

U Zagrebu, 04.03.2024.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 SPLIT

Na poslovni broj: St-78/2019

Stečajni postupak:

Stečajni dužnik: IMPULS-SPORT d.o.o. u stečaju, OIB: 21407934409, Imotski, Ulica Fra Rajmunda Rudeža 1,

Založni vjerovnik: Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10,
 OIB: 92963223473
 (u daljnjem tekstu Zagrebačka banka d.d. i/ili Založni vjerovnik)

Podnesak Založnog vjerovnika Zagrebačke banke d.d.

kojim Zagrebačka banka d.d. obavještava stečajni sud da
 Zagrebačka banka d.d. više nema tražbine osigurane sa nekim
 hipotekama koje su upisane na nekretninama stečajnog dužnika
 koje su prodane u ovom stečajnom postupku

1 x

1. Obavještavamo sud da su u gore označenom predmetu **za korist Zagrebačke banke d.d. uknjižena na sljedećim nekretninama (suvlasničkim dijelovima) sljedeća založna prava :**

- a) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižnog odjela Imotski, označena kao kat. čest. 27411/103, zgrada i dvorište, površine 3405 m², Z.U. 2625, K.O. Imotski-Glavina i to **6. Suvlasnički dio: 11/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) 11/100 dijela cijelenekretnine povezano s vlasništvom poslovnog prostora PP6 koji se nalazi na prvom katu poslovne građevine ukupne pov. 353,11, a sastoji se od hodnika, tri predprostora, garderobe, pet WC-a i sedam ureda označenog u tlocrtu prvog kata crvenom bojom**
 (u daljnjem tekstu: **6. Suvlasnički dio: 11/100 nekretnine**) uknjižena su:

„Pred. 25. svibnja 2007.g. Z.387/2007

Na teret nekretnine u listu A/, na temelju Ugovora o založnom pravu od 18. svibnja 2007.g. solemniziranog kod javnog bilježnika Stipe Juroš u Imotskom pod brojem OV-5739/07 dana 24. svibnja 2007.g. pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 25.000.000,00 kuna s kamatama, naknadama, troškovima i rokovima sve prema navedenom Ugovoru“
 (u daljnjem tekstu: **Hipoteka Z.387/2007**)

i

„Zaprimljeno 26.04.2012. broj Z-306/12

Na teret nekretnine u listu A/, a na temelju Ugovora o založnom pravu od 25. travnja 2012.g. potvrđenog kod javnog bilježnika Petra Ujevića u Imotskom pod brojem OV-2982/12, dana 25. travnja 2012.g. pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 17.500.000,00 kuna, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove prema navedenom Ugovoru“
 (u daljnjem tekstu: **Hipoteka Z-306/12**);

Zagrebačka banka d.d.

Trg bana Josipa Jelačića 10
 10000 Zagreb
 Republika Hrvatska

infotelefon: 0800 00 24
 www.zaba.hr

Uprava
 Predsjednik Uprave
 Ivan Vlaho
 Članovi Uprave:
 Dalibor Čubela, Tatjana Antolić
 Jasnić, Jasna Mandac, Slaven
 Rukavina, Spas Blagovestov
 Vidarkinsky, Gianluca Totaro,
 Pavel Vinter
 Predsjednik Nadzornog odbora
 Simone Marcucci

Upisana u sudski registar kod Trgovačkog suda u Zagrebu rješenjem broj Tt -95/1-2, od 17.03.1995., MBS 080000014, iznos temeljnog kapitala: 6.404.839.100,00 kuna, u cijelosti uplaćen
 Temeljni kapital podijeljen je na 320.241.955 redovnih dionica, pojedinačnog nominalnog iznosa od 20,00 kuna, koje se u kompjutorskom sustavu Središnjeg klirinškog depozitarnog društva vode s oznakom ZABA-R-A kao nematerijalizirani vrijednosni papiri na ime.
 Račun Banke kod Hrvatske narodne banke, Trg hrvatskih velikana 3, 10000 Zagreb,
 IBAN: HR8823600001000000013, OIB: 92963223473.

- b) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižnog odjela Imotski, označena kao kat. čest. 2741/103, zgrada i dvorište, površine 3405 m², Z.U. 2625, K.O. Imotski-Glavina i to **8. Suvlasnički dio: 11/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) 11/100 dijela cijele nekretnine povezano s vlasništvom poslovnog prostora PP8 koji se nalazi na drugom katu poslovne građevine ukupne pov., 366,47 m², a sastoji se od hodnika, šest predprostora, garderobe, spremišta i osam WC-a i osam ureda označenog u tlocrtu drugog kata zelenom bojom**

(u daljnjem tekstu: **8. Suvlasnički dio: 11/100 nekretnine**) uknjižena su:

„Pred. 19. ožujka 2008.g. Z.164/2008

Na teret nekretnine u listu A/, na temelju Ugovora o založnom pravu od 18. svibnja 2007.g. solemniziranog kod javnog bilježnika Stipe Juroš u Imotskom pod brojem OV-5739/07 dana 24. svibnja 2007.g.pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 25.000.000,00 kuna s kamatama, naknadama, troškovima i rokovima sve prema navedenom Ugovoru“

(u daljnjem tekstu: **Hipoteka Z.164/2008**)

i

Hipoteka Z-306/12;

- c) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižnog odjela Imotski, označena kao kat. čest. 2741/103, zgrada i dvorište, površine 3405 m², Z.U. 2625, K.O. Imotski-Glavina i to **9. Suvlasnički dio: 12/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) 12/100 dijela cijele nekretnine povezano s vlasništvom poslovnog prostora PP9 koji se nalazi na drugom katu poslovne građevine ukupne pov. 375,15 m², a sastoji se od hodnika, garderobe, tri predprostora, dva WC-a i deset ureda označenog u tlocrtu drugog kata crvenom bojom**

(u daljnjem tekstu: **9. Suvlasnički dio: 12/100 nekretnine**) uknjižena su:

Hipoteka Z.164/2008

i

Hipoteka Z-306/12.

2. **Ovim putem Zagrebačka banka d.d. kao založni vjerovnik** za čiju su korist na gore opisanim dijelovima nekretnina uknjižene gore opisana založna prava (hipoteke) **obavještava naslovni sud da Zagrebačka banka d.d. više nema tražbine koje su osigurane:**

- a. sa Hipotekom Z.387/2007 i sa Hipotekom Z-306/12 koje su upisane na gore opisanom 6. Suvlasničkom dijelu: 11/100 nekretnine;
- b. sa Hipotekom Z.164/2008 i sa Hipotekom Z-306/12 koje su upisane na gore opisanom 8. Suvlasničkom dijelu: 11/100 nekretnine;
- c. sa Hipotekom Z.164/2008 i sa Hipotekom Z-306/12 koje su upisane na gore opisanom 9. Suvlasničkom dijelu: 12/100 nekretnine.

Založni vjerovnik:

Zagrebačka banka d.d., po punomoćniku

Dubravko Čejka, temeljem generalne punomoći

deponirane kod Trgovačkog suda u Splitu u uredu predsjednika pod brojem 39 Su-534/2022