

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SUKOIŠANSKA 6
21000 SPLIT

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE
MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj spisa: 4 St-495/2015

Dužnik: DUJMEX d.o.o. u stečaju, Imotski, V. Nazora 2

OIB: 53440788001

Trgovački sud u Splitu
15-05-2018

POŠTA
Broj prijave
Telefon

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 23.5.2017. DO 8.5.2018. godine

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj 4 St-495/2015 od 27.1.2017. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom DUJMEX, d.o.o., Vladimira Nazora 2, Imotski, OIB: 53440788001, stečajnim upraviteljem imenovan je Ante Mrkonjić te su vjerovnici pozvani u roku od 60 dana od dana objave oglasa na mrežnim stranicama e-oglasna ploča suda stečajnom upravitelju prijaviti svoje tražbine dok su razlučni i izlučni vjerovnici pozvani u navedenom roku obavijestiti stečajnog upravitelja o postojanju svojih razlučnih odnosno izlučnih prava.

Ispitno ročište održano je 23.5.2017. godine te su na istom utvrđene tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda u iznosu od 205.501,79 kn i tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 1.581.257,11 kn, ukupno 1.786.758,90 kn.

Na izvještajnom ročištu održanom 23.5.2017. godine prihvaćeno je Izvješće stečajnog upravitelja te rješenjem određeno provođenje vještačenja po vještaku strojarke struke i po vještaku građevinske struke, a o čemu će sud odlučiti Rješenjem izvanraspravno.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br. 4 St-495/2015 od 7.6.2017. godine razriješen je dužnosti stečajnog upravitelja ranije imenovani stečajni upravitelj Ante Mrkonjić te sam imenovana za stečajnog upravitelja dužnika. U srpnju 2017. godine preuzela sam dokumentaciju dužnika kojom je raspolagao raniji stečajni dužnik, pečat i promijenila ovlaštenika za raspolaganja po žiro računu otvorenom u HPB d.d..

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnine upisane u zk.ul.br. 2542 k.o. Vinjani k.č.br. 4786/53 i 4786/54 NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE ukupne površine 7540 m². Na predmetnoj nekretnini 31.5.2013. godine pokrenut je ovršni postupak na prijedlog ovrhovoditelja INA – Industrija nafte d.d. te je Rješenjem o ovrši Općinskog suda u Imotskom Ovr-72/14 od 24.2.2014. godine, sada Ovr-1721/15 Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Imotskom, doneseno je Rješenje o ovrši. Podneskom sam Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Imotskom, predložila postupiti sukladno čl. 169 st. 6 i st. 7 Stečajnog zakona (Narodne Novine broj 71/2015) te Rješenjem utvrditi prekid postupka, oglasiti se stvarno nenadležnim i spis ustupiti stečajnom sudu koji vodi postupak radi prodaje nekretnine u okviru stečajnog postupka.

Rješenjem o osiguranju Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Imotskom posl.br. Ovr-6353/15 od 19.11.2015. godine uknjiženo je založno pravo na nekretnini u vlasništvu dužnika upisanoj u zk.ul.br. 2542 k.o. Vinjani u korist vjerovnika Republika Hrvatska. Kako je Rješenje o osiguranju doneseno 29.10.2015. godine, istog dana kada je podnesen i prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, od ovršnog suda tražila sam da postupi sukladno odredbi čl. 168 Stečajnog zakona, odnosno Rješenjem odredi obustavu postupka osiguranja i odredi brisanje založnog prava upisanog u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Imotski, zk. ul. br. 2542 k.o. Vinjani, pod brojem Z-1143/2015 od 20.11.2015. godine.

Pokretnine vjerovnika – pekarska oprema koja se nalazi u prostoru u kojoj je dužnik ranije obavljao pekarsku djelatnost bila je u zakupu sukladno Ugovoru o zakupu od 15.2.2017. godine na rok od 6 mjeseci. Kako zakupnik Pekara Sebišina j.d.o.o. nije uredno plaćao ugovorenu zakupninu, novi Ugovor o zakupu nije sklopljen.

Potraživanja od ranijeg zakonskog zastupnika društva – prema bruto bilanci dužnika za razdoblje od 1.1.2016. do 31.12.2016. godine utvrđeno je potraživanje dužnika prema direktoru društva u iznosu od 2.984.242,19 kn. Nisu dostupni podaci na osnovu čega je došlo do knjiženja takvog potraživanja (zajam, cesija i sl). U daljnjem tijeku postupka potrebno je provesti financijsko vještačenje kako bi se utvrdila osnova i visina potraživanja te odlučiti o pokretanju postupka radi naplate potraživanja od ranijeg zz zastupnika dužnika. Isto zahtjeva predujmljivanje troškova vještačenja, javnobilježničkih odnosno sudskih pristojbi od strane vjerovnika.


Na inicijativu ranijeg zakonskog zastupnika dužnika gđe. Ljiljane Dujmović pokrenuti su pregovori oko izrade stečajnog plana. U dosadašnjem tijeku postupka, prijedlog izrade stečajnog plana podržan je od strane vjerovnika koji imaju cca 80% ukupno utvrđenih tražbina te je sama izrada stečajnog plana u završnoj fazi.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Do kraja svibnja 2018. godine stečajni upravitelj podnijet će nadležnom sudu stečajni plan, a sve u suglasnosti sa vjerovnicima koji imaju 80% ukupno utvrđenih tražbina i ranijim zakonski zastupnikom dužnika.

Split, 15/05/2018/ godine

Tihana Majić, stečajni upravitelj


DUJMEX d.o.o.
U STEČAJU
IMOTSKI, V. Nazora 2
OIB: 53440788001