vinograd, površine 289 m²,
kat. čest. 928/3, oranica, površine 287 m²;

g) Zemljišnoknjižni uložak 2443 K. O. Vaćani
kat. čest. 851/5, oranica, površine 1057 m²;

h) Zemljišnoknjižni uložak 2468 K. O. Vaćani
kat. čest. 855/1, oranica, površine 1338 m².

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZZK, u svezi s čl. 209. ZZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZZK)

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Skradina, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijave ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **1. lipnja 2026. godine i istječe protekom 1. srpnja 2026. godine.**

V. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Milan Matić, OIB: 52653666682, Amruševa 19, Zagreb, zastupan po punomoćnicima, odvjetnicima iz ZOU Ferara i Cigić, u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 77 K. O. Vaćani
kat. čest. 928/2, vinograd, površine 263 m²,
kat. čest. 928/4, vinograd, površine 269 m²,

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: GNJIDIĆ SAVA P. BOŽE, VAĆANI;

b) Zemljišnoknjižni uložak 79 K. O. Vaćani

kat. čest. 927, vrt, površine 773 m² (rezervirani broj kat. čest. 927/2),

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: BENETA BOŽICA POK. PETRA, BENETA TOMICA P. PETRA, KARTALO MATIJA Ž. MATE, BENETA MARIJA POK. FILIPA, BENETA STANA POK. FILIPA, PIPUNIĆ PILIP JAKOVLJEV, PIPUNIĆ PAVLE JAKOVLJEV, PIPUNIĆ MARIJA JAKOVLJEVA, PIPUNIĆ JAKOV JAKOVLJEV, BENETA JURE P. PETRA, MILETIĆ MARIJA Ž. NIKOLE, BENETA STANA P. PILIPA, BENETA PETAR P. PILIPA, KARDUM MARKO TOMIN, BAČIĆ CVITA Ž. JAKOVA, ORLOVIĆ STANA Ž. MIJATA, STANKOVCI, PIPUNIĆ PILIP JAKOVLJEV, PIPUNIĆ JAKOV JAKOVLJEV, PIPUNIĆ PAVLE JAKOVLJEV, PIPUNIĆ MARIJA JAKOVLJEVA, BENETA JURE P. PETRA, PIPUNIĆ JAKOV JAKOVLJEV, PIPUNIĆ FILIP JAKOVLJEV, PIPUNIĆ PAVLE JAKOVLJEV, PIPUNIĆ MARIJA JAKOVLJEVA, KARDUM MARKO TOMIN, BAČIĆ CVITA Ž. JAKOVA, ORLOVIĆ STANA Ž. MIŠE, MILETIĆ MARIJA Ž. NIKOLE, BENETA STANA P. PILIPA, BENETA ANICA P. PILIPA, BENETA PETAR P. PILIPA, ŠUNIĆ JERKO P. NIKOLE, ŠUNIĆ LUCIJA JERKINA, ŠUNIĆ NIKOLA JERKOV, ŠUNIĆ MARKO JERKOV, BENETA DUJO P. JURE, BENETA STOJAN P. MATE, PERIŠA JAKOV P. LOVRE, PERIŠA MARIJO, OIB: 48984307909,

KLAIĆEVA 11A, 10000 ZAGREB, PERIŠA RAJKA P. LOVRE, BENETA MLDB. PETAR POK. FILIPA;

c) Zemljišnoknjižni uložak 299 K. O. Vaćani

kat. čest. 851/7, oranica, površine 3320 m² (rezervirani broj kat. čest. 851/8),

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: BENETA MAL. FRANE, BENETA MAL. STOJA P. ANTE, LALIĆ DARINKA UD. BOŽE, MARKOVIĆ MARIJA Ž. BRANKA, LALIĆ STEVAN P. BOŽE, LALIĆ MAL. MILENA P. BOŽE, MATIĆ MILAN SIN MARKA, ZAGREB, AMRUŠEVA 19, BENETA MILICA, OIB: 57261117819, BANA JOSIPA JELAČIĆA 30, 22000 ŠIBENIK, MUŠKOJ DJECI ROĐENOJ I KOJA ĆE SE RODITI OD LALIĆ BOŽE P. STEVANA NA JEDNAKE DIJELOVE, VITIĆ BLAŽ P. MARKA, VITIĆ MARIJA P. MARKA, MATIĆ MILAN, OIB: 52653666682, ZAGREB, AMRUŠEVA 19, LALIĆ VUKOSAVA, OIB: 55202135101, VAĆANI GORNJI 30, VAĆANI 22222 SKRADIN;

d) Zemljišnoknjižni uložak 326 K. O. Vaćani

kat. čest. 854, oranica, površine 3492 m² (rezervirani broj kat. čest. 854/2),

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: VITIĆ MATIJA P. JAKOVA, VITIĆ MAL. MARIJA P. MARKA, VITIĆ BLAŽ POK. MARKA, BENETA MAL. FRANA P. ANTE, BENETA MAL. STOJA P. ANTE, BENETA DUJO P. JURE, BENETA STOJAN P. MATE, BENETA MILICA, OIB: 57261117819, BANA JOSIPA JELAČIĆA 30, 22000 ŠIBENIK, MATIĆ MILAN SIN MARKA, ZAGREB, AMRUŠEVA 19, MATIĆ MILAN, OIB: 52653666682, ZAGREB, AMRUŠEVA 19;

