



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci

Poslovni broj Ovr-4609/2018.-147

REPUBLIKA HRVATSKA

DOPUNSKO RJEŠENJE

Općinski sud u Rijeci, po sucu toga suda Ines Kundić, kao sucu pojedincu, u ovršnoj stvari ovrhovoditelja B2 Kapital d.o.o. , Radnička cesta 41, Zagreb, OIB:57509775367, zastupani po punomoćnici Antoneli Sesar, odvjetnici iz Rijeke, protiv ovršenika 1. Ankica Radović iz Rijeke, Kršinićeva 12, OIB:85024119364, 2. Ljubo Radović iz Rijeke, Kršinićeva 12, OIB:82535136112, oboje zastupani po punomoćniku Željku Vuksanović, odvjetnik iz Rijeke i odvjetniku Krešimiru Loboja iz Zagreba i treća osoba Aleksandra Jokanović iz Rijeke, S.M.Lovre 35, radi ovrhe na nekretnini, 26. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

Dopunjuje se ovosudno Rješenje o dosudi od 12. veljače 2025. posl.br. Ovr-4609/2018 na način da se „Kupac B2 Kapital oslobađa se od plaćanja kupovnine za nekretninu 2. Etažu – 1. posebni dio kuće sagrađene na kč.br. 3347/73 potkrovlje u nacrtu označeno plavom bojom koja se sastoji od kuhinje i dnevne sobe, stepenište, kupaoine i WC površine 56,39 m2 budući je njegova tražbina veća od kupovne cijene, te će se po pravomoćnosti ovog rješenja naložiti uknjižba prava vlasništva u zemljišnim knjigama u korist kupca B2 Kapital na dosuđenoj nekretnini Etaža E2 uz istovremeno brisanje svih zabilježbi na listu C vlasničkog lista, svih upisanih hipoteka na Etaži E2.

Obrazloženje

Rješenjem Županijskog suda u Sisku poslovni broj GŽOvr-181/2025 od 28. travnja 2026. ukinuto je Rješenje ovoga suda poslovni broj Ovr-4609/2018 od 22. travnja 2025. i 6. svibnja 2025. o ispravku, i to iz razloga što se odredba članka 342 ZPP-a nije mogla primijeniti u konkretnom slučaju jer se ispravlja rješenje o dosudi ne zbog grešaka u pisanju brojeva imena i sl. budući se rješenje o dosudi zamjenjuje (dopunjuje) drugim pa se ne radi o ispravku rješenja već o dopuni rješenja o dosudi sukladno članku 339 ZPP-a u svezi čl. 21 ZPP-a s obzirom da je ovrhovoditelj svojim podneskom od 19. veljače 2025. pravovremeno predložio da se odluči o njegovom zahtjevu za oslobađanje od plaćanja kupovine sukladno čl. 107 st. 1 i 2. OZ-a.

Kako je ovrhovoditelj predao pravovremeni prijedlog 16.12.2024. za oslobađanje od plaćanja kupovnine budući njegova ovršna tražbina prelazi iznos kupovne cijene to nije bio dužan uplatiti kupovninu za Etažu E2 u iznosu od 56.350,00 eur jer je prvi založni vjerovnik koji se namiruje. Tražbina ovrhovoditelja proizlazi iz pravomoćnog rješenja o ovrsi i to iznos od 118.209,08 eur (ukupna tražbina), dok će se o konačnoj visini tražbine ovrhovoditelj odlučiti u postupku namirenja.

Stoga je odlučeno kao u izreci rješenja temeljem odredbe čl. 339 ZPP-a u svezi čl. 21 OZ-a i čl. 107 OZ-a.

U Rijeci, 26. svibnja 2026.

Sudac
Ines Kundić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 dana, a od dana dostave ovjerenog prijepisa istoga. Žalba se podnosi pismeno u tri istovjetna primjerka ovome sudu, a o njoj rješava nadležni županijski sud.

Dna:

- ovrhovoditelju po pun.
- ovršeniku po pun.
- trećoj osobi
- A.Radović Pevec, Bednjanska 10, Zagreb
- zk odjel Crikvenica radi zabilježbe dosude
- e oglasna ploča

Po pravomoćnosti:

- Porezna uprava Crikvenica
- zk odjel Crikvenica

Broj zapisa: **9-30888-952a1**

Kontrolni broj: **07168-07b6e-85886**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Ines Kundić, O=OPĆINSKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.