

10 ST-645/16-51
M3

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa 10 St-645/16

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište) :

MLUNKA d.o.o. u stečaju (OIB: 78541755174), Čepljani bb, Umag

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
PRIMLJENO

12-04-2018

neposređo

150

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.01.2018. DO 31.03.2018.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Niti u ovom izvještajnom razdoblju ovršni sud –Općinski sud u Puli SS u Bujama, nije započeo sa radnjama prodaje nekretnina sukladno Ovršnom zakonu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Od pokretnina ništa nije prodano.

Nekretnine na kojima je upisano pravo zaloga prodavati će se u ovršnom postupku kod suda u Bujama. Niti u ovom izvještajnom razdoblju ovršni sud nije donio zaključak o prodaji, niti je odredio ročište radi utvrđenja vrijednosti nekretnina.

Izrađena je nova procjena vrijednosti nekretnina od tvrtke PCS Antares d.o.o., te je uz odobrenje Sberbanke, mailom ista dostavljena .

Sberbanka d.d. je mail korespondencijom iskazala suglasnost u financiranju sanacije oštećenog krova pekare, s time što je od stečajnog upravitelja zatraženo da pribavi namanje tri ponude.

Kako se radi o limenom krovu to je pribavljanje ponuda bilo izuzetno otežano zbog više limarskih (metalskih) poslova nego klasičnih krovopokrivačkih.

Od zatraženih ponuda, uz urgencije za dostavu istih pribavljena je samo jedna. O postojanju samo jedne ponude mailom je obaviještena Sberbanka d.d. I dalje se traže još barem dvije ponude, čak i putem web aplikacije „tražim.hr“. Do kraja izvještajnog razdoblja nije pristigla niti jedna dodatna ponuda.

1. Nije ništa unovčeno.
2. Pokretnine nisu bile izložene prodaji.
3. Vjerovnici stečajne mase su: stečajni upravitelj, Istarski vodovod (fakturira mjesečno fiksni dio za vodne usluge, inače nema potrošnje m3 vode): Hrvatske vode za NUV (naknada za uređenje voda), Grad Umag za komunalnu naknadu.
Stanje troškova per 31.03.2018. isto je kao što je bilo per 31.12.2017.-

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 01.01.2018. do 31.03.2018.

1. Požuriti će se sud u Bujama radi (nastavljanja) prodaje nekretnina;
2. Pokretnine će se ponovo izložiti prodaji (umanjeno za 30% početne cijene) u Butigi.

Mjesto i datum

Buzet, 10.04.2018.

Stečajni upravitelj

Boris Zadković

MLUNKA
— d.o.o. u stečaju —
OIB: 78541755174
ČEPLJANI BB, UMAG