e) Zemljišnoknjižni uložak 354 K. O. Vaćani

kat. čest. 851/6, oranica, površine 741 m²,

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: BENETA VRANJO P. MATE, VAĆANI;

f) Zemljišnoknjižni uložak 2378 K. O. Vaćani

kat. čest. 928/1, vinograd, površine 289 m²,

kat. čest. 928/3, oranica, površine 287 m²,

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: IVKOVIĆ JURE POK. JOKANA, IVKOVIĆ MARTA POK. JOKANA, ŠERKINIĆ ANTE ANTIN, VAĆANI, TOKIĆ NIKOLA P. GRGE, VAĆANI, TOKIĆ IKA POK. GRGE, VAĆANI, PERIŠA MARIJA ANTINA, TOKIĆ ANICA UD POK. GRGE, VAĆANI, MATIĆ BRANIMIR POK. PETRA, TOKIĆ JERKA Ž. IVE, IVKOVIĆ TOME P. JAKOVA, TOKIĆ ŠIME P. MARKA, OMRČEN PAŠKO P. PAŠKA, IVKOVIĆ JADRO POK. IVANA, VAĆANI, IVKOVIĆ ANICA POK. IVANA, VAĆANI, ŠKARIĆ MARIJA ŽENA MARKA, VAĆANI, KARTALO STANA ŽENA NIKE, VAĆANI, BENETA JELA ŽENA TADIJE, VAĆANI, OMRČEN NIKOLA, OIB: 96445893019, ULICA VLADE GOTOVCA 21, 10000 ZAGREB, OMRČEN MILE, OIB: 71981731352, STRUMIČKA ULICA 23, 10000 ZAGREB, OMRČEN IVAN, OIB: 62631918226, MAKSIMIRSKA CESTA 111, 10000 ZAGREB, OMRČEN IVANKA, OIB: 82547774472, ULICA RADOVANA MLADENOVIĆA 26, 10000 ZAGREB;

g) Zemljišnoknjižni uložak 2443 K. O. Vaćani

kat. čest. 851/5, oranica, površine 1057 m²,

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: VUKADIN SAVA POK. MILE, VAČANI, KARTELO BOJA Ž. KUZMANA, VUKADINOVIĆ NADA UD. BOŽE, VUKADINOVIĆ DRAGOSLAV POK. BOŽE, VUKADINOVIĆ BOŽIDAR POK. BOŽE, VUKADINOVIĆ ANĐELIJA POK. BOŽE, VUKADINOVIĆ DRAGINJA POK. BOŽE;

h) Zemljišnoknjižni uložak 2468 K. O. Vaćani

kat. čest. 855/1, oranica, površine 1338 m²,

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: PODRUG JELA ŽENA IVANA, PIRAMATOVCI, VITIĆ CVITA ŽENA JURE, KARTALO MARTA Ž. DUJMA, VAČANI, BENETA TADIJA MARKOV, BENETA NIKOLA MARKOV, BENETA GRGO MARKOV, BENETA FRANE P. ANTE, BENETA STOJA P. ANTE, BENETA TADIJA P. MARKA, BENETA NIKOLA P. MARKA, BENETA GRGO P. MARKA, MIJALJEVIĆ IKA ŽENA NIKE, BENETA TADIJA P. MARKA, BENETA NIKOLA P. MARKA, BENETA GRGO P. MARKA, MIJALJEVIĆ IKA ŽENA NIKE, BENETA RATKO, BENETA DRAGO SIN VINKA, BENETA IVICA SIN VINKA, MATIĆ MILAN SIN MARKA, ZAGREB, AMRUŠEVA 19, BENETA MILICA, OIB: 57261117819, BANA JOSIPA JELAČIĆA 30, 22000 ŠIBENIK, MATIĆ MILAN, OIB: 52653666682, ZAGREB, AMRUŠEVA 19,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju geodetskog elaborata izrađenog u svrhu diobe ili spajanja katastarskih čestica, te evidentiranja stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih katastarskih čestica, broj elaborata iz Zbirke GE 6/2024, potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, KLASA: 932-06/24-02/2352, URBROJ: 541-26-01/8-24-3 od 8. kolovoza 2024.g., na način da se promijene podaci u posjedovnici tako da se:

- da se promijene podaci u posjedovnici tako da se kat. čest. 851/5, oranica, površine 1057 m² upisane u A listu Z. U. 2443, K. O. Vaćani sada evidentira kao:

kat. čest. 851/5, Cukuše, maslinik, površine 1045 m²;

- da se promijene podaci u posjedovnici tako da se kat. čest. 851/6, oranica, površine 741 m², upisane u A listu Z. U. 354, K. O. Vaćani sada evidentira kao:

kat. čest. 851/6, Cukuše, maslinik, površine 930 m²;

