

Dužnik: BERTA PROJEKT d.o.o. u stečaju
Zagreb, Avenija V. Holjevca 20
OIB 84130426439

TRGOVAČKI SUD 3
U ZAGREBU
PRIMLJENO

03-04-2019

poštom — neposredno
u primj. priloga
pristojba

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

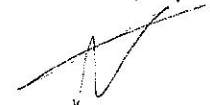
na posl.br. St-5017/2016

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Postupajući po Zaključku suda od 29. ožujka 2019.g., u ostavljenom roku dostavljaju se odvojeni obračuni troškova unovčenja imovine na kojoj postoji razlučno pravo, odnosno poseban obračun troškova za unovčene nekretnine i poseban obračun za unovčenje pokretnina-vozila.

U Zagrebu, 03. travnja 2019.g.

Stečajni upravitelj
Perica Mitrović, dipl.iur.



BERTA PROJEKT d.o.o.
u stečaju
ZAGREB, Avenija V. Holjevca 20
OIB: 84130426439

BERTA PROJEKT d.o.o. u stečaju
ZAGREB, A.V.Holjevca 20

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu

Na br. St-5017/2016

Stečajni dužnik: **BERTA PROJEKT d.o.o. u stečaju**, Zagreb, Avenija V. Holjevca 20, OIB 84130426439,
zastupa po stečajnom upravitelju Perici Mitrović, dipl.iur.

OBRAČUN TROŠKOVA
unovčenja imovine- nekretnina

Na temelju čl. 254 Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) dostavljam sudu obračun troškova unovčenja nekretnina upisanih u zk.ul.br. 1643 k.o. Gotalovec, opterećenih razlučnim pravom u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb.

Na prvoj elektroničkoj dražbi koju je provela Financijska agencija, nekretnine stečajnog dužnika BERTA PROJEKT d.o.o. u stečaju, prodane su za iznos od 36.167,17 kn, te je sud dana 18. veljače 2019.g. donio rješenje o dosudi.

Stvarni troškovi koji terete imovinu stečajnog dužnika utvrđuju se razmjerno vrijednosti nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo u odnosu na ukupno unovčenu stečajnu masu, prikazanu u dolje navedenoj tablici.

UKUPNO UNOVČENA IMOVINA

r.b.	IMOVINA	IZNOS UNOVČENJA u kn	RAZLUČNO PRAVO	UDIO TROŠKOVA U %
1.	Stojevi za obradu metala	55.046,79	NE	59,08
2.	Vozila	1.960,00	DA	2,10
3.	Nekretnine	36.167,17	DA	38,82
	Ukupno	93.173,96		100

Temeljem navedenog, udio unovčenih nekretnina opterećenih razlučnim pravom čini 38,82% u ukupno unovčenoj stečajnoj masi.

Specifikacija stvarnih troškova:

r.b.	Troškovi	Iznos (kn)	Udio troška koji se odnosi na nekretnine u %	Iznos koji tereti nekretnine (kn)
1.	Nagrada za rad stečajnom upravitelju	14.907,83	38,82	5.787,22
2.	Procjena vrijednosti nekretnine	3.125,00	100	3.125,00
3.	Trošak provedbe elektroničke javne dražbe	700,00	100	700,00
4..	Trošak knjigovodstvenih usluga	27.300,00	38,82	10.597,86
	Ukupno	46.032,83		20.210,08

Sukladno čl. 254 st.3 SZ-a stvarni troškovi koji terete predmete razlučnog prava iznose **20.210,08 kn**.

Ad 1. Stečajni upravitelj unovčio je imovinu stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od **93.173,96 kn**.

Temeljem čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) obračunata je nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 14.907,83 kn, a koja se uvećava za doprinose koji se obračunavaju na osnovicu (zdravstveni doprinosi te zaštita na radu) u iznosu od 1.118,09 kn).

	osnovica za obračun	%	iznos
do 100.000,00 kn	93.173,96 kn	16	14.907,83 kn

ukupno nagrada bruto 14.907,83 kn

Ad 2. Procjena vrijednosti nekretnine izvršena je po ovlaštenom sudskom vještaku tvrtki Željku Šimanović, dipl.ing.građ.

Ad.3 Trošak provedbe elektroničke javne dražbe putem Financijske agencije u iznosu od 700,00 kn, budući da su nekretnine prodane na prvoj javnoj dražbi

Ad.4 Troškovi knjigovodstvenih usluga po društvu Grubić d.o.o.

Rekapitulacija:

1. Unovčeni iznos nekretnina	36.167,17 kn
2. Troškovi unovčenja	20.210,08 kn
3. Isplata razlučnom vjerovniku	15.957,09 kn

Shodno prikazanom obračunu troškova, stečajni upravitelj predlaže da se iz iznosa postignute cijene od unovčenja nekretnina, izdvoji u stečajnu masu, na transakcijski račun stečajnog dužnika IBAN: HR68 2400 0081 1103 8470 2 iznos od 20.210,08 kn, a preostali iznos od 15.957,09 kn na račun razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb.

