



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

89. St-822/20-7

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza LEVANTE OSAM d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica grada Chicaga 18, OIB: 86063837717, 18. rujna 2020

r i j e š i o j e

Određuje se upis otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom ranije LEVANTE OSAM d.o.o., Božjakovečka 8, 10370 Dugo Selo, OIB: 54526530020, sada Stečajna masa iza LEVANTE OSAM d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica grada Chicaga 18, OIB: 86063837717, u zemljišnim knjigama te se nalaže:

Općinskom sudu u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka po rješenju ovog suda poslovni broj St-7521/15-6 od 1. ožujka 2016. i to na nekretninama upisanim u:

- zk.ul.br. 3809, k.o. Brckovljani, koja se sastoji od k.č.br. 3816, Andrilovečka cesta površine 66 m², (dvorište Andrilovečka cesta površine 33 m² i izgrađeno zemljište Andričlovečka cesta, površine 33 m²), ukupno površine 66 m²,
- zk.ul.br. 3892, k.o. Brckovljani, koja se sastoji od k.č.br. 3815, Andrilovečka cesta, površine 8710 m² (gospodarska zgrada Andrilovečka cesta, površine 20 m², stambena zgrada Andrilovečka cesta, površine 482 m², poslovna zgrada Andrilovečka cesta, površine 954 m², dvorište Andrilovečka cesta, površine 145 m², gospodarska zgrada Andrilovečka cesta, površine 71 m², dvorište Andrilovečka cesta, površine 6701 m², gospodarska zgrada Andrilovečka cesta, površine 337 m²), ukupno površine 8710 m².

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-7521/15-6 od 1. ožujka 2016., primjenom odredbe čl. 431. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ) istovremeno je otvoren je i zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom LEVANTE OSAM d.o.o., Božjakovečka 8, 10370 Dugo Selo, OIB: 54526530020, te je, potom, dužnik brisan iz sudskog registra.

Razlučni vjerovnik Veneto banka d.d. Zagreb, Draškovićeve 58, OIB:81712716992, je podneskom (list 30-32 spisa) obavijestio sud da ima upisano založno pravo na nekretninama opisanim u izreci ovog rješenja, a koje nekretnine su u vlasništvu dužnika. Kao dokaz

navedenog dostavio je izvadak iz zemljišnih knjiga za navedene nekretnine (list 34-35 spisa). Slijedom navedenog predložio je upis stečajne mase.

Stečajni upravitelj je podneskom od 22. ožujka 2018. predložio nastaviti stečajni postupak, jer je pronašao imovinu navedenog dužnika koja ulazi u stečajnu masu, konkretno nekretnine upisne kod Općinskog suda u Zlataru, zemljišno knjižni odjel Donja Stubica, zk.ul.br. 3535, k.o. Strmec Stubički. Dodatno, stečajni upravitelj je podneskom od 7. siječnja 2019. obavijestio sud o tome da je dužnik vlasnik i nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad, i to nekretnine upisane u zk.ul. br. 355, k.o. Ivanić Grad, k.č.br. 215, površine 5548 m², i nekretnine upisane u zk.ul. br. 844, k.o. Ivanić grad, k.č.br. 214/1, površine 8054 m²; kao i nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, i to nekretnine upisane u zk.ul. br. 2685, k.o. Stenjevec, k.č.br. 519/5, površine 367 čhv; zk.ul. br. 282, k.o. Stenjevec, k.č.br. 517/35, površine 257 čhv; zk.ul. br. 976 k.o. Stenjevec, k.č.br. 519/4, površine 1127 m² i zk.ul. br. 3685, k.o. Stenjevec, k.č.br. 518/13, površine 193 m².

Primjenom odredbe čl. 134. SZ-a, kojom je propisano da stečajna masa obuhvaća cjelokupnu imovinu dužnika u vrijeme otvaranja stečajnoga postupka, te imovinu koju on stekne tijekom stečajnoga postupka, proizlazi da navedene nekretnine čine stečajnu masu stečajnog dužnika.

U konkretnom slučaju riječ je o stečajnoj masi u slučaju kojem se otvoreni stečajni postupak nije provodio (jer je istovremeno otvoren i zaključen rješenjem ovog suda poslovnim brojem St-7521/15-6 od 1. ožujka 2016.).

S obzirom na to da je pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu stečajnog dužnika (a to su nekretnine navedene u izreci ovog rješenja), sud je, uzevši u obzir navedeno, na temelju odredbe čl. 133. st. 2. u vezi s odredbom čl. 431. st. 2. SZ-a, upisao stečajnu masu dužnika u sudski registar te primjenom odredbe čl. 133. st. 5. i 6. SZ-a, u vezi s odredbom čl. 289. st. 1. toč. 3. i st. 4. i 5. donio rješenje o nastavku postupka nad navedenim stečajnim dužnikom, pozvao je stečajne vjerovnike da u roku 30 dana stečajnom upravitelju prijave svoje tražbine i zakazao je ročište na kojem će se ispitati prijavljene tražbine ispitno ročište, a istodobno s njim i izvještajno ročište.

Kako su dakle nekretnine navedene u izreci ovog rješenja stečajna masa na koju se na odgovarajući način primjenjuju odredbe SZ-a o stečajnom dužniku i njegovim tijelima, te kako je stečajna masa (koja je u konkretnom slučaju upisana u sudski registar) nositelj prava vlasništva i drugih prava (čl. 289. st. 4. i 5. SZ-a), valjalo je primjenom odredbe čl. 131. st. 1. i 2. SZ-a, kojom je između ostalog propisano da će sud rješenje o otvaranju stečaja dostaviti tijelima koja vode registre radi zabilježbe otvaranja stečajnog postupka, odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

Zagreb, 18. rujna 2020.

Sutkinja
Nikolina Dorić Hadžisejdić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Zastupnik po zakonu dužnika ima pravo na žalbu protiv ovog rješenja u roku od 8 dana od dana dostave. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ). Žalba se ulaže putem ovog suda Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u 2 primjerka.

DNA:

1. Općinskom sudu u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo, uz rješenje o otvaranju i zaključenju St-7521/15-6 od 1. ožujka 2016. s klauzulom prav., uz rješenje o upisu stečajne mase s klauzulom pravomoćnosti te rješenje sudskog registra o upisu stečajne mase (list 52-54 spisa) i rješenje o nastavku s klauzulom pravomoćnosti
2. stečajni upravitelj
3. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **17899-12321**

Kontrolni broj: **07206-960bb-6dcde**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.