- dopusti i provede dioba kat. čest. 851/7, oranica, površine 3320 m², upisane u A listu Z. U. 299, K. O. Vaćani na sada nove:

kat. čest. 851/7, Cukuše, oranica, površine 1637 m²,

kat. čest. 851/8, Cukuše, maslinik, površine 1683 m²;

- dopusti i provede dioba kat. čest. 854, oranica, površine 3492 m², upisane u A listu Z. U. 326, K. O. Vaćani na sada nove:

kat. čest. 854/1, Dobčići, oranica, površine 2046 m²,

kat. čest. 854/2, Dobčići, maslinik, površine 1250 m²;

- da se promijene podaci u posjedovnici tako da se kat. čest. 855/1, oranica, površine 1338 m², upisane u A listu Z. U. 2468, K. O. Vaćani sada evidentira kao:

kat. čest. 855/1, Cukuše, maslinik, površine 1250 m²;

- dopusti i provede dioba kat. čest. 927, vrt, površine 773 m², upisane u A listu Z. U. 79, K. O. Vaćani na sada nove:

kat. čest. 927/1, Dubčić, vrt, površine 461 m²,

kat. čest. 927/2, Dubčić, maslinik, površine 312 m²;

- da se promijene podaci u posjedovnici tako da se kat. čest. 928/1, vinograd, površine 289 m², upisane u A listu Z. U. 2378, K. O. Vaćani sada evidentira kao:

kat. čest. 928/1, Dubčić, maslinik, površine 287 m²;

- da se promijene podaci u posjedovnici tako da se kat. čest. 928/2, vinograd, površine 263 m², upisane u A listu Z. U. 77, K. O. Vaćani sada evidentira kao:

kat. čest. 928/2, Dubčić, maslinik, površine 285 m²;

- da se promijene podaci u posjedovnici tako da se kat. čest. 928/3, oranica, površine 287 m², upisane u A listu Z. U. 2378, K. O. Vaćani sada evidentira kao:

kat. čest. 928/3, Dubčići, maslinik, površine 231 m²;

- da se promijene podaci u posjedovnici tako da se kat. čest. 928/4, vinograd, površine 269 m², upisane u A listu Z. U. 77, K. O. Vaćani sada evidentira kao:

kat. čest. 928/4, Dubčići, maslinik, površine 225 m²,

te da se potom

kat. čest. 851/5, Cukuše, maslinik, površine 1045 m²;

kat. čest. 851/6, Cukuše, maslinik, površine 930 m²;

kat. čest. 851/8, Cukuše, maslinik, površine 1683 m²;

kat. čest. 854/2, Dobčići, maslinik, površine 1250 m²;

kat. čest. 855/1, Cukuše, maslinik, površine 1250 m²;

kat. čest. 927/2, Dubčić, maslinik, površine 312 m²;

kat. čest. 928/1, Dubčić, maslinik, površine 287 m²;

kat. čest. 928/2, Dubčić, maslinik, površine 285 m²;

kat. čest. 928/3, Dubčići, maslinik, površine 231 m²;

kat. čest. 928/4, Dubčići, maslinik, površine 225 m²,

otpišu iz do sada upisanih Z. U. i upišu u novi Z. U. uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Milan Matić, OIB: 52653666682, Amruševa 19, Zagreb, **za cijelo**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Predlagatelj je u prijedlogu naveo da je predmetne nekretnine stekao nasljeđivanjem od djeda Šime Benete p. Frane.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi

trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **1. lipnja 2026. godine i istječe protekom 1. srpnja 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 22. svibnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Matić Milan po opunomoćeniku Ante Ferara, Eugena Kvaternika 6, 22000 Šibenik
2. PERIŠA RAJKA, Gaćezezi 64, Gaćezezi, 22000 Šibenik
3. KOLŠEK MILENA, Malešnica 36, 10000 Zagreb
4. Omrčen Paško Oib: 64447020118, P. Paška P. Paška, Lađevačka cesta 11, Lađevci,
5. VUKADINOVIĆ DRAGOSLAV, Vaćani donji 7, Vaćani, 22222 Skradin
6. Božidar Vukadinović, Vaćani 21, 22222 Vaćani
7. Periša Marijo, KLAICEVA 11A, 10000 Zagreb
8. Beneta Milica, Bana Josipa Jelačića 30, 22000 Šibenik
9. Lalić Vukosava, Vaćani Gornji 30, Vaćani, 22222 Skradin
10. Omrčen Nikola, Ulica Vlade Gotovca 21, 10000 Zagreb
11. Omrčen Mile, Strumička ulica 23, 10000 Zagreb
12. Omrčen Ivan, Maksimirska cesta 111, 10000 Zagreb
13. Omrčen Ivanka, Ulica Radovana Mladenovića 26, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Grad Skradin, Trg Male Gospe 3, 22222 Skradin - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

22.05.2026 11:14

**Serijski broj
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18649448388cee6b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-