



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl. br. 14. St-118/2018-134

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, po stečajnom sucu Veri Jelenović, u nastavljanju postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza NAVAM trgovina i usluge d. o. o. u stečaju Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, OIB: 52014161543, dana 23. listopada 2020.

z a k l j u č i o   j e

I. Nekretnina u vlasništvu Stečajne mase iza NAVAM trgovina i usluge d. o. o. u stečaju Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, OIB: 52014161543, a koja je nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Mali Lošinj, k.o. Mali Lošinj – Grad, zk. ul. 2271, k.č.br. 2283 u naravi kuća površine 76 m<sup>2</sup>, zgrada površine 1000 m<sup>2</sup>, dvor površine 175 m<sup>2</sup>, i to suvlasnički dijelovi:

- 52. Suvlasnički dio: 36/2000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52), 1. s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa stanom na drugom katu zgrade koji se sastoji od hodnika, kupaone, kuhinje, dnevnog boravka sa blagovaonom i sobe, ukupne površine 50,10 m<sup>2</sup>, u diobenom elaboratu označeno oznakom S-2.1. i ciglastim rasterom plave boje, uz pripadak: natkrivena terasa ukupne površine 20,90 m<sup>2</sup> predaje se u posjed i vlasništvu kupcu JUŽNI PROLAZ d.o.o. Zagreb, Majstorska 3, OIB: 23088119851 koji je u cijelosti isplatio kupoprodajnu cijenu za navedenu nekretninu.

II. Određuje se upis prava vlasništva kupca JUŽNI PROLAZ d.o.o. Zagreb, Majstorska 3, OIB: 23088119851 nad nekretninom opisanom u točki I. izreke ovog zaključka.

III. Provedbu ovog zaključka izvršiti će Općinski sud u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Mali Lošinj.

Obrazloženje

Rješenje o dosudi nekretnine postalo je pravomoćno.

Kupac je položio kupovnu cijenu u cijelosti te je sud zaključio kao u izreci.

Rijeka, 23. listopada 2020.

Sudac  
Vera Jelenović

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. OZ-a u svezi sa čl. 164.st. 1. SZ-a) .

Broj zapisa: **1789a-27e7e**

Kontrolni broj: **02bf4-295fe-f2904**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.