U Zagrebu, 03. travnja 2019.g.

Stečajni upravitelj
Perica Mitrović dipl.iur.

BERTA PROJEKT d.o.o.
u stečaju
ZAGREB, Avenija V. Holjevcia 20
OIB: 84130426439

BERTA PROJEKT d.o.o. u stečaju
ZAGREB, A.V.Holjevca 20
OIB 84130426439

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu

Na br. St-5017/2016

Stečajni dužnik: **BERTA PROJEKT d.o.o. u stečaju**, Zagreb, Avenija V. Holjevca 20, OIB 84130426439,
zastupa po stečajnom upravitelju Perici Mitrović, dipl.iur.

OBRAČUN TROŠKOVA
unovčenja imovine-pokretnina

I Na temelju čl. 253 Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) dostavljam sudu obračun troškova utvrđivanja predmeta razlučnog prava i troškova njegovog unovčenja.

II Stečajni dužnik javnim oglašavanjem prodao je pokretnine - vozila marke FORD FOKUS 1.8 ZETEC GHIA5, godina proizvodnje 1999., broj šasije WFOAXXWPDAXJ73534, reg.oznake KR 350 GN i marke ŠKODA FELICIA COMBI LX 1.3 I, godina proizvodnje 1999., broj šasije TMBEFF653Y0309222, reg.oznake KR 614 GO, za **ukupan iznos od 1.960,00 kn.**

Navedena imovina opterećena je razlučnim pravom Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, a koje razlučno pravo je upisano u javnoj knjizi.

Stvarni troškovi koji terete imovinu stečajnog dužnika utvrđuju se razmjerno vrijednosti pokretnina-vozila na kojima postoji razlučno pravo u odnosu na ukupno unovčenu stečajnu masu, prikazanu u dolje navedenoj tablici.

UKUPNO UNOVČENA IMOVINA

<u>r.b.</u>	IMOVINA	IZNOS UNOVČENJA u kn	RAZLUČNO PRAVO	UDIO TROŠKOVA U %
<u>1.</u>	Stojevi za obradu metala	55.046,79	NE	59,08
<u>2.</u>	Vozila	1.960,00	DA	2.10
<u>3.</u>	Nekretnine	36.167,17	DA	38,82
	Ukupno	93.173,96		100

Temeljem navedenog, udio unovčenih pokretnina-vozila opterećenih razlučnim pravom čini 2,10% u ukupno unovčenoj stečajnoj masi.

Sukladno čl. 254 SZ-a stvarni troškovi koji terete predmete razlučnog prava iznose 886,36 kn

Specifikacija stvarnih troškova:

r.b.	Troškovi	Ukupni iznos (kn)	Udio troška koji se odnosi na pokretnine u %	Iznos koji tereti pokretnine (kn)
1.	Nagrada za rad stečajnom upravitelju	14.907,83	2,10	313,06
2.	Trošak knjigovodstvenih usluga	27.300,00	2,10	573,30
	Ukupno	42.207,83		886,36

Ad 1. Stečajni upravitelj unovčio je imovinu stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od **93.173,96 kn**.

Temeljem čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) obračunata je nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 14.907,83 kn, a koja se uvećava za doprinose koji se obračunavaju na osnovicu (zdravstveni doprinosi te zaštita na radu) u iznosu od 1.118,09 kn).

	osnovica za obračun	%	iznos
do 100.000,00 kn	93.173,96 kn	16	14.907,83 kn

ukupno nagrada bruto 14.907,83 kn

Ad.2 Troškovi knjigovodstvenih usluga po društvu Grubić d.o.o.


Rekapitulacija:

1. Unovčeni iznos pokretnina	1.960,00 kn
2. ukupni troškovi utvrđenja i unovčenja	886,36 kn
3. Isplata razlučnom vjerovniku	1.073,64 kn

Shodno prikazanom obračunu troškova, stečajni upravitelj predlaže da se iz iznosa postignute cijene od unovčenja pokretnina, priznaju troškovi unovčenja u ukupnom iznosu od 886,36 kn, a iznos od 1.073,64 kn će se isplatiti razlučnom vjerovniku Republici Hrvatskoj, Ministarstvu financija, Poreznoj upravi, Područni ured Zagreb, po pravomoćnosti rješenja o diobi kupovnine.

U Zagrebu, 03. travnja 2019.g.

Stečajni upravitelj
Perica Mitrović, dipl.iur.


BERTA PROJEKT d.o.o.
u stečaju
ZAGREB, Avenija V. Holjevca 20
OIB: 84130426439