

12.

STEČAJNI UPRAVITELJ JELENKO LEHKI

10000 Zagreb, Pavla Hatza 10, Tel. 01 88 953 68 – Fax. 01 88 953 64 – Mob. 098 16 394 16
e-mail. j.lehki@odvjetnik-lehki.hr

U Zagrebu, 13.01.2017.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

24.1.

Na broj: St-691/2016

PRIMLJENO:

16 -01- 2017

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1 i 3
51 000 Rijeka

Neposredno - predano pošti: 13.01.2017
Obično - preporučeno: 13.01.2017
Pošta: 24876 R 81723513
Primjeraka: 11(10) priloga
Pristojbe: kn, državnim bilježima
Primio:

Stečajni predmet:

Dužnik: PARAISO j.d.o.o., OIB: 06201707364

Broj predmeta: St-691/2016

Prilog: 1. Izvješće privremenog stečajnog upravitelja s prilogima

PODNEŠAK PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Sudu se dostavlja Izvješće privremenog stečajnog upravitelja za ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka.

U prilogu navedenog izvješća dostavlja se potvrda:

1. Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje,
2. Zemljišnoknjižnog odjela Rijeka,
3. Fina-e,
4. MUP-a.

Stečajni upravitelj
Jelenko Lehki

**STEČAJNI UPRAVITELJ
JELENKO LEHKI**

Pavla Hatza 10, Zagreb

STEČAJNI UPRAVITELJ JELENKO LEHKI

10000 Zagreb, Pavla Hatza 10, Tel. 01 88 953 68 – Fax. 01 88 953 64 – Mob. 098 16 394 16
e-mail. j.lehki@odvjetnik-lehki.hr

Datum izrade izvješća: 13.01.2017.

STEČAJNI PREDMET:

Trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj predmeta: St-691/2016

Stečajni sudac: Jelenović Vera

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

za ročište radi rasprave o
pretpostavkama za
otvaranje stečajnog postupka

1. OPĆI PODACI**1.1 Dužnik**

Naziv/tvrtka: PARAISO j.d.o.o.

OIB: 06201707364

Sjedište: Rijeka

Adresa: Pionirska 18

1.2 Odgovorna osoba/e dužnika

Ime i prezime: Dajana Sušanj

Funkcija: direktor

1.3 Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja: Financijska agencija

Datum podnošenja prijedloga: 15.03.2016.

1.4 Rješenjem suda određene su mjere (da/ne): DA

Određene mjere: Imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

1.5. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju (da/ne):

Posebni zadaci privremenog stečajnog upravitelja:

DA

1. Pregled poslovnog prostora Dužnika
2. Pregled financijske dokumentacije Dužnika

2. SVRHA IZVJEŠĆA

Svrha ovog izvješća je:

1. Utvrditi postojanje/nepostojanje stečajnog razloga
2. Utvrditi da li postoji imovina dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka

Točka 5.

Točka 7.

3. PODUZETE RADNJE

3.1 Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

1. Upućen dopis odgovornoj osobi Dužnika za dostavu podataka
2. Upućen dopis Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje za dostavu podataka o radnicima
3. Upućen dopis Ministarstvu unutarnjih za dostavu podataka o vlasništvu vozila
4. Upućen dopis zemljišnoknjižnom odjelu za dostavu podataka o vlasništvu nekretnina
5. Upućen dopis FINA-i za dostavu podataka o stanju blokade Dužnika
6. Izvršen je uvid u objavljene godišnje financijske izvještaje
7. Izvršen je izvid na lokaciji sjedišta Dužnika
8. Sastavljen predračun troškova stečajnog postupka

3.2 Izvršenje radnji naloženih od strane suda:

1. Izvid na adresi sjedišta dužnika

Na adresi nalazi se višestambena kuća, nema oznake tvrtke Dužnika, nitko nije zatečen. Prema dostupnim podacima, na predmetnoj adresi Dužnik ne obavlja poslovnu djelatnost.

2. Pregled poslovne dokumentacije Dužnika

Odgovorna osoba Dužnika oglušila se na službeno upućeni poziv za prezentiranje i dostavu dokumentacije Dužnika te isto nije bilo moguće izvršiti.

4. UTVRĐENO ČINJENJIČNO STANJE

4.1 Blokada računa

Iznos neizvršenih evidentiranih osnova za naplatu: 8.059,54 kn

Trajanje blokade: 1029 dana

Podaci o blokadi računa utvrđeni iz potvrde FINA-e.

