



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Čakovcu  
Zemljišnoknjižni odjel u Prelogu

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

24-11-2023

Primljeno u ruke

Broj primljenika

Predano preporuci

Pristojba placena

Pristojba nedostaje

23.11.23 RG 28637 1916 HR

Posl.br. Z-11391/2023



P-136\_13323\_405

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Čakovcu, zemljišnoknjižni odjel, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Svjetlani Kolarić, u zemljišnoknjižnom predmetu radi uknjižbe prava vlasništva, zaprimljenom dana 08.11.2023. godine,

riješio je:

I. Na temelju pravomoćnog Rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu broj: St-317/2019-118 od 16.10.2023. godine i Potvrde Trgovačkog suda u Varaždinu broj: St- 317/2019-127 od 08.11.2023. godine, dopušta se nekretninama MEISO dioničko društvo Goričan u stečaju, OIB: 19982164998, Vrtna 14, Goričan, upisanim:

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 7384 k.o. Goričan;

kčbr. 5049/448 poslovna zgrada, dvije industrijske zgrade, dvije nadstrešnice za bicikle, garaža, nadstrešnica, uređeno zemljište, dvorište, površine 19043 m<sup>2</sup> (poslovna zgrada (k.br. 14 u Vrtnoj ulici) 1610 m<sup>2</sup>, industrijska zgrada 1357 m<sup>2</sup>, industrijska zgrada 1852 m<sup>2</sup>, nadstrešnica za bicikle 94 m<sup>2</sup>, nadstrešnica za bicikle 84 m<sup>2</sup>, garaža 289 m<sup>2</sup>, nadstrešnica 98 m<sup>2</sup>, uređeno zemljište 3739 m<sup>2</sup>, dvorište 9920 m<sup>2</sup>), u 1/1 dijela,

**uknjižba prava vlasništva, za korist:**

trgovačkog društva **TMT d.o.o., OIB: 38710407796, Kalnička 56, Čakovec, u cijelosti.**

II. **brisanje zabilježbe** otvaranja stečajnog postupka, upisane pod brojem **Z-11221/2019.**

III. **brisanje zabilježbe** o dosudi nekretnine, upisane pod brojem **Z-10545/2023.**

IV. **uknjižba brisanja** prava zaloge uknjiženog za korist Međimurske banke d.d., Čakovec, V. Morandinijska 37 (pravni sljednik Privredna banka Zagreb d.d., OIB: 02535697732, Radnička cesta 50, Zagreb), u iznosu od 700.000,00 Eur, upisanog na temelju Ugovora o međusobnom poslovnom odnosu sa zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 30.11.2007. godine, pod brojem Z-3079/2007.

V. **uknjižba brisanja** prava zaloge uknjiženog za korist Hrvatskog fonda za privatizaciju (Centar za restrukturiranje i prodaju, OIB: 38083028711, Ivana Lučića 6, 10000 Zagreb), u iznosu od 5.000.000,00 Kn, upisanog na temelju Ugovora o zajmu i Sporazuma radi osiguranja

novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama broj 1-2008-K od 14.01.2008. godine, pod brojem Z-137/2008 uz istovremeno brisanje zabilježbi:

- da se pravo zaloga uknjižuje radi osiguranja tražbine u iznosu od petmilijuna kuna uz kamatu, rok dospeljeća, te ostale uvjete u skladu s čl.1 i čl.2 navedenog Ugovora i Sporazuma, upisane pod brojem Z-137/2008,
- zabilježbe ovršivosti tražbine, upisane pod brojem Z-137/2008,
- zabilježbe zabrane opterećenja nekretnina od strane protivnika osiguranja, a bez suglasnosti predlagatelja osiguranja, upisane pod brojem Z-137/2008.

**VI. brisanje zabilježbe** o prodaji nekretnine u stečajnom postupku, upisane pod brojem Z-2524/2023.

**VII.** Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

Prijedlog se stavlja u spise, a isprave u ovosudnu zbirku isprava.

U Prelogu, dana 16.11.2023. godine

Ovlašteni ZK referent:  
Svjetlana Kolarić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. TMT d.o.o., Kalnička 56, 40000 Čakovec
2. MEISO dioničko društvo Goričan u stečaju po opunomoćeniku Slavica Orehovec, stečajna upraviteljica, France Prešerna 11/B, 40000 Čakovec
3. Trgovački sud u Varaždinu, Ulica Braće Radić 2, 42000 Varaždin

O tom obavijest:

1. Centar za restrukturiranje i prodaju, Ulica Ivana Lučića 6, 10000 Zagreb
2. Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, 10000 Zagreb
3. Odjel za katastar nekretnina Prelog, Glavna Ulica 31, 40323 Prelog
4. Porezna uprava, Područni ured Čakovec, Ispostava Prelog, 40323 Prelog, Glavna ulica 35



00003

**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

22.11.2023 08:28

**Serijski broj certifikata** 2239112229528356589**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1549234449b6bbbe

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**