



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zlataru  
Stalna služba u Zaboku  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5688/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Aniti Tomek, po nacrtu rješenja zemljišnoknjižnog referenta Ljerke Horvatek u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljene obavijesti Odjela za katastar nekretnina Zabok, Ulica Matije Gupca 22, Zabok, radi zabilježbe u z.k. ul. 5323 k.o. Velika Erpenja, dana 14. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5323 katastarske općine Velika Erpenja na nekretninama Štefanović Mirko, Zagreb u 2/4 dijela i Štefanović Božidar, OIB: 27531052301, Ravnice 37, Ravnice, Veliko Trgovišće u 2/4 dijela koje se sastoje od kčbr. 1179/1 ravnice 536 m<sup>2</sup> (dvorište 322 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada 86 m<sup>2</sup>, garaža 25 m<sup>2</sup>, kuća, ravnice 39 103 m<sup>2</sup>), kčbr. 1179/2 ravnice 811 m<sup>2</sup> (dvorište 546 m<sup>2</sup>, kuća, ravnice 37 155 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada 110 m<sup>2</sup>) dopušta se sljedeći upis:

II. Na temelju obavijesti za z.k. od 11.03.2026. i temeljem čl. 107. st. 1. Zakona o gradnji (NN 155/2025) zabilježuje se da je za evidentiranje građevine u katastru za:

GOSPODARSKA ZGRADA, 86 m<sup>2</sup>, GARAŽA, 25 m<sup>2</sup> i KUĆA, RAVNICE, Ravnice 39 , 103 m<sup>2</sup> na kčbr. 1179/1 k.o. Velika Erpenja priloženo RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU TEMELJEM ZAKONA O POSTUPANJU S NEZAKONITO IZGRAĐENIM ZGRADAMA ( NN 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19), Klasa: UP/I-361-03/13-01/2548, UrBroj: 2140/01-08/5-14-10 od 11. veljača 2014. godine

REPUBLIKA HRVATSKA, Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Zabok

III. Na temelju obavijesti za z.k. od 11.03.2026. i temeljem čl. 107. st. 1. Zakona o gradnji (NN 155/2025) zabilježuje se da je za evidentiranje građevine u katastru za:

KUĆA, RAVNICE, Ravnice 37, 155 m<sup>2</sup> i GOSPODARSKA ZGRADA , 110 m<sup>2</sup> na kčbr. 1179/2 k.o. Velika Erpenja priloženo RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU TEMELJEM ZAKONA O POSTUPANJU S NEZAKONITO IZGRAĐENIM ZGRADAMA ( NN 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19) Klasa: UP/I-361-03/13-01/3124, UrBroj: 2140/01-07/5-13-8 od 05. veljača 2013.

godine REPUBLIKA HRVATSKA, Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Zabok

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zabok, 14. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Anita Tomek

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Štefanović Mirko, Zagreb, - OP
2. Štefanović Božidar, Ravnice 37, Ravnice, 49214 Veliko Trgovišće



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

15.05.2026 13:  
43

**Serijski broj  
certifikata**

329237245018113963776043688623270158154321558129

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z1862172459a0e8ad

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-