4.2 Imovina Dužnika

4.2.1 Nekretnine u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik nekretnina (da/ne): NE

Vrijednost: -kn

Podaci o vlasništvu nekretnina utvrđeni su prema :

Potvrdi Zemljišnoknjižnog odjela
Općinskog suda u Rijeci _____

4.2.2 Vozila u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila (da/ne): **NE**

Vrijednost: -kn

Podaci o vlasništvu vozila Potvrđi Ministarstva unutarnjih poslova
utvrđeni su prema:

4.2.3 Ostala imovina Dužnika:

Podaci o imovini: -

Vrijednost: -

Podaci o ostaloj imovini utvrđeni Nema relevantnih podataka koje je moguće provjeriti.
su prema:

Vrijednost utvrđene imovine dužnika (ukupno): -kn

Napomena:

Vrijednost imovine utvrđena je procjenom stečajnog upravitelja na temelju raspoloživih podataka kako je navedeno u ovom izvješću. Po potrebi provesti će se procjena iste po ovlaštenim sudskim vještacima.

Predmetne provjere ne obuhvaćaju sve moguće provjere imovine Dužnika, već su poduzete radnje u svrhu provjere najčešćih kategorija imovine koje je moguće provesti pribavom podataka državnih institucija koje vode evidenciju o istima. Po potrebi/nalogu Suda, provest će se i dodatne provjere.

4.3 Knjigovodstvena dokumentacija

4.3.1 Objavljeni su godišnji financijski izvještaji zadnje za: Financijski izvještaji nisu objavljavani

4.3.2. Uprava dužnika omogućila uvid u cjelovitu knjigovodstvenu **NE – točka 3.2.2**
dokumentaciju (da/ne):

Napomena:

S obzirom da je druga knjigovodstvena dokumentacija nedostupna, podaci iz predmetnih objavljenih financijskih izvještaja nisu mogli biti provjereni, te prilikom utvrđivanja imovine podaci iz istih nisu uzeti u obzir. Ovo iz razloga što nedostupnost relevantne knjigovodstvene dokumentacije onemogućava utvrđenje trenutnog/stvarnog stanja, odnosno provjeru navoda iz objavljenih financijskih izvješća koja se sastavljaju temeljem zabilježenih poslovnih događaja, o kojima kako je navedeno nisu dostupni podaci.

4.4 Radnici

Broj radnika prijavljenih kod dužnika: 0 radnika

Podaci o radnicima utvrđeni temeljem popisa dobivenog od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

5. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA

Da li postoji stečajni razlog (da/ne): **DA**

Stečajni razlog: **Nesposobnost za plaćanje**

Obrazloženje:

Postojanje neizvršenih evidentiranih osnova za plaćanje potvrđuje da kod dužnika postoji nesposobnost za plaćanje dospjelih obveza.

6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

6.1 Predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose: **30.000,00 kn**

Napomena:

Predvidivi troškovi stečajnog postupka uključuju troškove: izrade žiga, promjene podataka na Državnom zavodu za statistiku, otvaranja, vođenja i zatvaranja žiro računa, knjigovodstvene usluge, trošak arhiviranja dokumentacije, trošak ureda stečajnog upravitelja, materijalne troškovi rada stečajnog upravitelja, sudske i upravne pristojbe, moguće parnične troškove, troškove utvrđenja imovine i njene procjene, troškove oglašavanja i prodaje imovine

6.2 Nagrada za rad stečajnog upravitelja: **Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima**

Napomena:

Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koje se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

7. DOSTATNOST IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Utvrđena imovina dostatne je vrijednosti za pokriće **NE**
troškova stečajnog postupka (da/ne):

8. ZAKLJUČAK:

Kako proizlazi iz ranije navedenih podataka i utvrđenja, kod Dužnika postoji stečajni razlog, i to nesposobnost za plaćanje opisan u članku 6. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15). Utvrđena imovina Dužnika nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.

PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Na temelju ranije navedenog predlaže se:

1. donošenje rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka
2. u rješenju iz točke 1. odrediti dopuštenje stečajnom upravitelju da unovči eventualno naknadno pronađenu imovinu koja ulazi u stečajnu masu, namiri nastale troškove stečajnog postupka, a neiskorišteni iznos uplati u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka
3. u rješenju iz točke 1. odrediti ovlaštenje stečajnom upravitelju da odjavi radnike prijavljene kod Dužnika
4. donošenje rješenja o određivanju nagrade stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima
5. donošenje rješenja o određivanju naknade troška stečajnom upravitelju

14

TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA:

Materijalni troškovi za do sada poduzete radnje:

Upravne pristojbe: 70 kn

Poštarina: 9,50 kn

Putni troškovi: kn

Naknada FINA: 53,75 kn

Ukupno: 133,25 kn

Nagrada za rad privremenog
stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju
nagrade stečajnim upraviteljima

Privremeni stečajni upravitelj

Jelenko Lehki

STEČAJNI UPRAVITELJ
JELENKO LEHKI
Pavla Hatza 10, Zagreb

HZMO
1

117. OSIGURANICI PRIJAVLJENI NA REG.BR. 3072767695
OD 29082013 DO 21122016

21.12.2016.
STRANA: 1

PARAISO J.D.O.O.
RIJEKA

PIONIRSKA

18

040844970000
POC/PRES 29082013
RADNO VR 40,0/082013


RB OSOBNI BROJ PREZIME I IME
1.03473995606 SUŠANJ DAJANA

OD DO
29082013 07032016

OSN RV ZAN SS
01 80 121011 3

RN: RGB: OD: DO: OB: KRAJ
SORT:

ulazak: 035-06/16-03/1
ulazak: 341-25-11/0-16-5105



18



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci

Zemljišnoknjižni odjel Rijeka

Broj. 1124/2017

RIJEKA, 05.01.2017.

Općinski sud u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, povodom zahtjeva stranke STEČAJNI UPRAVITELJ JELENKO LEHKI na temelju članka 7 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), izdaje:

POTVRDA

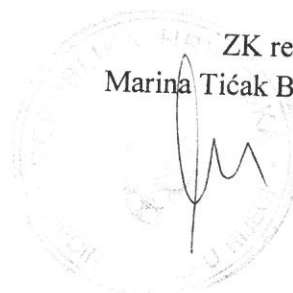
Potvrđuje se da PARAISO j.d.o.o., OIB: 06201707364, Rijeka, Pionirska 18, nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti ovoga zemljišnoknjižnog odjela.

Ova potvrda izdaje se na zahtjev stranke u svrhu OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, BROJ St-691/2016 te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Ova potvrda se izdaje prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji na dan 05.01.2017.

Sudska pristojba po TAR. BR. 35 Zakona o sudskim pristojbama - Za uvjerenje Zakona o sudskim pristojbama (NN 74/95, 57/96, 137/02, (26/03), 125/11, 112/12, 157/13, 110/15) u iznosu od 30 kuna naplaćena je i poništena u Knjizi izdanih prijepisa, preslika i službenih potvrdi pod brojem 1124/2017.

ZK referent:
Marina Tićak Bogmić



SEKTOR POSLOVNE MREŽE
RC ZAGREB

PARAISO j.d.o.o.
Pionirska 18
Rijeka

Datum: 09.01.2017.
Klasa: 130-05/17-01/8
Ur.broj: 08-2042-17-1

Na temelju članka 19. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (NN 91/10 i 112/12) i zahtjeva podnositelja od dana 05.1.2017. godine izdaje se

P O T V R D A
o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika

Ovršenik: PARAISO j.d.o.o.
OIB ovršenika: 06201707364

Na računima i novčanim sredstvima ovršenika na dan izdavanja potvrde evidentirano je 1029 dana neprekidne blokade odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.

Nepodmirene obveze po evidentiranim, a neizvršenim osnovama za plaćanje iznose 8.059,54 kn.

Ovršenik je dana 22.12.2014. zatvorio i posljednji račun u banci, ali se dani blokade vode i za razdoblje nakon gašenja posljednjeg računa budući da ovršenik i dalje ima evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje.

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC ZAGREB

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
Odsjek za poslovne informacije 1



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA

POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO-GORANSKA
Sektor upravnih i inspekcijskih poslova
Služba za upravne poslove

Broj: 511-09-19/2-176-4413/2016

Datum: 02.01.2017.

Mjesto: RIJEKA

POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO-GORANSKA na zamolbu
STEČAJNI UPRAVITELJ JELENKO LEHKI
iz ZAGREBA PAVLA HATZA 10 OD 22122016
a na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), izdaje:

UVJERENJE

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila tvrtka PARAISO J.D.O.O., OIB
06201707364, sa sjedištem RIJEKA, RIJEKA, PIONIRSKA 18
nije evidentirana kao vlasnik vozila.

Pristojba je naplaćena po tbr. 1. i 4. Zakona o upravnim pristojbama (NN broj 8/96, 77/96,
95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05,
129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13).

M.P.



(Službene osobe)